

Закрытое Акционерное Общество

«ИВЭНЕРГОСЕРВИС»

Юр. адрес: 153002, г. Иваново, ул. Шестернина, д. 3, тел/факс: (4932) 37-22-02

ИНН 3731028511, КПП 370201001, ОГРН 1033700079951

ОКПО 44753410, ОКОНХ 71100

e-mail: office@ivenser.com

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО «ГОРОД ПЕНЗА» Актуализация на 2015 г.



Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения

**Глава 1. Существующее положение в сфере
производства, передачи и потребления
тепловой энергии для целей
теплоснабжения**

**Книга 1. Существующее положение в сфере
производства, передачи и потребления
тепловой энергии для целей
теплоснабжения**

Том 3. Части 10 – 12

«УТВЕРЖДАЮ»

Главный инженер
Филиала «Пензенский»
ПАО «Т Плюс»

_____ А.Б. Постнов

«_____» _____ 2015 г.

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО «ГОРОД ПЕНЗА» Актуализация на 2015 г.

**Обосновывающие материалы
к схеме теплоснабжения г. Пенза**

**Глава 1. Существующее положение в сфере производства,
передачи и потребления тепловой энергии для целей
теплоснабжения**

**Книга 1. Существующее положение в сфере производства,
передачи и потребления тепловой энергии для целей
теплоснабжения**

Том 3. Части 10 – 12

Генеральный директор
ЗАО «Ивэнергосервис»

_____ Е.В. Барочкин

«_____» _____ 2015 г.

Содержание

Часть 10. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций	5
10.1. Филиал «Пензенский» ПАО «Т Плюс»	5
10.2. Техничко-экономические показатели работы теплоснабжающей организации ООО «СКМ Энергосервис»	24
10.3. Техничко-экономические показатели работы теплоснабжающей организации МКП «Теплоснабжение г. Пенза»	42
10.4. Техничко-экономические показатели работы теплоснабжающей организации ГАПОУ Пензенской области «Пензенский многопрофильный колледж»	46
10.5. Техничко-экономические показатели работы теплоснабжающей организации ЛПУ «Санаторий им. В.В. Володарского»	51
10.6. Техничко-экономические показатели работы теплоснабжающей организации ЛПУ «Санаторий им. С.М. Кирова»	56
10.7. Техничко-экономические показатели работы теплоснабжающей организации МУП «Зеленое хозяйство г. Пензы»	61
10.8. Техничко-экономические показатели работы теплоснабжающей организации МУП «Пензадормост»	66
10.9. Техничко-экономические показатели работы теплоснабжающей организации МУП по очистке города	71
10.10. Техничко-экономические показатели работы теплоснабжающей организации ООО «Гипромаш»	76
10.11. Техничко-экономические показатели работы теплоснабжающей организации Пензенский произв. участок Дирекции по тепловодоснабжению ОАО «РЖД»	81
10.12. Техничко-экономические показатели работы теплоснабжающей организации Филиал ОАО «Юго-Запад транснефтепродукт» «ЛПДС «Пенза»	86
10.13. Техничко-экономические показатели работы теплоснабжающей организации ООО ПКФ «Термодом»	91
10.14. Техничко-экономические показатели работы теплоснабжающей организации Пензенский Центр ОВД филиала «Аэронавигация Центральной Волги»	96
10.15. Техничко-экономические показатели работы теплоснабжающей организации ООО Многопрофильное инновационное предприятие «Энергоресурс»	101
10.16. Техничко-экономические показатели работы теплоснабжающей организации ОАО «Энергоснабжающее предприятие»	106
10.17. Техничко-экономические показатели работы теплоснабжающей организации ООО «Пивоваренный завод «Самко»	111
Часть 11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения	116
11.1. Общие положения	116
11.2. Описание групп потребителей	119
11.3. Филиал «Пензенский» ПАО «Т Плюс»	121
11.4. ООО «СКМ Энергосервис»	128
11.5. МКП «Теплоснабжение г. Пензы»	133
11.6. ГАПОУ СПО Пензенской области «Пензенский многопрофильный колледж»	136
11.7. ЛПУ «Санаторий им. В.В. Володарского»	138

11.8. ЛПУ «Санаторий им. С.М. Кирова».....	140
11.9. МУП «Зеленое хозяйство г. Пензы»	142
11.10. МУП «Пензадормост».....	144
11.11. МУП по очистке города.....	146
11.12. ООО «Гипромаш»	148
11.13. Пензенский произв. участок Дирекции по тепловодоснабжению ОАО «РЖД»	150
11.14. Филиал ОАО «Юго-Запад транснефтепродукт» «ЛПДС «Пенза».....	152
11.15. Филиал ООО ПКФ «Термодом»	154
11.16. Пензенский центр ОВД филиала «Аэронавигация Центральной Волги».....	156
11.17. ООО Многопрофильное инновационное предприятие «Энергоресурс»	158
11.18. ОАО «Энергоснабжающее предприятие»	160
11.19. ООО «Пивоваренный завод «Самко».....	162
Часть 12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, городского округа	163
12.1. Источники теплоснабжения филиала «Пензенский» ПАО «Т Плюс»	163
12.2. Источники теплоснабжения ООО «СКМ Энергосервис»	175
12.3. Источник теплоснабжения ОАО «Энергоснабжающее предприятие»	177
Список использованных источников.....	179

Часть 10. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций

10.1. Филиал «Пензенский» ПАО «Т Плюс»

10.1.1. Описание результатов хозяйственной деятельности в соответствии с требованиями, устанавливаемыми Правительством Российской Федерации в «Стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями»

Теплосетевые организации и субъекты естественных монополий в области раскрытия информации руководствуются «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования» (Постановление Правительства РФ от 5 июля 2013 г. N 570).

Регулируемыми организациями информация раскрывается путем:

а) обязательного опубликования на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сеть "Интернет") органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов), и (или) на официальном сайте органа местного самоуправления поселения или городского округа в случае их наделения в соответствии с законом субъекта Российской Федерации полномочиями по государственному регулированию цен (тарифов), и (или) на сайте в сети "Интернет", предназначенном для размещения информации по вопросам регулирования тарифов, определяемом Правительством Российской Федерации;

б) опубликования на официальном сайте в сети "Интернет" органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) и в печатных изданиях, в которых публикуются акты органов местного самоуправления (далее - печатные издания), - в случае и объемах, которые предусмотрены пунктом 9 настоящего документа;

в) опубликования по решению регулируемой организации на ее официальном сайте в сети "Интернет";

г) предоставления информации на безвозмездной основе на основании письменных запросов потребителей товаров и услуг регулируемых организаций (далее - потребители) в порядке, установленном настоящим документом.

Информация, подлежащая раскрытию должна быть доступна в течение 5 лет.

Регулируемые организации обязаны сообщать по запросу потребителей адрес сайта в сети Интернет, на котором размещена информация, подлежащая раскрытию в соответствии с настоящим документом.

На территориях, на которых отсутствует доступ к сети Интернет, информация раскрывается путем ее опубликования в официальных печатных изданиях в полном объеме, а также путем предоставления информации на основании письменных запросов потребителей.

Регулируемые организации в течение 5 рабочих дней со дня опубликования информации в официальных печатных изданиях (размещения на сайте в сети Интернет) в соответствии с настоящим документом сообщают в орган исполнительной власти субъекта Россий-

ской Федерации (орган местного самоуправления), уполномоченный осуществлять контроль за соблюдением стандартов раскрытия информации, о раскрытии соответствующей информации с указанием официального печатного издания и (или) адреса сайта в сети Интернет, которые используются для размещения этой информации.

В случае раскрытия информации на официальном сайте в сети Интернет органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации (органа местного самоуправления), уполномоченного осуществлять контроль за соблюдением стандартов раскрытия информации, сообщение о раскрытии соответствующей информации в этот орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации и (или) орган местного самоуправления не направляется.

Перечень информации, подлежащей раскрытию в соответствии с настоящим документом, является исчерпывающим.

Одновременно с указанной в пункте Постановления № 570 информацией о расходах на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных средств и расходах на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса, на сайте в сети Интернет публикуется информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по каждой из указанных статьей расходов.

Информация, подлежащая раскрытию в соответствии с Постановлением № 570, предоставляется регулируемой организацией потребителю на основании письменного запроса о предоставлении информации.

Предоставление информации осуществляется в письменной форме посредством направления в адрес потребителя почтового отправления либо выдачи лично потребителю по месту нахождения регулируемой организации.

Регулируемые организации ведут учет письменных запросов потребителей, а также хранят копии ответов на такие запросы в течение 5 лет.

Потребитель в письменном запросе о предоставлении информации указывает регулируемую организацию, в которую направляет указанный запрос, а также свою фамилию, имя, отчество (наименование юридического лица), почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ, излагает суть заявления, подписывает запрос и проставляет дату, а также указывает способ получения запрашиваемой информации (посредством почтового отправления или выдачи лично потребителю).

Поступивший в адрес регулируемой организации письменный запрос о предоставлении информации подлежит регистрации в день его поступления в регулируемую организацию с присвоением ему регистрационного номера и проставлением штампа соответствующей организации.

Регулируемая организация не позднее 20 календарных дней со дня поступления запроса направляет раскрываемую в соответствии с настоящим документом информацию в адрес потребителя согласно избранному потребителем способу получения информации

Информация, формируемая в соответствии с Постановлением № 570, публикуется на сайте филиала «Пензенский» ПАО «Т Плюс».

Полнота раскрытия информации в соответствии с Постановлением № 570 Правительства РФ от 05.07.13 оценивается в табл. 10.1.1. по данным отчетности филиала «Пензенский» ПАО «Т Плюс» за 2014 г.

Таблица 10.1.1

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 5 июля 2013 г.	Наличие/отсутствие
Стандарты раскрытия информации в сфере теплоснабжения и в сфере горячего водоснабжения		
1.	В сфере теплоснабжения и сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии раскрытию подлежит информация:	
	а) о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам);	+
	б) об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности);	+
	в) об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества;	+
	г) об инвестиционных программах и отчетах об их реализации;	+
	д) о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	е) об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг;	+
	ж) о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения.	+
2.	Информация о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам) содержит сведения:	
	а) об утвержденных тарифах на тепловую энергию (мощность);	+
	б) об утвержденных тарифах на передачу тепловой энергии (мощности);	+
	в) об утвержденных надбавках к ценам (тарифам) на тепловую энергию для потребителей;	+
	г) об утвержденных надбавках к тарифам регулируемых организаций на тепловую энергию и надбавках к тарифам регулируемых организаций на передачу тепловой энергии;	+
	д) об утвержденных тарифах на подключение создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системе теплоснабжения;	+
	е) об утвержденных тарифах регулируемых организаций на подключение к системе теплоснабжения.	+
3.	Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности), содержит сведения:	
	а) о виде регулируемой деятельности (производство, передача и сбыт тепловой энергии);	+
	б) о выручке от регулируемой деятельности (тыс. рублей);	+ ¹⁾
	в) о себестоимости производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей), включающей:	+ ¹⁾
	- расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность);	+ ¹⁾
	- расходы на топливо с указанием по каждому виду топлива стоимости (за единицу объема), объема и способа его приобретения;	+ ¹⁾
	- расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе, с указанием средневзвешенной стоимости 1 кВт•ч и об объеме приобретения электрической энергии;	+ ¹⁾
	- расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе;	+ ¹⁾

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 5 июля 2013 г.	Наличие/ отсутствие
Стандарты раскрытия информации в сфере теплоснабжения и в сфере горячего водоснабжения		
	- расходы на химреагенты, используемые в технологическом процессе;	+ ¹⁾
	- расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала;	+ ¹⁾
	- расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе;	+ ¹⁾
	- общепроизводственные (цеховые) расходы, в том числе расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды;	+ ¹⁾
	- общехозяйственные (управленческие) расходы, в том числе расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды;	+ ¹⁾
	- расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных средств;	+ ¹⁾
	- расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса;	+ ¹⁾
	г) о валовой прибыли от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей);	+ ¹⁾
	д) о чистой прибыли от регулируемого вида деятельности с указанием размера ее расходования на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации по развитию системы теплоснабжения (тыс. рублей);	+ ¹⁾
	е) об изменении стоимости основных фондов, в том числе за счет ввода (вывода) их из эксплуатации (тыс. рублей);	+ ¹⁾
	ж) о годовой бухгалтерской отчетности, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему (раскрывается регулируемыми организациями, выручка от регулируемой деятельности которых превышает 80 процентов совокупной выручки за отчетный год);	+ ¹⁾
	з) об установленной тепловой мощности (Гкал/ч);	+
	и) о присоединенной нагрузке (Гкал/ч);	+
	к) об объеме вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии (тыс. Гкал);	+
	л) об объеме покупаемой регулируемой организацией тепловой энергии (тыс. Гкал);	+ ¹⁾
	м) об объеме тепловой энергии, отпускаемой потребителям, в том числе об объемах, отпущенных по приборам учета и по нормативам потребления (расчетным методом) (тыс. Гкал);	+
	н) о технологических потерях тепловой энергии при передаче по тепловым сетям (процентов);	+
	о) о протяженности магистральных сетей и тепловых вводов (в однострунном исчислении) (км);	+
	п) о протяженности разводящих сетей (в однострунном исчислении) (км);	+
	у) о среднесписочной численности основного производственного персонала (человек);	+
	ф) об удельном расходе условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (кг у. т./Гкал);	+
	х) об удельном расходе электрической энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (тыс. кВт•ч/Гкал);	+
	ц) об удельном расходе холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (куб. м/Гкал).	+
4.	Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества содержит сведения:	+
5.	Информация об инвестиционных программах и отчетах об их реализации содержит наименование соответствующей программы, а также сведения:	
	а) о цели инвестиционной программы;	+ ¹⁾
	б) о сроках начала и окончания реализации инвестиционной программы;	+ ¹⁾
	в) о потребностях в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы, в том числе с разбивкой по годам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей);	+ ¹⁾
	г) о показателях эффективности реализации инвестиционной программы, а также	+ ¹⁾

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 5 июля 2013 г.	Наличие/ отсутствие
Стандарты раскрытия информации в сфере теплоснабжения и в сфере горячего водоснабжения		
	об изменении технико-экономических показателей регулируемой организации (с разбивкой по мероприятиям);	
	д) об использовании инвестиционных средств за отчетный год с разбивкой по кварталам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей).	+ ¹⁾
6.	Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения содержит сведения:	
	а) о количестве поданных и зарегистрированных заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	б) о количестве исполненных заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	в) о количестве заявок на подключение к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении;	+
	г) о резерве мощности системы теплоснабжения. При использовании регулируемыми организациями нескольких систем централизованного теплоснабжения информация о резерве мощности таких систем публикуется в отношении каждой системы централизованного теплоснабжения.	+
7.	Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг, содержит сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров, оказания регулируемых услуг, в том числе договоров на подключение к системе теплоснабжения.	+
8.	Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения, содержит:	+
	а) форму заявки на подключение к системе теплоснабжения;	+
	б) перечень и формы документов, представляемых одновременно с заявкой на подключение к системе теплоснабжения;	+
	в) описание (со ссылкой на нормативные правовые акты) порядка действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении;	+
	г) телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение к системе теплоснабжения.	+

Примечание:

¹⁾ Данные по ПАО «Т Плюс» в целом.

Исходя из данных таблицы можно заключить, что информация, предоставляемая филиалом «Пензенский» ПАО «Т Плюс» является полной и соответствует «Стандартам раскрытия информации организациями коммунального комплекса и субъектами естественных монополий, осуществляющими деятельность в сфере оказания передаче тепловой энергии».

10.1.2. Производственные расходы товарного отпуска тепловой энергии

Проведен сравнительный анализ производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии на основании данных тарифных дел и публикуемой финансовой отчетности за три ретроспективных года.

Данные по производственным расходам товарного отпуска тепловой энергии по Пензенской ТЭЦ получены расчетным методом на основании показателей отчетности филиала «Пензенский» ПАО «Т Плюс», публикуемых в соответствии со стандартами раскрытия информации на сайте ЗАО «КЭС-ХОЛДИНГ» (<http://www.ies-holding.com>), а так же данных публикуемой финансовой отчетности филиала «Пензенский» ПАО «Т Плюс».

1. Годовой отчет ПАО «Т Плюс» за 2010 г.

Отпуск тепловой энергии 2010 г. – данные по ТЭЦ-1, ТЭЦ-2, котельной «Арбеково.

Выручка – данные по филиалу «Пензенский» ПАО «Т Плюс».

Распределение себестоимости по статьям расходов – данные по ПАО «Т Плюс» в целом.

2. Годовой отчет ПАО «Т Плюс» за 2011 г.

Отпуск тепловой энергии 2011 г. – данные по ТЭЦ-1, ТЭЦ-2, котельной «Арбеково.

Выручка – данные по филиалу «Пензенский» ПАО «Т Плюс».

Распределение себестоимости по статьям расходов – данные по ПАО «Т Плюс» в целом.

3. Данные по филиалу «Пензенский» ПАО «Т Плюс» за 2012 г.

Отпуск тепловой энергии 2012 г. – данные по ТЭЦ-1, ТЭЦ-2, котельной «Арбеково.

Выручка – данные по филиалу «Пензенский» ПАО «Т Плюс».

Распределение себестоимости по статьям расходов – данные по ПАО «Т Плюс» в целом.

4. Данные по филиалу «Пензенский» ПАО «Т Плюс» за 2013 г.

Отпуск тепловой энергии 2013 г. – данные по ТЭЦ-1, ТЭЦ-2, котельной «Арбеково.

Выручка – данные по филиалу «Пензенский» ПАО «Т Плюс».

Распределение себестоимости по статьям расходов – данные по ПАО «Т Плюс» в целом.

На основании произведенных расчетов в табл. 10.1.2 выполнен сравнительный анализ производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии для источников филиала «Пензенский» ПАО «Т Плюс».

Калькулирование расходов, связанных с производством электрической и тепловой энергии, осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 июля 1998 г. N 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике». Распределение расхода топлива тепловых электростанций между электрической и тепловой энергией, осуществляемое в процессе калькулирования расходов на производство электрической и тепловой энергии, производится в соответствии с действующими нормативными актами.

Таблица 10.1.2

Показатель	Ед. изм.	2010 г.			2011 г.			2012 г.			2013 г.		
		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
			Абс.	Относит.		Абс.	Относит.		Абс.	Относит.		Абс.	Относит.
		ТЭЦ-1											
1. Сырье, основные материалы	тыс. руб.	5 989,86	1 564,30	35,35%	13 623,95	7 634,10	127,45%	3 989,05	-2 822,93	-20,72%	1 796,21	-2 192,84	-54,97%
2. Вспомогательные материалы	тыс. руб.	6 714,44	-3 567,50	-34,70%	0,00	-6 714,44	-100,00%	2 287,06	2 287,06	0	2 851,12	564,06	24,66%
из них на ремонт	тыс. руб.	1 690,69	692,44	69,37%	0,00	-1 690,69	-100,00%	1 063,75	1 063,75	0	1 140,45	76,70	7,21%
3. Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	39 079,00	-2 980,44	-7,09%	50 713,53	11 634,53	29,77%	0,00	-25 356,76	-50,00%	34 669,61	-54552,17	-61,14%
из них на ремонт	тыс. руб.	35 601,01	-3 197,49	-8,24%	13 894,12	-21 706,90	-60,97%	89 221,78	82 274,72	592,16%	16 992,67	-72 229,1	-80,95%
4. Топливо на технологические цели	тыс. руб.	885 688,11	247 578,06	38,80%	889 267,04	3 578,93	0,40%	487 956,42	43 322,90	4,87%	721686,4	233730,0	47,90%
уголь	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
природный газ	тыс. руб.	874 507,5	247578,06	39,49%	878 086,4	3 578,93	0,41%	482 366,1	43 322,90	4,93%	716096,1	233730,0	48,45%
мазут	тыс. руб.	11 180,58	0,00	0,00	11 180,58	0,00	0,00	5 590,29	0,00	0,00	5 590,29	0,00	0,00%
5. Энергия	тыс. руб.	28 741,66	5 449,25	23,39%	165 340,0	136 598,34	475,26%	108 236,3	25 566,26	15,46%	17 306,29	-90929,97	-84,01%
5.1. Энергия на технологические цели	тыс. руб.	28 741,66	5 449,25	23,39%	165 340,0	136 598,34	475,26%	108 236,26	25 566,26	15,46%	17 306,29	-90929,97	-84,01%
5.2. Энергия на хозяйственные нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Затраты на оплату труда	тыс. руб.	57 966,37	19 766,82	51,75%	38 594,77	-19 371,60	-33,42%	31 912,41	12 615,03	32,69%	48 212,43	16 300,02	51,08%
из них на ремонт	тыс. руб.	8 694,96	2 965,02	51,75%	5 789,22	-2 905,74	-33,42%	4 786,86	1 892,25	32,69%	7 231,86	2 445,00	51,08%
7. Отчисления на соц. нужды	тыс. руб.	15 071,26	5 139,37	51,75%	11 578,43	-3 492,83	-23,18%	10 211,97	4 422,76	38,20%	15 427,98	5 216,01	51,08%
8. Амортизация основных средств	тыс. руб.	124 627,70	62 769,72	101,47%	46 661,08	-77 966,62	-62,56%	36 672,68	13 342,14	28,59%	75 440,62	38 767,94	105,71%
9. Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	173 754,2	42 418,29	32,30%	61 211,31	-112542,9	-64,77%	39 677,76	9 072,11	14,82%	91 292,84	51 615,08	130,09%
9.1. Целевые средства на НИОКР	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2. Средства на страхование	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Показатель	Ед. изм.	2010 г.			2011 г.			2012 г.			2013 г.		
		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
			Абс.	Относит.		Абс.	Относит.		Абс.	Относит.		Абс.	Относит.
9.3. Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4. Оплата за услуги по организации функционирования и развитию ЕЭС России	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.5. Отчисления в ремонтный фонд (в случае его формирования)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.6. Водный налог (ГЭС)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.7. Непроизведенные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы)	тыс. руб.	104 146,25	18 197,26	21,17%	41 720,95	-62 425,30	-59,94%	22 312,09	1 451,62	3,48%	76 923,20	54 611,11	244,76%
9.7.1. Налог на землю	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.7.3. Налог на имущество	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.8. Другие затраты, относимые на себестоимость продукции, всего, в т.ч.:	тыс. руб.	69 607,95	24 221,03	53,37%	19 490,36	-50 117,59	-72,00%	17 365,67	7 620,49	39,10%	14 369,64	-2 996,03	-17,25%
9.8.1. Арендная плата	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 590,30	4 590,30	0,00
10. Итого расходов	тыс. руб.	1337632,6	378 137,8	39,41%	1276990,1	-60642,49	-4,53%	720 943,61	82 448,56	6,46%	1008683,5	198518,1	24,50%
из них на ремонт	тыс. руб.	48 247,34	1 230,88	2,62%	21 188,53	-27 058,81	-56,08%	96 316,98	85 722,71	404,57%	27 245,27	-69071,71	-71,71%
11. Недополученный по независящим причинам доход	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Расчетные расходы по производству	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Показатель	Ед. изм.	2010 г.			2011 г.			2012 г.			2013 г.		
		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
			Абс.	Относит.		Абс.	Относит.		Абс.	Относит.		Абс.	Относит.
продукции (услуг)													
14. Объем вырабатываемой тепловой энергии	тыс. Гкал	2 118,79	0,00	0,00%	2118,79	0,00	0,00%	1 059,39	0,00	0,00%	1 203,85	144,46	13,64%
15. Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям, в том числе:	тыс. Гкал	1 860,30	0,00	0,00%	1 860,30	0,00	0,00%	930,14	0,00	0,00%	1 056,98	126,84	13,64%
в паре	тыс. Гкал	1 797,05	0,00	0,00%	1 797,05	0,00	0,00%	898,52	0,00	0,00%	1 021,04	122,52	13,64%
в горячей воде	тыс. Гкал	63,25	0,00	0,00%	63,25	0,00	0,00%	31,62	0,00	0,00%	35,94	4,32	13,65%
горячая вода	тыс. м ³ *	1 054,17	0,00	0,00%	1 054,17	0,00	0,00%	527,08	0,00	0,00%	598,96	71,88	13,64%
16. Тариф на тепловую энергию, пар	руб/Гкал	632,42	82,49	15,00%	691,49	59,07	9,34%	815,96	124,47	18,00%	773,78	-42,18	-5,17%
17. Тариф на ТЭ, ГВС	руб/Гкал	639,00	89,07	16,20%	698,11	59,11	9,25%	823,77	125,66	18,00%	781,18	-42,59	-5,17%
18. Отпущено в денежном выражении, в том числе:	тыс. руб.	1 176 905	153 872	15,04%	1 286 796	109 890	9,34%	759 208	115 810	9,00%	818136,1	58 928,52	7,76%
пар	тыс. руб.	1136488,7	148238,45	15,00%	1242640,38	106151,60	9,34%	733155,98	111835,79	9,00%	790062,6	56 906,65	7,76%
в горячей воде	тыс. руб.	40416,83	5 633,69	16,20%	44 155,54	3 738,71	9,25%	26 051,65	3 973,88	9,00%	28 073,52	2 021,87	7,76%
Перекрестное субсидирование между электроэнергией и тепловой энергией	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Прибыль предприятия от продажи тепловой энергии	тыс. руб.	-160726,9	-224265,7	-352,96%	9 805,80	170 532,80	-106,10%	38 264,02	33 361,12	340,22%	-190547,4	-228811,4	-597,98%
Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	-12 707,7	-100,00%	1 961,16	1 961,16	0,00	0,00	-980,58	-50,00%	0,00	0,00	0,00
Чистая прибыль предприятия	тыс. руб.	-160726,9	-211557,9	-416,20%	7 844,64	168 571,64	-104,88%	38 264,02	34 341,70	437,77%	-190547,4	-228811,4	-597,98%
20. Средняя себестоимость 1 Гкал тепловой энергии	тыс. руб.	719,04	203,27	39,41%	686,44	-32,60	-4,53%	775,09	88,64	12,91%	954,31	179,22	23,12%
21. Расход условного топлива	тут	145,09	-4,29	-2,87%	145,40	0,31	0,22%	145,09	-0,31	-0,22%	170,81	25,72	17,73%

Показатель	Ед. изм.	2010 г.			2011 г.			2012 г.			2013 г.		
		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
			Абс.	Относит.		Абс.	Относит.		Абс.	Относит.		Абс.	Относит.
ТЭЦ-2													
1. Сырье, основные материалы	тыс. руб.	1 719,36	423,83	32,71%	3 932,95	2 213,59	128,74%	1 142,67	-823,81	-20,95%	495,79	-646,88	-56,61%
2. Вспомогательные материалы	тыс. руб.	1 927,35	-1 082,57	-35,97%	0,00	-1 927,35	-100,00%	655,13	655,13	---	786,96	131,83	20,12%
из них на ремонт	тыс. руб.	485,30	193,08	66,07%	0,00	-485,30	-100,00%	304,71	304,71	---	314,79	10,08	3,31%
3. Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	11 217,44	-1 094,97	-8,89%	14 639,93	3 422,49	30,51%	25 557,62	23 552,15	587,20%	9 569,48	-15 988,14	-62,56%
из них на ремонт	тыс. руб.	10 219,10	-1 138,71	-10,03%	4 010,94	-6 208,16	-60,75%	25 557,62	23 552,15	587,20%	4 690,30	-20 867,32	-81,65%
4. Топливо на технологические цели, в том числе:	тыс. руб.	245344,5	70 376,83	40,22%	246 348,59	1 004,07	0,41%	135 329,25	12 154,95	4,93%	169 873,33	34 544,08	25,53%
уголь	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
природный газ	тыс. руб.	245344,5	70 376,83	40,22%	246348,59	1 004,07	0,41%	135329,25	12 154,95	4,93%	169 873,33	34 544,08	25,53%
мазут	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
5. Энергия	тыс. руб.	8 250,16	1 431,57	21,00%	47 730,18	39 480,03	478,54%	31 004,33	7 139,24	14,96%	4 776,87	-26 227,46	-84,59%
5.1. Энергия на технологические цели	тыс. руб.	8 250,16	1 431,57	21,00%	47 730,18	39 480,03	478,54%	31 004,33	7 139,24	14,96%	4 776,87	-26 227,46	-84,59%
5.2. Энергия на хозяйственные нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Затраты на оплату труда	тыс. руб.	16 638,97	5 456,49	48,80%	11 141,50	-5 497,47	-33,04%	9 141,33	3 570,58	32,05%	13 307,55	4 166,22	45,58%
из них на ремонт	тыс. руб.	2 495,85	818,47	48,80%	1 671,22	-824,62	-33,04%	1 371,20	535,59	32,05%	1 996,13	624,93	45,58%
7. Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	4 326,13	1 418,69	48,80%	3 342,45	-983,68	-22,74%	2 925,22	1 254,00	37,52%	4 258,42	1 333,20	45,58%
8. Амортизация основных средств	тыс. руб.	35 773,78	17 665,57	97,56%	13 470,07	-22 303,71	-62,35%	10 504,91	3 769,87	27,99%	20 823,05	10 318,14	98,22%
9. Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	49 875,31	11 428,24	29,72%	17 670,42	-32 204,89	-64,57%	11 365,72	2 530,51	14,32%	25 198,57	13 832,85	121,71%
9.1. Целевые средства на НИОКР	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2. Средства на страхование	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Показатель	Ед. изм.	2010 г.			2011 г.			2012 г.			2013 г.		
		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
			Абс.	Относит.		Абс.	Относит.		Абс.	Относит.		Абс.	Относит.
9.3. Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4. Оплата за услуги по организации функционирования и развитию ЕЭС России	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.5. Отчисления в ремонтный фонд (в случае его формирования)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.6. Водный налог (ГЭС)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.7. Непроизведенные расходы (налоги и платежи и сборы)	тыс. руб.	29 894,68	4 734,11	18,82%	12 043,96	-17 850,72	-59,71%	6 391,31	369,33	3,07%	21 232,28	14 840,97	232,21%
9.7.1. Налог на землю	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.7.3. Налог на имущество	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.8. Другие затраты, относимые на себестоимость продукции, всего, в т.ч.:	тыс. руб.	19 980,63	6 694,13	50,38%	5 626,46	-14 354,17	-71,84%	4 974,40	2 161,18	38,41%	3 966,30	-1 008,10	-20,27%
9.8.1. Арендная плата	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Итого расходов	тыс. руб.	375073,0	106023,7	39,41%	358 276,09	-16 796,91	-4,48%	202 068,54	22 930,50	6,40%	249 090,02	47 021,48	23,27%
из них на ремонт	тыс. руб.	13 849,17	85,64	0,62%	6 116,68	-7 732,48	-55,83%	27 590,05	24 531,70	401,06%	7 520,22	-20 069,83	-72,74%
11. Недополученный по независимым причинам доход	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Расчетные расходы по производству	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Показатель	Ед. изм.	2010 г.			2011 г.			2012 г.			2013 г.		
		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
			Абс.	Относит.		Абс.	Относит.		Абс.	Относит.		Абс.	Относит.
продукции (услуг)													
14. Объем вырабатываемой тепловой энергии	тыс. Гкал	594,43	0,00	0,00%	594,43	0,00	0,00%	297,22	0,00	0,00%	297,22	0,00	0,00%
15. Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям (тыс. Гкал), в том числе:	тыс. Гкал	521,91	0,00	0,00%	521,91	0,00	0,00%	260,95	0,00	0,00%	260,96	0,01	0,00%
в паре	тыс. Гкал	504,16	0,00	0,00%	504,16	0,00	0,00%	252,08	0,00	0,00%	252,09	0,01	0,00%
в горячей воде	тыс. Гкал	17,74	0,00	0,00%	17,74	0,00	0,00%	8,87	0,00	0,00%	8,87	0,00	0,03%
горячая вода*	тыс. м³	295,75	0,00	0,00%	295,75	0,00	0,00%	147,87	0,00	0,00%	147,88	0,01	0,00%
16. Тариф на тепловую энергию, пар	руб/Гкал	632,42	82,49	15,00%	691,49	59,07	9,34%	815,96	124,47	18,00%	773,78	-42,18	-5,17%
17. Тариф на тепловую энергию, горячее водоснабжение	руб/Гкал	639,00	89,07	16,20%	698,11	59,11	9,25%	823,77	125,66	18,00%	781,18	-42,59	-5,17%
18. Отпущено в денежном выражении, тыс. руб., в том числе:	тыс. руб	330182,8	43 169,08	15,04%	361 012,70	30 829,91	9,34%	212 997,95	32 491,60	9,00%	201 990,64	-11 007,31	-5,17%
пар	тыс. руб	318843,8	41588,54	15,00%	348 624,8	29 781,0	9,34%	205 689,08	31 376,68	9,00%	195 059,53	-10 629,55	-5,17%
в горячей воде	тыс. руб	11339,01	1580,54	16,20%	12 387,91	1 048,90	9,25%	7 308,87	1 114,91	9,00%	6 931,11	-377,76	-5,17%
Перекрестное субсидирование между электроэнергией и тепловой энергией	тыс. руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Прибыль предприятия от продажи тепловой энергии	тыс. руб	-44890,2	-62 854,6	-349,88%	2 736,61	47 626,82	-106,10%	10 929,40	9 561,10	349,38%	-47 099,38	-58 028,78	-530,94%
19.1. Налог на прибыль	тыс. руб	0,00	-3 592,88	-100,00%	547,32	547,32	---	0,00	-273,66	-50,00%	0,00	0,00	0,00
19.2. Чистая прибыль	тыс. руб	-44 890,22	-59 261,73	-412,36%	2 189,28	47 079,50	-104,88%	10 929,40	9 834,76	449,22%	-47 099,38	-58 028,78	-530,94%
20. Средняя себестоимость 1 Гкал ТЭ	тыс. руб	718,66	203,15	39,41%	686,47	-32,18	-4,48%	774,34	87,87	12,80%	954,52	180,18	23,27%
21. Расход условного топлива	тут	145,09	-3,51	-2,36%	145,40	0,31	0,22%	145,09	-0,31	-0,22%	164,12	19,03	13,12%

Показатель	Ед. изм.	2010 г.			2011 г.			2012 г.			2013 г.		
		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
			Абс.	Относит.		Абс.	Относит.		Абс.	Относит.		Абс.	Относит.
Котельная «Арбеково»													
1. Сырье, основные материалы	тыс. руб.	2 160,77	438,97	25,50%	4 708,33	2 547,56	117,90%	1 432,70	-921,46	-19,57%	790,42	-642,28	-44,83%
2. Вспомогательные материалы	тыс. руб.	2 422,15	-1 578,11	-39,45%	0,00	-2 422,15	-100,00%	821,42	821,42	0,0	1 254,63	433,21	52,74%
- из них на ремонт	тыс. руб.	609,89	221,52	57,04%	0,00	-609,89	-100,00%	382,05	382,05	0,0	501,85	119,80	31,36%
3. Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	14 097,27	-2 266,25	-13,85%	17 526,20	3 428,93	24,32%	0,00	-8 763,10	-50,00%	15 256,31	-16 788,48	-52,39%
- из них на ремонт	тыс. руб.	12 842,63	-2 252,20	-14,92%	4 801,70	-8 040,93	-62,61%	32 044,79	29 643,94	617,36%	7 477,60	-24 567,19	-76,67%
4. Топливо на технологические цели	тыс. руб.	408 670,26	124 654,75	43,89%	409 713,78	1 043,52	0,26%	225 559,46	20 702,57	5,05%	251865,69	26 306,23	11,66%
- уголь	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- природный газ	тыс. руб.	408 670,3	124 654,7	43,89%	409 713,78	1 043,52	0,26%	225 559,46	20 702,57	5,05%	251865,69	26 306,23	11,66%
- мазут	тыс. руб.	-	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Энергия	тыс. руб.	10 368,20	1 306,12	14,41%	57 140,22	46 772,01	451,11%	38 874,01	10 303,90	18,03%	7 615,61	-31 258,40	-80,41%
5.1. Энергия на технологические цели	тыс. руб.	10 368,20	1 306,12	14,41%	57 140,22	46 772,01	451,11%	38 874,01	10 303,90	18,03%	7 615,61	-31 258,40	-80,41%
5.2. Энергия на хозяйственные нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Затраты на оплату труда	тыс. руб.	20 910,66	6 048,85	40,70%	13 338,05	-7 572,61	-36,21%	11 461,62	4 792,60	35,93%	21 215,81	9 754,19	85,10%
- из них на ремонт	тыс. руб.	3 136,60	907,33	40,70%	2 000,71	-1 135,89	-36,21%	1 719,24	718,89	35,93%	3 182,37	1 463,13	85,10%
7. Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	5 436,77	1 572,70	40,70%	4 001,42	-1 435,36	-26,40%	3 667,72	1 667,01	41,66%	6 789,06	3 121,34	85,10%
8. Амортизация основных средств	тыс. руб.	44 957,93	20 891,63	86,81%	16 125,71	-28 832,22	-64,13%	13 171,32	5 108,46	31,68%	33 197,54	20 026,22	152,04%
9. Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	62 679,71	11 582,53	22,67%	21 154,15	-41 525,56	-66,25%	14 250,62	3 673,54	17,37%	40 173,29	25 922,67	181,91%
9.1. Целевые средства на НИОКР	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00
9.2. Средства на страхование	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00

Показатель	Ед. изм.	2010 г.			2011 г.			2012 г.			2013 г.		
		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
			Абс.	Относит.		Абс.	Относит.		Абс.	Относит.		Абс.	Относит.
9.3. Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00
9.4. Оплата за услуги по организации функционирования и развитию ЕЭС России	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00
9.5. Отчисления в ремонтный фонд (в случае его формирования)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00
9.6. Водный налог (ГЭС)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.7. Непроизведенные расходы (налоги и другие платежи и сборы)	тыс. руб.	37 569,49	4 130,42	12,35%	14 418,43	-23 151,06	-61,62%	8 013,59	804,37	5,58%	33 849,95	25 836,36	322,41%
9.7.1. Налог на землю	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00
9.7.3. Налог на имущество	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.8. Другие затраты, относимые на себестоимость продукции, всего, в т.ч.:	тыс. руб.	25 110,22	7 452,11	42,20%	6 735,72	-18 374,51	-73,18%	6 237,03	2 869,18	42,60%	6 323,34	86,31	1,38%
9.8.1. Арендная плата	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 019,96	2 019,96	0
10. Итого расходов	тыс. руб.	571 703,73	162 651,21	39,76%	543 707,86	-27 995,87	-4,90%	309 238,87	37 384,94	6,88%	378 158,36	68 919,49	22,29%
из них на ремонт	тыс. руб.	17 404,64	-887,45	-4,85%	7 322,59	-10 082,05	-57,93%	34 593,09	30 931,80	422,42%	11 989,24	-22 603,85	-65,34%
11. Недополученный по независящим причинам доход	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00
12. Избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00
13. Расчетные расходы по производству продукции (услуг)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Показатель	Ед. изм.	2010 г.			2011 г.			2012 г.			2013 г.		
		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
			Абс.	Относит.		Абс.	Относит.		Абс.	Относит.		Абс.	Относит.
14. Объем вырабатываемой тепловой энергии	тыс. Гкал	902,36	0,00	0,00%	902,36	0,00	0,00%	451,18	0,00	0,00%	451,18	0,00	0,00%
15. Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям, в том числе:	тыс. Гкал	792,27	0,00	0,00%	792,27	0,00	0,00%	396,14	0,00	0,00%	396,14	0,00	0,00%
- в паре	тыс. Гкал	765,33	0,00	0,00%	765,33	0,00	0,00%	382,67	0,00	0,00%	382,67	0,00	0,00%
- в горячей воде	тыс. Гкал	26,94	0,00	0,00%	26,94	0,00	0,00%	13,47	0,00	0,00%	13,47	0,00	-0,01%
- горячая вода	тыс. м ³	448,95	0,00	0,00%	448,95	0,00	0,00%	224,48	0,00	0,00%	224,48	0,00	0,00%
16. Тариф на тепловую энергию, пар	руб/Гкал	632,42	82,49	15,00%	691,49	59,07	9,34%	815,96	124,47	18,00%	773,78	-42,18	-5,17%
17. Тариф на тепловую энергию, горячее водоснабжение	руб/Гкал	639,00	89,07	16,20%	698,11	59,11	9,25%	823,77	125,66	18,00%	781,18	-42,59	-5,17%
18. Отпущено в денежном выражении, в том числе:	тыс. руб.	501 225,96	65 531,77	15,04%	548 026,55	46 800,59	9,34%	323 336,35	49 323,08	9,00%	306621,81	-16 714,54	-5,17%
- пар	тыс. руб.	484 013,05	63 132,47	15,00%	529 221,38	45 208,33	9,34%	312 241,30	47 630,61	9,00%	296100,39	-16 140,91	-5,17%
- в горячей воде	тыс. руб.	17 212,90	2 399,30	16,20%	18 805,16	1 592,26	9,25%	11 095,05	1 692,47	9,00%	10 521,42	-573,63	-5,17%
Перекрестное субсидирование между электроэнергией и тепловой энергией	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Прибыль предприятия от продажи тепловой энергии	тыс. руб.	-70 477,77	-97 119,44	-364,54%	4 318,69	74 796,46	-106,13%	14 097,48	11 938,14	276,43%	-71 536,55	-85 634,03	-607,44%
19.1. Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	-5 328,33	-100,00%	863,74	863,74		0,00	-431,87	-50,00%	0,00	0,00	
19.2. Чистая прибыль предприятия	тыс. руб.	-70 477,77	-91 791,10	-430,67%	3 454,95	73 932,73	-104,90%	14 097,48	12 370,01	358,04%	-71 536,55	-85 634,03	-607,44%
20. Средняя себестоимость 1 Гкал ТЭ	тыс. руб.	721,60	205,30	39,76%	686,26	-35,34	-4,90%	780,64	94,37	13,75%	954,62	173,98	22,29%
21. Расход условного топлива	тут	159,20	0,30	0,19%	159,30	0,10	0,06%	159,30	0,00	0,00%	160,30	1,00	0,63%

На основании данных, приведенных в табл. 10.1.2. очевидно, что отпуск тепловой энергии ТЭЦ-1, ТЭЦ-2 и котельной «Арбеково» существенно не меняется на протяжении последних 5-и лет. Объем выручки от продаж тепловой энергии растет исключительно за счет увеличения тарифов на тепловую энергию. Затраты на производство тепловой энергии увеличиваются, прежде всего в связи с ростом цен на топливо (природный газ). Прибыль предприятия, таким образом, снижается. Прибыль от продаж тепловой энергии в 2013 г. снизилась в результате увеличения затрат на ремонт оборудования.

В табл. 10.1.3. приведены данные об изменении в процентном соотношении основных статей себестоимости тепловой энергии.

Таблица 10.1.3

Наименование статьи затрат	Изменение статей затрат, %			
	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.
ТЭЦ-1				
1. Сырье, основные и вспомогательные материалы, покупная энергия*	4,2	3,2	16,9	3,8
2. Топливо на технологические цели	66,5	66,2	69,6	71,5
3. Общехозяйственные (управленческие) расходы	9,0	7,8	3,3	7,6
4. Затраты на оплату труда и ЕСН**	4,3	4,6	3,4	5,4
5. Амортизация основных средств	6,4	9,3	3,7	7,5
6. Расходы на ремонт (капитальный и текущий)	4,9	3,6	1,7	2,7
7. Расходы на услуги производственного характера***	4,7	5,2	1,5	1,4
ТЭЦ-2				
1. Сырье, основные и вспомогательные материалы, покупная энергия*	4,3	3,3	17,2	4,3
2. Топливо на технологические цели	66,5	66,4	70,0	68,2
3. Общехозяйственные (управленческие) расходы	9,0	7,7	3,3	8,5
4. Затраты на оплату труда и ЕСН**	4,3	4,7	3,5	6,0
5. Амортизация основных средств	6,3	9,1	3,7	8,4
6. Расходы на ремонт (капитальный и текущий)	4,8	3,7	1,6	3,0
7. Расходы на услуги производственного характера***	4,9	5,0	1,4	1,6
Котельная «Арбеково»				
1. Сырье, основные и вспомогательные материалы, покупная энергия*	2,7	13,7	2,8	4,5
2. Топливо на технологические цели	71,5	75,4	72,9	66,6
3. Общехозяйственные (управленческие) расходы	6,6	2,7	2,6	9,0
4. Затраты на оплату труда и ЕСН**	3,9	2,7	4,2	6,3
5. Амортизация основных средств	7,9	3,0	4,3	8,8
6. Расходы на ремонт (капитальный и текущий)	3,0	1,3	11,2	3,2
7. Расходы на услуги производственного характера***	4,4	1,2	2,0	1,7

Примечания:

* включает в себя сырье, основные и вспомогательные материалы, покупная энергия (без расходов на ремонт)

** включает в себя затраты на оплату труда и ЕСН без затрат на ремонты

*** включает в себя расходы на услуги производственного характера без затрат на ремонт.

На основании проведенного анализа можно сделать вывод, что размер топливной составляющей в производстве тепловой энергии колеблется в пределах от 66,2% до 75,6% для ТЭЦ-1, от 66,2 % до 75,6 % - для ТЭЦ-2 и от 69,4 % до 75,4 % - для котельной «Арбеково».

Показатели себестоимости продукции и оценке основных статей производственных расходов по данным 2013 г. приведены в табл. 10.1.4.

Таблице 10.1.4

Наименование статьи затрат	Показатель	Удельный вес в % к общей себестоимости продукции
ТЭЦ-1		
Всего затрат, в том числе:	1 008 683,51	100,0
1. сырье, основные и вспомогательные материалы, покупная энергия*	38 490,11	3,8
2. топливо на технологические цели	721 686,42	71,5
3. общехозяйственные (управленческие) расходы	76 923,20	7,6
4. затраты на оплату труда и ЕСН	54 528,26	5,4
5. амортизация основных средств	75 440,62	7,5
6. расходы на ремонт (капитальный и текущий)	27 245,27	2,7
7. расходы на услуги производственного характера	14 369,64	1,4
ТЭЦ-2		
Всего затрат, в том числе:	249 090,02	100,0
1. сырье, основные и вспомогательные материалы, покупная энергия*	10 624,01	4,3
2. топливо на технологические цели	169 873,33	68,2
3. общехозяйственные (управленческие) расходы	21 232,28	8,5
4. затраты на оплату труда и ЕСН	15 050,84	6,0
5. амортизация основных средств	20 823,05	8,4
6. расходы на ремонт (капитальный и текущий)	7 520,22	3,0
7. расходы на услуги производственного характера	3 966,30	1,6
Котельная «Арбеково»		
Всего затрат, в том числе:	378 158,36	100,0
1. сырье, основные и вспомогательные материалы, покупная энергия*	16 937,52	4,5
2. топливо на технологические цели	251 865,69	66,6
3. общехозяйственные (управленческие) расходы	33 849,95	9,0
4. затраты на оплату труда и ЕСН	23 995,08	6,3
5. амортизация основных средств	33 197,54	8,8
6. расходы на ремонт (капитальный и текущий)	11 989,24	3,2
7. расходы на услуги производственного характера	6 323,34	1,7

Сравнение структур себестоимости продукции ТЭЦ-1, ТЭЦ-2 и котельной «Арбеково» по данным 2013 г. представлено на рис. 10.1.1.

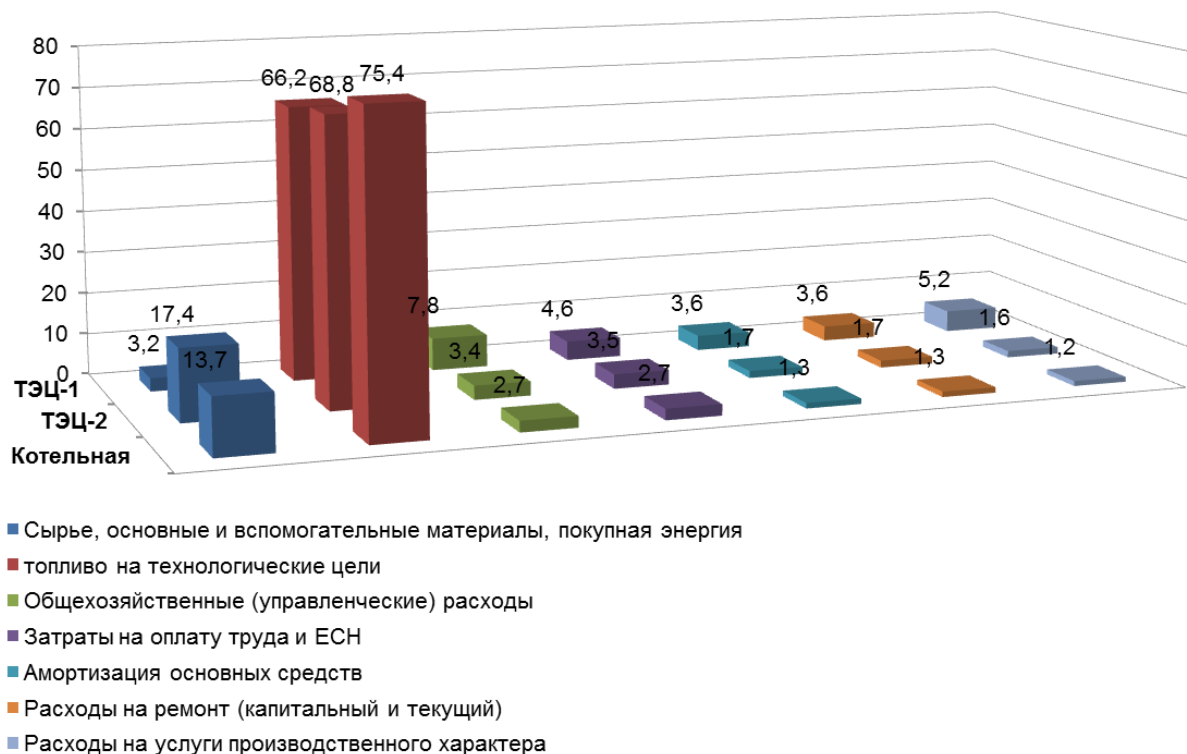


Рис. 10.1.1. Структура себестоимости тепловой энергии в 2013 г.

10.1.3. Инвестиционные проекты, реализуемые ПАО «Т Плюс»

Инвестиционные проекты филиала «Пензенский» ПАО «Т Плюс», реализованные в 2014 г. на ТЭЦ-1 и ТЭЦ-2 представлены в табл. 10.1.5. Инвестиционные проекты на котельной «Арбеково» в 2014 г. не проводились. Источники финансирования проектов – амортизация.

Таблица 10.1.5

№ п/п	Перечень мероприятий	Стоимость проекта, тыс. руб
Инвестиционная программа филиала «Пензенский» ПАО «Т Плюс», направленная на снижение аварийности производства		
1	Реконструкция КПП-3 котла ТГМЕ-464 ст.№10 (ЧЭР)	2 255,00
2	Реконструкция конвективной части 50%, замена экранов ВК ПТВМ-100 (СТМ)	2 359,00
3	Реконструкция оборудования ХОВ	1 155,83
Сумма		5 769,83
Инвестиционная программа филиала «Пензенский» ПАО «Т Плюс»,		
1	Замена силовых кабелей питания насосных станций №8	319,00
2	Рек. ТМ13 по ул. 8 Марта	18 160,00
3	Рек. ТМ13 по ул. Карпинского	7 832,00
4	Замена т/тр по ул. Богданова	10 128,00
5	Рек. ТМ по ул. Кавказ	3 217,00
6	Рек. ТМ по ул. Пушкина-Кулакова	19 225,00
7	Реконструкция тепловых сетей в пешеходном тоннеле вокзала Пенза-1	1 731,00

№ п/п	Перечень мероприятий	Стоимость проекта, тыс. руб
8	Реконструкция насосной станции №3	2 238,00
9	Рек. ТМ36 по пр. Победы	615,00
10	Рек. ТМ35 по пр. Строителей	392,00
11	Рек. т/тр по ул. Лермонтова	1 475,00
12	Рек. т/тр по ул. Калинина	389,00
13	Рек. т/тр по ул. Тернопольской	8 396,00
14	Реконструкция ТМ по ул. Титова	3 038,00
15	Реконструкция освещения периметра ограждения	112,00
Сумма		77267
Сумма по филиала «Пензенский» ПАО «Т Плюс»		83 036,83

Основным направлением при реализации проектов инвестиционной программы в 2014 - 2015 гг. стало внедрение энергоэффективных решений на предприятиях ПАО «Т Плюс», при сохранении достаточного уровня инвестиций на повышение надежности эксплуатируемого оборудования. Источники финансирования инвестиционной программы на этот период – прибыль, направляемая на инвестиции, амортизация, учтенная в тарифе, прочая амортизация, прочие собственные средства, в т.ч. средства доэмиссии.

10.2. Техничко-экономические показатели работы теплоснабжающей организации ООО «СКМ Энергосервис»

10.2.1. Описание результатов хозяйственной деятельности в соответствии с требованиями, устанавливаемыми Правительством Российской Федерации в «Стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями»

Общие положения о «Стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями» представлены в п. 10.1.1.

Информация, формируемая в соответствии с Постановлением № 570, публикуется на сайте ООО «СКМ Group» (<http://www.skmg.ru>), а так же в газете «Пензенская правда».

Полнота раскрытия информации в соответствии с Постановлением № 1140 Правительства РФ от 30.12.09 оценивается в табл. 10.2.1 по данным отчетности «СКМ Энергосервис» за 2012 г.

Таблица 10.2.1

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.2013	Наличие/отсутствие
Стандарты раскрытия информации в сфере теплоснабжения и в сфере горячего водоснабжения		
1.	В сфере теплоснабжения и сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии раскрытию подлежит информация:	
	а) о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам);	+
	б) об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности);	+
	в) об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества;	+
	г) об инвестиционных программах и отчетах об их реализации;	+
	д) о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	е) об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг;	+
	ж) о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения.	+
2.	Информация о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам) содержит сведения:	
	а) об утвержденных тарифах на тепловую энергию (мощность);	+
	б) об утвержденных тарифах на передачу тепловой энергии (мощности);	+
	в) об утвержденных надбавках к ценам (тарифам) на тепловую энергию для потребителей;	+
	г) об утвержденных надбавках к тарифам регулируемых организаций на тепловую энергию и надбавках к тарифам регулируемых организаций на передачу тепловой энергии;	+
	д) об утвержденных тарифах на подключение создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системе теплоснабжения;	+
	е) об утвержденных тарифах регулируемых организаций на подключение к системе теплоснабжения.	+
3.	Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности), содержит сведения:	
	а) о виде регулируемой деятельности (производство, передача и сбыт тепловой энергии);	+

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.2013	Наличие/ отсутствие
	б) о выручке от регулируемой деятельности (тыс. рублей);	+ ¹⁾
	в) о себестоимости производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемо- му виду деятельности (тыс. рублей), включающей:	+ ¹⁾
	- расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность);	+ ¹⁾
	- расходы на топливо с указанием по каждому виду топлива стоимости (за едини- цу объема), объема и способа его приобретения;	+ ¹⁾
	- расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе, с указанием сред- невзвешенной стоимости 1 кВт•ч и об объеме приобретения электрической энер- гии;	+ ¹⁾
	- расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе;	+ ¹⁾
	- расходы на химреагенты, используемые в технологическом процессе;	+ ¹⁾
	- расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного произ- водственного персонала;	+ ¹⁾
	- расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имуще- ства, используемого в технологическом процессе;	+ ¹⁾
	- общепроизводственные (цеховые) расходы, в том числе расходы на оплату тру- да и отчисления на социальные нужды;	+ ¹⁾
	- общехозяйственные (управленческие) расходы, в том числе расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды;	+ ¹⁾
	- расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных средств;	+ ¹⁾
	- расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса;	+ ¹⁾
	г) о валовой прибыли от продажи товаров и услуг по регулируемому виду дея- тельности (тыс. рублей);	+ ¹⁾
	д) о чистой прибыли от регулируемого вида деятельности с указанием размера ее расходования на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестици- онной программой регулируемой организации по развитию системы теплоснаб- жения (тыс. рублей);	+ ¹⁾
	е) об изменении стоимости основных фондов, в том числе за счет ввода (вывода) их из эксплуатации (тыс. рублей);	+ ¹⁾
	ж) о годовой бухгалтерской отчетности, включая бухгалтерский баланс и прило- жения к нему (раскрывается регулируемыми организациями, выручка от регули- руемой деятельности которых превышает 80 процентов совокупной выручки за отчетный год);	+ ¹⁾
	з) об установленной тепловой мощности (Гкал/ч);	+
	и) о присоединенной нагрузке (Гкал/ч);	+
	к) об объеме вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии (тыс. Гкал);	+
	л) об объеме покупаемой регулируемой организацией тепловой энергии (тыс. Гкал);	+ ¹⁾
	м) об объеме тепловой энергии, отпускаемой потребителям, в том числе об объ- емах, отпущенных по приборам учета и по нормативам потребления (расчетным методом) (тыс. Гкал);	+
	н) о технологических потерях тепловой энергии при передаче по тепловым сетям (процентов);	+
	о) о протяженности магистральных сетей и тепловых вводов (в однострубно- м исчислении) (км);	+
	п) о протяженности разводящих сетей (в однострубно-м исчислении) (км);	+
	у) о среднесписочной численности основного производственного персонала (че- ловек);	+
	ф) об удельном расходе условного топлива на единицу тепловой энергии, отпу- скаемой в тепловую сеть (кг у. т./Гкал);	+
	х) об удельном расходе электрической энергии на единицу тепловой энергии, от- пускаемой в тепловую сеть (тыс. кВт•ч/Гкал);	+

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.2013	Наличие/отсутствие
	ц) об удельном расходе холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (куб. м/Гкал).	+
4.	Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества содержит сведения:	+
5.	Информация об инвестиционных программах и отчетах об их реализации содержит наименование соответствующей программы, а также сведения:	
	а) о цели инвестиционной программы;	+ ¹⁾
	б) о сроках начала и окончания реализации инвестиционной программы;	+ ¹⁾
	в) о потребностях в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы, в том числе с разбивкой по годам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей);	+ ¹⁾
	г) о показателях эффективности реализации инвестиционной программы, а также об изменении технико-экономических показателей регулируемой организации (с разбивкой по мероприятиям);	+ ¹⁾
	д) об использовании инвестиционных средств за отчетный год с разбивкой по кварталам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей).	+ ¹⁾
6.	Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения содержит сведения:	
	а) о количестве поданных и зарегистрированных заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	б) о количестве исполненных заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	в) о количестве заявок на подключение к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении;	+
	г) о резерве мощности системы теплоснабжения. При использовании регулируемых организациями нескольких систем централизованного теплоснабжения информация о резерве мощности таких систем публикуется в отношении каждой системы централизованного теплоснабжения.	+
7.	Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг, содержит сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров, оказания регулируемых услуг, в том числе договоров на подключение к системе теплоснабжения.	+
8.	Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения, содержит:	+
	а) форму заявки на подключение к системе теплоснабжения;	+
	б) перечень и формы документов, представляемых одновременно с заявкой на подключение к системе теплоснабжения;	+
	в) описание (со ссылкой на нормативные правовые акты) порядка действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении;	+
	г) телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение к системе теплоснабжения.	+

Примечание:¹⁾ Данные по ООО «СКМ Энергосервис» в целом.

Исходя из данных таблицы можно заключить, что информация, предоставляемая ООО «СКМ Энергосервис» является полной и соответствует «Стандартам раскрытия информации организациями коммунального комплекса и субъектами естественных монополий, осуществляющими деятельность в сфере оказания передаче тепловой энергии».

Информация для настоящего отчета о себестоимости производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности по котельной «Западная» была предоставлена ООО «СКМ Энергосервис» по запросу.

10.2.2. Производственные расходы товарного отпуска тепловой энергии

Проведен сравнительный анализ производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии на основании данных публикуемой финансовой отчетности за три ретроспективных года.

Данные по производственным расходам товарного отпуска тепловой энергии по котельным получены на основании показателей отчетности ООО «СКМ Энергосервис», публикуемых на сайте ООО «SKMGroup» (<http://www.skmg.ru>), а так же в газете «Пензенская правда», а так же данных предоставленных ООО «СКМ Энергосервис» по запросу для создания настоящего отчета.

На основании предоставленных данных и произведенных расчетов заполнена табл. 10.2.2. «Сравнительный анализ производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии».

Калькулирование расходов, связанных с производством электрической и тепловой энергии, осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 июля 1998 г. № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике».

Распределение расхода топлива тепловых электростанций между электрической и тепловой энергией, осуществляемое в процессе калькулирования расходов на производство электрической и тепловой энергии, производится в соответствии с действующими нормативными актами.

Таблица 10.2.2

Наименование показателя	Ед. изм.	2010 г.			2011 г.			2012 г.			2013 г.		
		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
			Абс	Относит.		Абс	Относит.		Абс	Относит.		Абс.	Относит.
Котельная «Западная»													
1. Сырье, основные материалы	тыс. руб.	8 345,53	2 136,49	34,41%	11 896,43	3 550,90	42,55%	12 238,46	342,03	2,88%	12 485,94	247,48	2,02%
2. Вспомогательные материалы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	846,09	-492,00	-36,77%	2 800,42	1 954,33	230,98%	6 331,17	3 530,76	126,08%	4 473,88	-1 857,29	-29,34%
4. Топливо на технологические цели	тыс. руб.	49 091,18	11 721,44	31,37%	65 679,45	16 588,27	33,79%	68 963,15	3 283,70	5,00%	76 704,15	7 741,00	11,22%
4.1. уголь	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2. природный газ	тыс. руб.	49 091,18	11 721,44	31,37%	65 679,45	16 588,27	33,79%	68 963,15	3 283,70	5,00%	76 704,15	7 741,00	11,22%
4.3. мазут	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Энергия	тыс. руб.	10 947,91	1 729,11	18,76%	12 350,70	1 402,79	12,81%	10 983,09	-1 367,61	-11,07%	12 654,08	1 670,99	15,21%
5.1. Энергия на технологические цели	тыс. руб.	10 947,91	1 729,11	18,76%	12 350,70	1 402,79	12,81%	10 983,09	-1 367,61	-11,07%	12 654,08	1 670,99	15,21%
5.2. Энергия на хозяйственные нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Затраты на оплату труда	тыс. руб.	4 085,17	-160,33	-3,78%	4 179,25	94,08	2,30%	4 064,99	-114,26	-2,73%	18 772,77	14 707,78	361,82%
7. Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1 062,14	-41,69	-3,78%	1 253,77	191,63	18,04%	1 300,80	47,02	3,75%	6 007,29	4 706,49	361,82%
8. Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 677,51	13 677,51	13 677,51
9. Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	17 413,24	1 621,50	10,27%	20 757,29	3 344,06	19,20%	19 520,66	-1 236,63	-5,96%	5 402,29	-14118,37	-72,33%
9.1. Целевые средства на НИОКР	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2. Средства на страхование	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Наименование показателя	Ед. изм.	2010 г.			2011 г.			2012 г.			2013 г.		
		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
			Абс	Относит.		Абс	Относит.		Абс	Относит.		Абс.	Относит.
9.3. Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4. Оплата за услуги по организации функционирования и развитию ЕЭС России	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.5. Отчисления в ремонтный фонд (в случае его формирования)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.6. Водный налог (ГЭС)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.7. Непроизведенные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 867,13	3 867,13	0,00
9.7.1. Налог на землю	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.7.3. Налог на имущество	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.8. Другие затраты, относимые на себестоимость продукции, всего, в т.ч.:	тыс. руб.	17 413,24	1 621,50	10,27%	20 757,29	3 344,06	19,20%	19 520,66	-1 236,63	-5,96%	1 535,16	-17985,51	-92,14%
9.8.1. Арендная плата	тыс. руб.	17 413,24	1 621,50	10,27%	20 757,29	3 344,06	19,20%	19 520,66	-1 236,63	-5,96%	119,16	0,00	0,00
10. Итого расходов	тыс. руб.	91 791,26	16 514,52	21,94%	118917,3	27 126,05	29,55%	123402,3	4 485,01	3,77%	150 177,9	26 775,59	21,70%
11. Недополученный по независящим причинам доход	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Расчетные расходы по производству про-	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Наименование показателя	Ед. изм.	2010 г.			2011 г.			2012 г.			2013 г.		
		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
			Абс	Относит.		Абс	Относит.		Абс	Относит.		Абс.	Относит.
дукции (услуг)													
14. Объем вырабатываемой тепловой энергии	тыс. Гкал	137,42	4,79	3,61%	137,18	-0,24	-0,17%	132,09	-5,09	-3,71%	132,09	0,00	0,00%
15. Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям, в том числе:	тыс. Гкал	121,54	3,51	2,97%	120,28	-1,26	-1,04%	114,76	-5,52	-4,59%	114,76	0,00	0,00%
- в паре	тыс. Гкал	113,25	0,68	0,61%	111,11	-2,14	-1,89%	106,11	-5,00	-4,50%	106,11	0,00	0,00%
- в горячей воде	тыс. Гкал	8,29	2,82	51,68%	9,17	0,88	10,60%	8,65	-0,51	-5,61%	8,65	0,00	0,00%
- горячая вода в	тыс. м ³ *	138,15	47,07	51,68%	152,79	14,64	10,60%	144,22	-8,57	-5,61%	144,22	0,00	0,00%
16. Тариф на тепловую энергию, пар	руб./Гкал	851,00	114,17	15,49%	973,54	122,54	14,40%	1 031,62	58,08	5,97%	1 253,18	221,56	21,48%
17. Тариф на тепловую энергию, горячее водоснабжение	руб./Гкал	851,00	114,17	15,49%	973,54	122,54	14,40%	1 031,62	58,08	5,97%	1 254,97	223,35	21,65%
18. Отпущено в денежном выражении, в том числе:	тыс. руб.	103433,5	16 461,58	18,93%	117 098,3	13 664,74	13,21%	118392,1	1 293,76	1,10%	143 834,5	25 442,44	21,49%
- пар	тыс. руб.	96 379,41	13 434,22	16,20%	108173,2	11793,86	12,24%	109465,3	1 292,06	1,19%	132 975,1	23 509,76	21,48%
- горячей воде	тыс. руб.	7 054,17	3 027,37	75,18%	8 925,06	1 870,89	26,52%	8 926,76	1,71	0,02%	10 859,44	1 932,68	21,65%
19. Прибыль предприятия от продажи тепловой энергии	тыс. руб.	11 642,31	-52,94	-0,45%	-1 821,34	-13463,6	-115,64%	-5 010,24	-3 188,90	175,09%	-6 343,40	-1 333,15	26,61%
19.1. Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	-2 339,05	-100,00%	-364,27	-364,27	0,00	0,00	364,27	-100,00%	0,00	0,00	0,00
19.2. Чистая прибыль предприятия	тыс. руб.	11 642,31	2 286,11	24,43%	-1 457,07	-13099,4	-112,52%	-5 010,24	-3 553,17	243,86%	-6 343,40	-1 333,15	26,61%
20. Средняя себестоимость 1 Гкал тепловой энергии	тыс. руб.	755,21	117,47	18,42%	988,68	233,47	30,91%	1 075,28	86,59	8,76%	1 308,59	233,31	21,70%
21. Расход условного топлива	тут	141,35	-2,53	-1,76%	165,08	23,73	16,79%	170,03	4,94	2,99%	170,03	0,00	0,00%

Наименование показателя	Ед. изм.	2010 г.			2011 г.			2012 г.			2013 г.		
		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
			Абс	Относит.		Абс	Относит.		Абс	Относит.		Абс.	Относит.
Котельная «Южная»													
1. Сырье, основные материалы	тыс. руб.	6 166,77	502,17	8,87%	8 224,81	2 058,04	33,37%	9 175,06	950,25	11,55%	14 362,79	0,00	0,00%
2. Вспомогательные материалы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	850,78	-1 855,59	-68,56%	3 060,39	2 209,62	259,72%	3 263,66	203,27	6,64%	5 146,39	0,00	0,00%
4. Топливо на технологические цели	тыс. руб.	57 566,53	16 783,15	41,15%	76315,51	18 748,98	32,57%	85 439,00	9 123,49	11,95%	88 234,10	0,00	0,00%
- уголь	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- природный газ	тыс. руб.	57 566,53	16 783,15	41,15%	76315,51	18 748,98	32,57%	85 439,00	9 123,49	11,95%	88 234,10	0,00	0,00%
- мазут	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Энергия	тыс. руб.	15 259,77	3 312,37	27,72%	17153,23	1 893,46	12,41%	15 652,82	-1 500,41	-8,75%	14 556,20	0,00	0,00%
5.1. Энергия на технологические цели	тыс. руб.	15 259,77	3 312,37	27,72%	17153,23	1 893,46	12,41%	15 652,82	-1 500,41	-8,75%	14 556,20	0,00	0,00%
5.2. Энергия на хозяйственные нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Затраты на оплату труда	тыс. руб.	4 304,27	73,00	1,73%	4 806,46	502,18	11,67%	4 957,86	151,40	3,15%	21 594,64	0,00	0,00%
7. Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1 156,99	70,82	6,52%	1 677,45	520,46	44,98%	1 475,21	-202,24	-12,06%	6 910,29	0,00	0,00%
8. Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	239,09	0,00	0,00	43,19	0,00	0,00	15 733,48	0,00	0,00%
9. Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	26 455,33	6 288,07	31,18%	33151,98	6 696,65	25,31%	36 232,98	3 081,00	9,29%	6 214,35	0,00	0,00%
9.1. Целевые средства на НИОКР	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2. Средства на страхование	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Наименование показателя	Ед. изм.	2010 г.			2011 г.			2012 г.			2013 г.		
		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
			Абс	Относит.		Абс	Относит.		Абс	Относит.		Абс.	Относит.
9.3. Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4. Оплата за услуги по организации функционирования и развитию ЕЭС России	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.5. Отчисления в ремонтный фонд (в случае его формирования)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.6. Водный налог (ГЭС)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.7. Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 867,13	3 867,13	#ДЕЛ/0!
9.7.1. Налог на землю	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.7.2. Налог на имущество	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.8. Другие затраты, относимые на себестоимость продукции, всего, в т.ч.:	тыс. руб.	26 455,33	6 288,07	31,18%	33151,98	6 696,65	25,31%	36 232,98	3 081,00	9,29%	1 765,92	0,00	0,00%
9.8.1. Арендная плата	тыс. руб.	7 434,80	2 731,86	58,09%	15588,88	8 154,07	109,67%	17 068,72	1 479,85	9,49%	119,16		
10. Итого расходов	тыс. руб.	111760,4	25 173,97	29,07%	144628,9	32 868,47	29,41%	156239,8	11 610,85	8,03%	172 752,2	16 512,46	10,57%
11. Недополученный по независящим причинам доход	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Наименование показателя	Ед. изм.	2010 г.			2011 г.			2012 г.			2013 г.		
		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
			Абс	Относит.		Абс	Относит.		Абс	Относит.		Абс.	Относит.
13. Расчетные расходы по производству продукции (услуг)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Объем вырабатываемой тепловой энергии	тыс. Гкал	158,49	6,04	3,96%	157,06	-1,43	-0,90%	151,95	-5,11	-3,25%	151,95	0,00	0,00%
15. Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям, в том числе:	тыс. Гкал	125,93	7,27	6,13%	127,47	1,53	1,22%	121,00	-6,47	-5,08%	132,01	11,02	9,11%
- в паре	тыс. Гкал	90,67	-7,75	-7,87%	89,88	-0,80	-0,88%	82,23	-7,65	-8,51%	122,06	39,83	48,44%
- в горячей воде	тыс. Гкал	35,26	15,02	74,18%	37,59	2,33	6,60%	38,77	1,18	3,13%	9,95	-28,81	-74,32%
- горячая вода	тыс. м ^{3*}	587,69	250,29	74,18%	626,50	38,81	6,60%	646,12	19,62	3,13%	165,90	-480,22	-74,32%
16. Тариф на тепловую энергию, пар	руб/Гкал	851,00	114,17	15,49%	973,54	122,54	14,40%	1 031,62	58,08	5,97%	1 253,18	221,56	21,48%
17. Тариф на тепловую энергию, горячее водоснабжение,	руб/Гкал	851,00	114,17	15,49%	973,54	122,54	14,40%	1 031,62	58,08	5,97%	1 254,97	223,35	21,65%
18. Отпущено в денежном выражении, тыс. руб., в том числе:	тыс. руб.	107169,2	19 735,94	22,57%	124094,0	16 924,79	15,79%	124821,6	727,58	0,59%	165455,3	40 633,72	32,55%
- пар	тыс. руб.	77 161,84	4 644,67	6,40%	87498,69	10 336,85	13,40%	84 828,76	-2 669,93	-3,05%	152963,5	68 134,76	80,32%
- в горячей воде	тыс. руб.	30 007,38	15 091,26	101,17%	36595,33	6 587,94	21,95%	39 992,84	3 397,51	9,28%	12 491,81	-27501,04	-68,76%
19. Прибыль предприятия от продажи тепловой энергии	тыс. руб.	-4 591,22	-5 438,04	-642,18%	-20 534,9	-15 943,7	347,26%	-31 418,2	-10 883,3	53,00%	-7 296,92	24 121,26	-76,77%
19.1. Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	-169,36	-100,00%	-4 106,98	-4 106,98	0,0	0,00	4 106,98	-100,00%	0,00	0,00	0,00!
19.2. Чистая прибыль предприятия	тыс. руб.	-4 591,22	-5 268,67	-777,72%	-16 427,9	-11 836,7	257,81%	-31 418,2	-14 990,2	91,25%	-7 296,92	24 121,26	-76,77%

Наименование показателя	Ед. изм.	2010 г.			2011 г.			2012 г.			2013 г.		
		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
			Абс	Относит.		Абс	Относит.		Абс	Относит.		Абс.	Относит.
20. Средняя себестоимость 1Гкал тепловой энергии	тыс. руб.	887,46	157,76	21,62%	1 134,64	247,18	27,85%	1 291,28	156,64	13,81%	1 308,59	17,31	1,34%
21. Расход условного топлива	тут	180,81	6,11	3,50%	206,31	25,50	14,10%	228,64	22,33	10,82%	170,03	-58,61	-25,64%
1. Сырье, основные материалы	тыс. руб.	944,37	-512,53	-35,18%	1 848,85	904,49	95,78%	1 899,96	51,10	2,76%	2 531,33	631,37	33,23%
2. Вспомогательные материалы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	55,92	-511,30	-90,14%	818,32	762,41	1363,48%	687,02	-131,31	-16,05%	907,01	219,99	32,02%
4. Топливо на технологические цели	тыс. руб.	13 578,43	3 445,95	34,01%	15875,54	2 297,11	16,92%	15081,72	-793,83	-5,00%	15 550,57	468,86	3,11%
- уголь	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- природный газ	тыс. руб.	13 578,43	3 445,95	34,01%	15875,54	2 297,11	16,92%	15081,72	-793,83	-5,00%	15 550,57	468,86	3,11%
- мазут	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Энергия	тыс. руб.	3 689,45	783,79	26,97%	3 594,78	-94,67	-2,57%	3 471,80	-122,98	-3,42%	2 565,42	-906,39	-26,11%
5.1. Энергия на технологические цели	тыс. руб.	3 689,45	783,79	26,97%	3 594,78	-94,67	-2,57%	3 471,80	-122,98	-3,42%	2 565,42	-906,39	-26,11%
5.2. Энергия на хозяйственные нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Затраты на оплату труда	тыс. руб.	1 681,64	-209,08	-11,06%	1 917,47	235,84	14,02%	1 905,88	-11,59	-0,60%	3 805,89	1 900,01	99,69%
7. Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	437,23	-54,36	-11,06%	575,24	138,02	31,57%	571,76	-3,48	-0,60%	1 217,88	646,12	113,00%
8. Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 772,90	2 772,90	2 772,90
9. Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	3 532,06	-752,78	-17,57%	3 857,81	325,76	9,22%	3 311,90	-545,92	-14,15%	1 095,23	-2 216,67	-66,93%

Наименование показателя	Ед. изм.	2010 г.			2011 г.			2012 г.			2013 г.		
		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
			Абс	Относит.		Абс	Относит.		Абс	Относит.		Абс.	Относит.
9.1. Целевые средства на НИОКР	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2. Средства на страхование	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3. Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4. Оплата за услуги по организации функционирования и развитию ЕЭС России	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.5. Отчисления в ремонтный фонд (в случае его формирования)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.6. Водный налог (ГЭС)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.7. Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.7.1. Налог на землю	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.7.3. Налог на имущество	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.8. Другие затраты, относимые на себестоимость продукции, всего, в т.ч.:	тыс. руб.	3 532,06	-752,78	-17,57%	3 857,81	325,76	9,22%	3 311,90	-545,92	-14,15%	311,23	-3 000,67	-90,60%
9.8.1. Арендная плата	тыс. руб.	606,80	-753,82	-55,40%	607,39	0,59	0,10%	592,26	-15,13	-2,49%	24,16	-568,10	-95,92%
10. Итого расходов	тыс. руб.	23 919,08	2 189,69	10,08%	28 488,03	4 568,95	19,10%	26 930,03	-1 557,99	-5,47%	30 446,23	3 516,20	13,06%
11. Недополученный по независящим причинам доход	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Наименование показателя	Ед. изм.	2010 г.			2011 г.			2012 г.			2013 г.		
		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
			Абс	Относит.		Абс	Относит.		Абс	Относит.		Абс.	Относит.
12.Избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Расчетные расходы по производству продукции (услуг)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Объем вырабатываемой тепловой энергии	тыс. Гкал	28,06	-0,74	-2,58%	29,67	1,62	5,77%	26,78	-2,89	-9,75%	26,78	0,00	-0,01%
15. Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям, в том числе:	тыс. Гкал	24,34	-0,06	-0,25%	25,55	1,21	4,98%	21,43	-4,12	-16,13%	23,27	1,84	8,59%
- в паре	тыс. Гкал	21,34	0,28	1,34%	22,30	0,96	4,51%	18,82	-3,49	-15,63%	21,51	2,69	14,32%
- в горячей воде	тыс. Гкал	2,99	-0,34	-10,25%	3,24	0,25	8,29%	2,61	-0,63	-19,56%	1,75	-0,85	-32,72%
- горячая вода в	тыс. м ³ *	49,89	-5,70	-10,25%	54,02	4,13	8,29%	43,45	-10,57	-19,56%	29,24	-14,22	-32,72%
16. Тариф на тепловую энергию, пар	руб./Гкал	851,00	114,17	15,49%	973,54	122,54	14,40%	1 031,62	58,08	5,97%	1 253,18	221,56	21,48%
17. Тариф на тепловую энергию, горячее водоснабжение	руб./Гкал	851,00	114,17	15,49%	973,54	122,54	14,40%	1 031,62	58,08	5,97%	1 254,97	223,35	21,65%
18. Отпущено в денежном выражении, в том числе:	тыс. руб.	20 709,26	2 734,13	15,21%	24 870,29	4 161,03	20,09%	22102,48	-2 767,81	-11,13%	29 160,21	7 057,73	31,93%
- пар	тыс. руб.	18 161,97	2 644,29	17,04%	21 714,69	3 552,71	19,56%	19412,78	-2 301,91	-10,60%	26 958,62	7 545,85	38,87%
- в горячей воде	тыс. руб.	2 547,29	89,84	3,66%	3 155,61	608,32	23,88%	2 689,70	-465,91	-14,76%	2 201,58	-488,12	-18,15%
19. Прибыль предприятия от продажи тепловой энергии,	тыс. руб.	-3 209,82	544,44	-14,50%	-3 617,73	-407,92	12,71%	-4 827,56	-1 209,82	33,44%	-1 286,02	3 541,53	-73,36%

Наименование показателя	Ед. изм.	2010 г.			2011 г.			2012 г.			2013 г.		
		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
			Абс	Относит.		Абс	Относит.		Абс	Относит.		Абс.	Относит.
19.1. Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	750,85	-100,00%	-723,55	-723,55	0,0	0,00	723,55	-100,00%	0,00	0,00	#ДЕЛ/0!
19.2. Чистая прибыль предприятия	тыс. руб.	-3 209,82	-206,41	6,87%	-2 894,19	315,63	-9,83%	-4 827,56	-1 933,37	66,80%	-1 286,02	3 541,53	-73,36%
20. Средняя себестоимость 1Гкал тепловой энергии	тыс. руб.	982,90	92,18	10,35%	1 115,16	132,26	13,46%	1 256,94	141,79	12,71%	1 308,59	51,65	4,11%
21. Расход условного топлива	Тут	218,70	8,37	3,98%	211,45	-7,25	-3,31%	225,41	13,96	6,60%	170,03	-55,38	-24,57%

Объем выручки от продаж тепловой энергии растет за счет увеличения тарифов на тепловую энергию. Затраты на производство тепловой энергии увеличиваются, прежде всего в связи с ростом цен на топливо (природный газ). В табл. 10.2.3. приведены данные об изменении в процентном соотношении основных статей себестоимости тепловой энергии.

Таблица 10.2.3

Наименование статьи затрат	Изменение статей затрат, %			
	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.
Котельная «Западная»				
1. Сырье, основные и вспомогательные материалы, покупная энергия*	21,9	21,8	23,9	28,8%
2. Топливо на технологические цели	53,5	55,2	55,9	51,1%
3. Затраты на оплату труда и ЕСН**	5,6	5,5	4,3	14,1%
4. Расходы на услуги производственного характера***	19,0	17,5	15,8	2,4%
Котельная «Южная»				
1. Сырье, основные и вспомогательные материалы, покупная энергия*	19,9	16,6	18,0	19,7%
2. Топливо на технологические цели	51,5	52,8	54,7	51,1%
3. Затраты на оплату труда и ЕСН**	4,2	11,7	3,5	14,1%
4. Расходы на услуги производственного характера***	23,7	22,9	23,2	1,0%
Котельная Сельхозакадемии				
1. Сырье, основные и вспомогательные материалы, покупная энергия*	19,6	19,1	22,5	19,7%
2. Топливо на технологические цели	56,8	55,7	56,0	51,1%
3. Затраты на оплату труда и ЕСН**	8,8	11,7	9,2	14,1%
4. Расходы на услуги производственного характера***	14,8	13,5	12,3	1,0%

Примечания:

* включает в себя сырье, основные и вспомогательные материалы, покупная энергия

** включает в себя затраты на оплату труда и ЕСН

*** включает в себя расходы на услуги производственного характера

На основании проведенного анализа можно сделать вывод, что размер топливной составляющей в производстве тепловой энергии на котельной «Западная» колеблется в пределах от 49,6% до 55,9%, на котельной «Южная» - в пределах от 47,1 % до 54,7 %, на котельной Сельхоз академии - в пределах от 46,6% до 56%. Показатели себестоимости продукции и оценке основных статей производственных расходов по данным 2013 г. приведены в табл. 10.2.4.

Таблица 10.2.4

Наименование статьи затрат	Показатель	Удельный вес в % к общей себестоимости продукции
Котельная «Западная»		
Всего затрат, в том числе:	150 177,92	100
1. Сырье, основные и вспомогательные материалы, покупная энергия*	43291,4	28,8%
2. Топливо на технологические цели	76704,2	51,1%
3. Затраты на оплату труда и ЕСН	21232	14,1%
4. Расходы на услуги производственного характера	3548,05	2,4%

Наименование статьи затрат	Показатель	Удельный вес в % к общей себестоимости продукции
Котельная «Южная»		
Всего затрат, в том числе:	172 752,24	100,0
1. Сырье, основные и вспомогательные материалы, покупная энергия*	34065,3809	19,7%
2. Топливо на технологические цели	88234,1032	51,1%
3. Затраты на оплату труда и ЕСН	24423,541	14,1%
4. Расходы на услуги производственного характера	1765,91705	1,0%
Котельная сельхоз академии		
Всего затрат, в том числе:	30 446,23	100
1. Сырье, основные и вспомогательные материалы, покупная энергия*	6 003,76	19,7%
2. Топливо на технологические цели	15 550,57	51,1%
3. Затраты на оплату труда и ЕСН	4 304,46	14,1%
4. Расходы на услуги производственного характера	311,23	1,0%

Сравнение структур себестоимости продукции крупных котельных ООО «СКМ Энергосервис» по данным 2013 г. представлено на рис. 10.2.1.

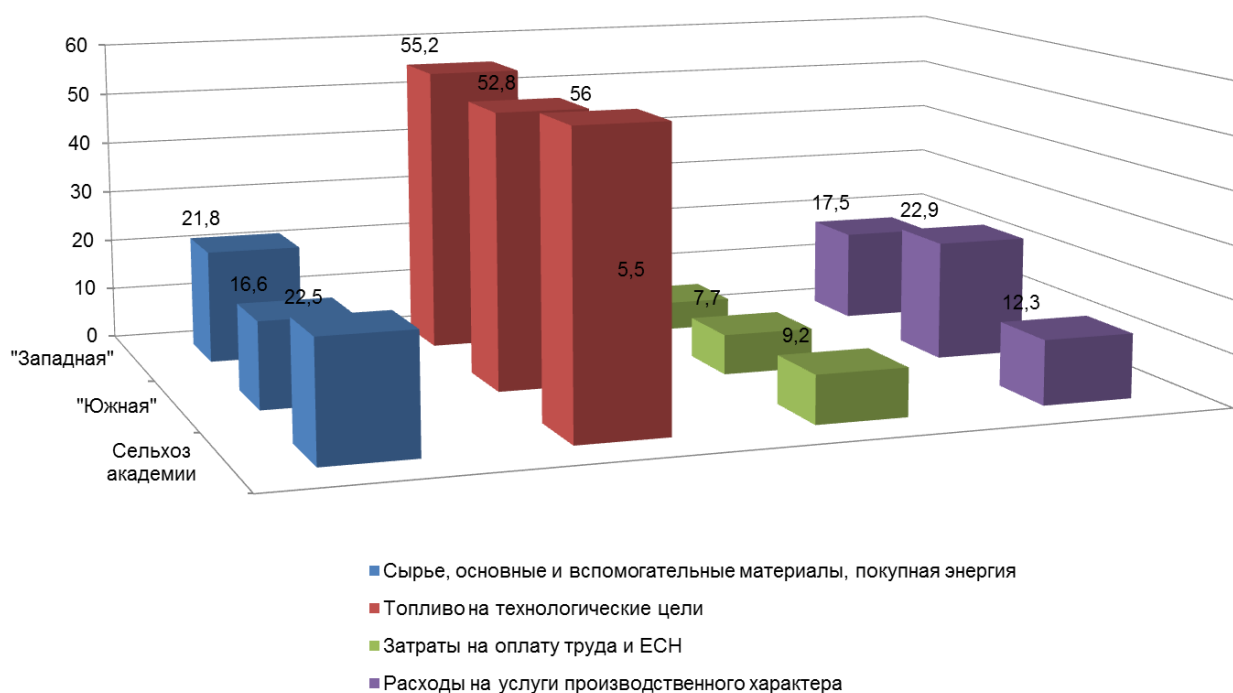


Рис. 10.2.1. Структура себестоимости тепловой энергии, отпускаемой крупными котельными ООО «СКМ Энергосервис» в 2013 г.

10.2.3. Инвестиционные проекты, реализуемые на котельной «Западная»

Решением Пензенской городской Думы от 23 декабря 2008 г. № 1145-54/4 утверждена Инвестиционная программа по развитию системы теплоснабжения для котельных города Пензы на 2013 - 2015 гг.

Цели программы:

- развитие системы теплоснабжения с целью обеспечения потребностей в теплоснабжении перспективной застройки;
- обеспечение ввода эффективных мощностей источника теплоснабжения, реализация наиболее рациональной схемы теплоснабжения, направленной на снижение затрат на производство и передачу тепловой энергии;
- повышение качества и надежности теплоснабжения;
- увеличение пропускной способности сетей теплоснабжения.

Задачи Программы:

- ввод в эксплуатацию дополнительных источников теплоснабжения;
- модернизация существующих источников теплоснабжения с увеличением мощности;
- модернизация тепловых сетей, сооружений на них и узлов ввода тепловых сетей в здания;
- снижение удельных потерь тепловой энергии при транспортировке теплоносителя.

В соответствии с Инвестиционной программой на крупных котельных ООО «СКМ Энергосервис» были запланированы мероприятия, представленные в табл. 10.2.5. Источником финансирования затрат на проведение мероприятий является тариф на подключение к тепловым сетям.

Таблица 10.2.5

№ п/п	Запланированный год реализации	Перечень мероприятий	Стоимость проекта, тыс. руб
Котельная «Южная»			
1	2015	Модернизация ЦТП N 45	1 200
2	2013	Модернизация ЦТП N 27	1 300
3	2013	Модернизация ЦТП N 1	2 500
4	2013	Модернизация ЦТП N 2	1 300
5	2013	Модернизация ЦТП N 3	2 300
6	2013	Модернизация надземного участка магистральной теплотрассы (замена d 530 мм на d 920 мм)	2 460
7	2013	Модернизация узлов вводов теплотрассы с установкой elevatorных узлов в количестве 5 шт. (d 89 мм)	33 000
8	2014	Модернизация котельной НИИЭКИПМАШ под ЦТП	10 100
9	2014	Строительство теплотрассы Д 159мм к котельной (4-й проезд Терновского), протяженностью 190 м	1 800
10	2014	Модернизация участка магистральной теплотрассы (замена d 219 мм на d 325 мм) с прокладкой в пенополиуретановой изоляции к ЦТП-3	4 020

№ п/п	Запланированный год реализации	Перечень мероприятий	Стоимость проекта, тыс. руб
11	2014	Строительство магистрального участка теплотрассы d 219 мм, протяженностью 193,6 м к району застройки Сухумская - Терновского	2 790
12	2015	Строительство участка теплотрассы от магистрали (ТК 9) до жилого комплекса в районе магазина «Слава», 2d 159 мм, протяженностью 150 м	1 340
13	2015	Строительство участка теплотрассы ГВС от ЦТП-50 до ТК-39 с частичной реконструкцией существующей трассы ГВС	1 300
14	2015	Модернизация головного участка магистрали отопления теплотрассы от ЦТП-50 до ТК 5001 (2 d 159 мм на 2 d 219 мм, протяженностью 28 м) (0,25 млн. руб.)	250
15	2015	Строительство магистрального участка теплотрассы Д-325 мм протяженностью 750 п. м к району застройки "Петровский квартал"	9 400
Котельная «Западная»			
1	2014	Модернизация котельной с увеличением мощности на 15 Гкал/ч с заменой котла ПТВМ-50 на ПТВМ-65	-
2	2014	Окончание монтажа котла КВГМ 7,56 в летней котельной	-
3	2015	Модернизация ГРУ летней котельной	-
4	2015	Модернизация участка магистральных сетей по ул. Мира с Д-273 на 325 и 219 на 273	-
5	2015	Модернизация водопровода к котельной с увеличением диаметров с Д-127 на Д-219	-
Котельная Сельхоз академии			
1	2015	модернизация котельной с увеличением мощности на 7 Гкал/ч	6 350

10.3. Техничко-экономические показатели работы теплоснабжающей организации МКП «Теплоснабжение г. Пенза»

10.3.1. Описание результатов хозяйственной деятельности МКП «Теплоснабжение г. Пензы» в соответствии с требованиями, установленными Правительством Российской Федерации в «Стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями»

Общие положения о «Стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями» представлены в п. 10.1.1.

Полнота раскрытия информации в соответствии с Постановлением № 570 Правительства РФ от 05.07.13 оценивается в таблице 10.3.1 по данным отчетности за 2013 г.

Таблица 10.3.1

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.2013	Наличие/Отсутствие
Стандарты раскрытия информации в сфере теплоснабжения и в сфере горячего водоснабжения		
1.	В сфере теплоснабжения и сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии раскрытию подлежит информация:	
	а) о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам);	+
	б) об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности);	+
	в) об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества;	+
	г) об инвестиционных программах и отчетах об их реализации;	+
	д) о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	е) об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг;	+
	ж) о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения.	+
2.	Информация о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам) содержит сведения:	+
	а) об утвержденных тарифах на тепловую энергию (мощность);	+
	б) об утвержденных тарифах на передачу тепловой энергии (мощности);	+
	в) об утвержденных надбавках к ценам (тарифам) на тепловую энергию для потребителей;	+
	г) об утвержденных надбавках к тарифам регулируемых организаций на тепловую энергию и надбавках к тарифам регулируемых организаций на передачу тепловой энергии;	+
	д) об утвержденных тарифах на подключение создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системе теплоснабжения;	+
	е) об утвержденных тарифах регулируемых организаций на подключение к системе теплоснабжения.	+
3.	Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности), содержит сведения:	+
	а) о виде регулируемой деятельности (производство, передача и сбыт тепловой энергии);	+
	б) о выручке от регулируемой деятельности (тыс. рублей);	+
	в) о себестоимости производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей), включающей:	+
	- расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность);	+
	- расходы на топливо с указанием по каждому виду топлива стоимости (за единицу объема), объема и способа его приобретения;	+

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.2013	Наличие/ Отсутствие
	- расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе, с указанием средневзвешенной стоимости 1 кВт•ч и об объеме приобретения электрической энергии;	+
	- расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе;	+
	- расходы на химреагенты, используемые в технологическом процессе;	+
	- расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала;	+
	- расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе;	+
	- общепроизводственные (цеховые) расходы, в том числе расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды;	+
	- общехозяйственные (управленческие) расходы, в том числе расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды;	+
	- расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных средств;	+
	- расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса;	+
	г) о валовой прибыли от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей);	+
	д) о чистой прибыли от регулируемого вида деятельности с указанием размера ее расходования на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации по развитию системы теплоснабжения (тыс. рублей);	+
	е) об изменении стоимости основных фондов, в том числе за счет ввода (вывода) их из эксплуатации (тыс. рублей);	-
	ж) о годовой бухгалтерской отчетности, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему (раскрывается регулируемыми организациями, выручка от регулируемой деятельности которых превышает 80 процентов совокупной выручки за отчетный год);	-
	з) об установленной тепловой мощности (Гкал/ч);	+
	и) о присоединенной нагрузке (Гкал/ч);	+
	к) об объеме вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии (тыс. Гкал);	+
	л) об объеме покупаемой регулируемой организацией тепловой энергии (тыс. Гкал);	+
	м) об объеме тепловой энергии, отпускаемой потребителям, в том числе об объемах, отпущенных по приборам учета и по нормативам потребления (расчетным методом) (тыс. Гкал);	+
	н) о технологических потерях тепловой энергии при передаче по тепловым сетям (процентов);	+
	о) о протяженности магистральных сетей и тепловых вводов (в однострунном исчислении) (км);	+
	п) о протяженности разводящих сетей (в однострунном исчислении) (км);	+
	у) о среднесписочной численности основного производственного персонала (человек);	+
	ф) об удельном расходе условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (кг у. т./Гкал);	+
	х) об удельном расходе электрической энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (тыс. кВт•ч/Гкал);	+
	ц) об удельном расходе холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (куб. м/Гкал).	+
4.	Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества содержит сведения:	+
5.	Информация об инвестиционных программах и отчетах об их реализации содержит наименование соответствующей программы, а также сведения:	+
	а) о цели инвестиционной программы;	+

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.2013	Наличие/ Отсутствие
	б) о сроках начала и окончания реализации инвестиционной программы;	+
	в) о потребностях в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы, в том числе с разбивкой по годам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей);	+
	г) о показателях эффективности реализации инвестиционной программы, а также об изменении технико-экономических показателей регулируемой организации (с разбивкой по мероприятиям);	+
	д) об использовании инвестиционных средств за отчетный год с разбивкой по кварталам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей).	+
6.	Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения содержит сведения:	+
	а) о количестве поданных и зарегистрированных заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	б) о количестве исполненных заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	в) о количестве заявок на подключение к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении;	+
	г) о резерве мощности системы теплоснабжения. При использовании регулируемыми организациями нескольких систем централизованного теплоснабжения информация о резерве мощности таких систем публикуется в отношении каждой системы централизованного теплоснабжения.	+
7.	Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг, содержит сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров, оказания регулируемых услуг, в том числе договоров на подключение к системе теплоснабжения.	-
8.	Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения, содержит:	+
	а) форму заявки на подключение к системе теплоснабжения;	+
	б) перечень и формы документов, представляемых одновременно с заявкой на подключение к системе теплоснабжения;	+
	в) описание (со ссылкой на нормативные правовые акты) порядка действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении;	+
	г) телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение к системе теплоснабжения.	+

Исходя из данных таблицы, можно заключить, что информация, предоставляемая МКП «Теплоснабжение г. Пензы», в значительной мере соответствует «Стандартам раскрытия информации организациями коммунального комплекса и субъектами естественных монополий, осуществляющими деятельность в сфере оказания передаче тепловой энергии».

10.3.2. Техничко-экономические показатели работы МКП «Теплоснабжение г. Пензы»

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных, раскрываемых МКП «Теплоснабжение г. Пензы» в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности организации по состоянию на 31.12.2014.

Объем покупаемой тепловой энергии, в 2014 г. составил 2253,19 тыс. Гкал.

Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям, составляет 2090,68 тыс. Гкал/год по данным 2013 г. Основным потребителем отпущенной тепловой энергии является

население. Технологические потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям – 7,8% (по данным отчетности). Получена выручка от продажи тепловой энергии потребителям в размере 2 258 958,8 тыс. руб. Валовая прибыль предприятия от продажи тепловой энергии составила 21 381,2 тыс. руб. (по данным отчетности).

Средняя себестоимость 1 Гкал тепловой энергии составила 993,07 руб. за 1 Гкал.

10.3.3. Производственные расходы товарного отпуска тепловой энергии МКП «Теплоснабжение г. Пензы»

Проведен анализ производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии теплосетевой организацией МКП «Теплоснабжение г. Пензы» на основании данных публикуемой финансовой отчетности за 2014 год. Сравнительный анализ производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии представлен в табл. 10.3.2.

Таблица 10.3.2

№ п/п	Наименование показателей	Период (2014 год)	
		Величина показателя	То же, в %
1.	Вид регулируемой деятельности (производство, передача, сбыт)	передача + сбыт ТЭ	-
2.	Выручка от регулируемой деятельности, тыс. руб.	1 419 526,00	-
3.	Себестоимость оказываемых услуг, тыс. руб.	1 394 147,00	98,21% (к выручке)
	в том числе:		
3.1.	Расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность)	357 637,00	25,19%
3.2.	Расходы на топливо	0,00	0,00%
3.3.	Расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе:	35 676,61	2,56%
3.4.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	105 411,57	7,56%
3.5.	Расходы на амортизацию основных производственных средств, используемых в технологическом процессе	20 143,09	1,44%
3.6.	Расходы на аренду имущества, используемого в технологическом процессе	1 696,20	0,12%
3.7.	Общепроизводственные (цеховые) расходы, в том числе:	916,32	0,07%
3.8.	Общехозяйственные (управленческие) расходы	4 396,98	0,32%
3.9.	Расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных средств	15 883,70	1,14%
3.10.	Расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса	9 510,60	0,68%
3.11.	избыток средств, полученных в предыдущий период	8374,00	0,60%
4.	Валовая прибыль от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности, тыс. руб.	33 753,00	

10.3.4. Инвестиционные проекты, реализуемые МКП «Теплоснабжение г. Пензы»

По данным стандартов раскрытия информации (по состоянию на 01.12.14) инвестиционная программа на 2015 г. не утверждена.

10.4. Техничко-экономическис покаратели работы теплоснабжающей организации ГАПОУ Пензенской области «Пензенский многопрофильный колледж»

10.4.1. Описание результатов хозяйственной деятельности котельной ГАПОУ СПО Пензенской области «Пензенский многопрофильный колледж» в соответствии с требованиями, установленными Правительством РФ в «Стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями»

Полнота раскрытия информации в соответствии с Постановлением № 570 Правительства РФ от 05.07.13 оценивается в таблице 10.4.1. по данным отчетности за 2014 г.

Таблица 10.4.1.

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.2013	Наличие/ Отсутствие
Стандарты раскрытия информации в сфере теплоснабжения и в сфере горячего водоснабжения		
1.	В сфере теплоснабжения и сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии раскрытию подлежит информация:	
	а) о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам);	+
	б) об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности);	+
	в) об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества;	+
	г) об инвестиционных программах и отчетах об их реализации;	+
	д) о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	е) об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг;	+
	ж) о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения.	+
2.	Информация о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам) содержит сведения:	+
	а) об утвержденных тарифах на тепловую энергию (мощность);	+
	б) об утвержденных тарифах на передачу тепловой энергии (мощности);	+
	в) об утвержденных надбавках к ценам (тарифам) на тепловую энергию для потребителей;	+
	г) об утвержденных надбавках к тарифам регулируемых организаций на тепловую энергию и надбавках к тарифам регулируемых организаций на передачу тепловой энергии;	+
	д) об утвержденных тарифах на подключение создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системе теплоснабжения;	+
	е) об утвержденных тарифах регулируемых организаций на подключение к системе теплоснабжения.	+
3.	Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности), содержит сведения:	+
	а) о виде регулируемой деятельности (производство, передача и сбыт тепловой энергии);	+
	б) о выручке от регулируемой деятельности (тыс. рублей);	+
	в) о себестоимости производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей), включающей:	+
	- расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность);	+
	- расходы на топливо с указанием по каждому виду топлива стоимости (за единицу объема), объема и способа его приобретения;	+

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.2013	Наличие/ Отсутствие
	- расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе, с указанием средневзвешенной стоимости 1 кВт•ч и об объеме приобретения электрической энергии;	+
	- расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе;	+
	- расходы на химреагенты, используемые в технологическом процессе;	+
	- расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала;	+
	- расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе;	+
	- общепроизводственные (цеховые) расходы, в том числе расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды;	+
	- общехозяйственные (управленческие) расходы, в том числе расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды;	+
	- расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных средств;	+
	- расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса;	+
	г) о валовой прибыли от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей);	+
	д) о чистой прибыли от регулируемого вида деятельности с указанием размера ее расходования на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации по развитию системы теплоснабжения (тыс. рублей);	+
	е) об изменении стоимости основных фондов, в том числе за счет ввода (вывода) их из эксплуатации (тыс. рублей);	-
	ж) о годовой бухгалтерской отчетности, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему (раскрывается регулируемыми организациями, выручка от регулируемой деятельности которых превышает 80 процентов совокупной выручки за отчетный год);	-
	з) об установленной тепловой мощности (Гкал/ч);	+
	и) о присоединенной нагрузке (Гкал/ч);	+
	к) об объеме вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии (тыс. Гкал);	+
	л) об объеме покупаемой регулируемой организацией тепловой энергии (тыс. Гкал);	+
	м) об объеме тепловой энергии, отпускаемой потребителям, в том числе об объемах, отпущенных по приборам учета и по нормативам потребления (расчетным методом) (тыс. Гкал);	+
	н) о технологических потерях тепловой энергии при передаче по тепловым сетям (процентов);	+
	о) о протяженности магистральных сетей и тепловых вводов (в одноструйном исчислении) (км);	+
	п) о протяженности разводящих сетей (в одноструйном исчислении) (км);	+
	у) о среднесписочной численности основного производственного персонала (человек);	+
	ф) об удельном расходе условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (кг у. т./Гкал);	+
	х) об удельном расходе электрической энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (тыс. кВт•ч/Гкал);	+
	ц) об удельном расходе холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (куб. м/Гкал).	+
4.	Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества содержит сведения:	+
5.	Информация об инвестиционных программах и отчетах об их реализации содержит наименование соответствующей программы, а также сведения:	+
	а) о цели инвестиционной программы;	+

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.2013	Наличие/ Отсутствие
	б) о сроках начала и окончания реализации инвестиционной программы;	+
	в) о потребностях в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы, в том числе с разбивкой по годам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей);	+
	г) о показателях эффективности реализации инвестиционной программы, а также об изменении технико-экономических показателей регулируемой организации (с разбивкой по мероприятиям);	+
	д) об использовании инвестиционных средств за отчетный год с разбивкой по кварталам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей).	+
6.	Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения содержит сведения:	+
	а) о количестве поданных и зарегистрированных заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	б) о количестве исполненных заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	в) о количестве заявок на подключение к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении;	+
	г) о резерве мощности системы теплоснабжения. При использовании регулируемыми организациями нескольких систем централизованного теплоснабжения информация о резерве мощности таких систем публикуется в отношении каждой системы централизованного теплоснабжения.	+
7.	Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг, содержит сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров, оказания регулируемых услуг, в том числе договоров на подключение к системе теплоснабжения.	-
8.	Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения, содержит:	+
	а) форму заявки на подключение к системе теплоснабжения;	+
	б) перечень и формы документов, представляемых одновременно с заявкой на подключение к системе теплоснабжения;	+
	в) описание (со ссылкой на нормативные правовые акты) порядка действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении;	+
	г) телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение к системе теплоснабжения.	+

Исходя из данных таблицы, можно заключить, что информация, предоставляемая ГАПОУ СПО Пензенской области «Пензенский многопрофильный колледж» в значительной мере соответствует «Стандартам раскрытия информации организациями коммунального комплекса и субъектами естественных монополий, осуществляющими деятельность в сфере оказания передаче тепловой энергии».

10.4.2. Техничко-экономические показатели работы котельной ГАПОУ СПО Пензенской области «Пензенский многопрофильный колледж»

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных, раскрываемых ГАПОУ СПО Пензенской области «Пензенский многопрофильный колледж», а также в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-

экономических показателей производственной деятельности организации по состоянию на 31.12.2013.

Объем производимой тепловой энергии, в 2013 г. составил 2,99 тыс. Гкал. Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям, составляет 2,76 тыс. Гкал /год по данным 2012 г. Основным потребителем отпущенной тепловой энергии является население. Технологические потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям – 7,8%.

Получена выручка от продажи тепловой энергии потребителям в размере 2845,1 тыс. руб. Валовая прибыль предприятия от продажи тепловой энергии составила 58,2 тыс. руб. (по данным отчетности). Средняя себестоимость 1 Гкал тепловой энергии составила 1010,12 руб. за 1 Гкал.

10.4.3. Производственные расходы товарного отпуска тепловой энергии котельной ГАПОУ СПО Пензенской области «Пензенский многопрофильный колледж»

Проведен анализ производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии котельной ГАПОУ СПО Пензенской области «Пензенский многопрофильный колледж» на основании данных публикуемой финансовой отчетности за 2013 год:

Сравнительный анализ производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии

Таблица 10.4.2.

№ п/п	Наименование показателей	Период (2013 год)	
		Величина показателя	То же, в %
1.	Вид регулируемой деятельности (производство, передача, сбыт)	передача + сбыт ТЭ	
2.	Выручка от регулируемой деятельности, тыс. руб.	2845,1	
3.	Себестоимость оказываемых услуг, тыс. руб.	2786,9	97,96% (к выручке)
	в том числе:		
3.1.	Расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), тыс. руб.		0,00% (к себестоимости)
3.2.	Расходы на топливо, тыс. руб.	1173,28	42,1
3.3.	Затраты на покупную электрическую энергию, тыс. руб.	363,13	13,03
3.4.	Расходы на приобретение холодной воды (в т.ч. канализация), тыс. руб.	28,98	1,04
3.5.	Вспомогательные материалы, тыс. руб.	0	
3.6.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала, тыс. руб.	532,58	19,11
3.7.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, тыс. руб.	217,94	7,82
3.8.	Расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, тыс. руб.	43,48	1,56
3.9.	Расходы на аренду имущества, используемого в технологическом процессе	72,46	2,6
3.10.	Общепроизводственные (цеховые) расходы, тыс. руб.	0	
3.11.	Общехозяйственные (управленческие) расходы, тыс. руб.	0	
3.12.	Расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных средств, тыс. руб.	355,05	12,74

№ п/п	Наименование показателей	Период (2013 год)	
		Величина показателя	То же, в %
3.13	Расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса, тыс. руб.	0,0	0,00%
4.	Валовая прибыль от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности, тыс. руб.	58,2	

Структура себестоимости передачи тепловой энергии по данным 2014 г. представлена на рис. 10.4.1.

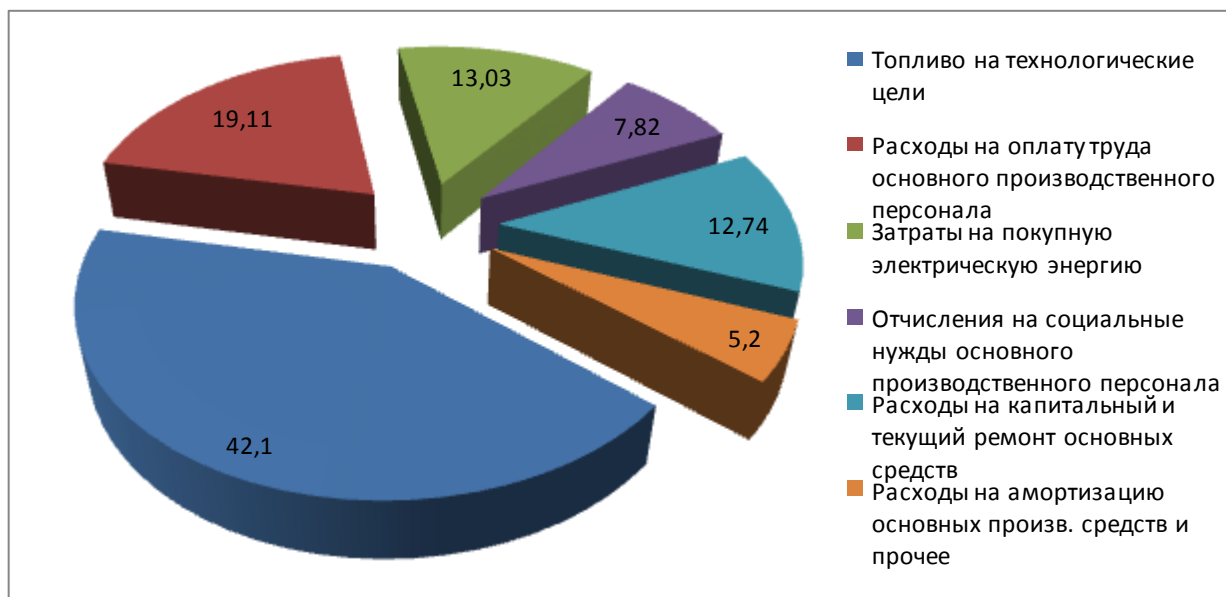


Рис. 10.4.1. Структура себестоимости передачи тепловой энергии

10.4.4. Инвестиционные проекты, реализуемые ГАПОУ СПО Пензенской области «Пензенский многопрофильный колледж»

По данным стандартов раскрытия информации (по состоянию на 01.12.14) инвестиционная программа на 2015 г. не утверждена.

10.5. Техничко-экономические показатели работы теплоснабжающей организации ЛПУ «Санаторий им. В.В. Володарского»

10.5.1. Описание результатов хозяйственной деятельности котельной ЛПУ «Санаторий им. Володарского», в соответствии с требованиями, установленными Правительством РФ в «Стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями»

Полнота раскрытия информации в соответствии с Постановлением № 570 Правительства РФ от 05.07.13 оценивается в таблице 10.5.1. по данным отчетности за 2013 г.

Таблица 10.5.1.

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.2013	Наличие/Отсутствие
Стандарты раскрытия информации в сфере теплоснабжения и в сфере горячего водоснабжения		
1.	В сфере теплоснабжения и сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии раскрытию подлежит информация:	
	а) о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам);	+
	б) об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности);	+
	в) об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества;	+
	г) об инвестиционных программах и отчетах об их реализации;	+
	д) о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	е) об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг;	+
	ж) о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения.	+
2.	Информация о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам) содержит сведения:	+
	а) об утвержденных тарифах на тепловую энергию (мощность);	+
	б) об утвержденных тарифах на передачу тепловой энергии (мощности);	+
	в) об утвержденных надбавках к ценам (тарифам) на тепловую энергию для потребителей;	+
	г) об утвержденных надбавках к тарифам регулируемых организаций на тепловую энергию и надбавках к тарифам регулируемых организаций на передачу тепловой энергии;	+
	д) об утвержденных тарифах на подключение создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системе теплоснабжения;	+
	е) об утвержденных тарифах регулируемых организаций на подключение к системе теплоснабжения.	+
3.	Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности), содержит сведения:	+
	а) о виде регулируемой деятельности (производство, передача и сбыт тепловой энергии);	+
	б) о выручке от регулируемой деятельности (тыс. рублей);	+
	в) о себестоимости производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей), включающей:	+
	- расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность);	+
	- расходы на топливо с указанием по каждому виду топлива стоимости (за единицу объема), объема и способа его приобретения;	+

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.2013	Наличие/ Отсутствие
	- расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе, с указанием средневзвешенной стоимости 1 кВт•ч и об объеме приобретения электрической энергии;	+
	- расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе;	+
	- расходы на химреагенты, используемые в технологическом процессе;	+
	- расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала;	+
	- расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе;	+
	- общепроизводственные (цеховые) расходы, в том числе расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды;	+
	- общехозяйственные (управленческие) расходы, в том числе расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды;	+
	- расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных средств;	+
	- расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса;	+
	г) о валовой прибыли от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей);	+
	д) о чистой прибыли от регулируемого вида деятельности с указанием размера ее расходования на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации по развитию системы теплоснабжения (тыс. рублей);	+
	е) об изменении стоимости основных фондов, в том числе за счет ввода (вывода) их из эксплуатации (тыс. рублей);	-
	ж) о годовой бухгалтерской отчетности, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему (раскрывается регулируемыми организациями, выручка от регулируемой деятельности которых превышает 80 процентов совокупной выручки за отчетный год);	-
	з) об установленной тепловой мощности (Гкал/ч);	+
	и) о присоединенной нагрузке (Гкал/ч);	+
	к) об объеме вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии (тыс. Гкал);	+
	л) об объеме покупаемой регулируемой организацией тепловой энергии (тыс. Гкал);	+
	м) об объеме тепловой энергии, отпускаемой потребителям, в том числе об объемах, отпущенных по приборам учета и по нормативам потребления (расчетным методом) (тыс. Гкал);	+
	н) о технологических потерях тепловой энергии при передаче по тепловым сетям (процентов);	+
	о) о протяженности магистральных сетей и тепловых вводов (в одноструйном исчислении) (км);	+
	п) о протяженности разводящих сетей (в одноструйном исчислении) (км);	+
	у) о среднесписочной численности основного производственного персонала (человек);	+
	ф) об удельном расходе условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (кг у. т./Гкал);	+
	х) об удельном расходе электрической энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (тыс. кВт•ч/Гкал);	+
	ц) об удельном расходе холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (куб. м/Гкал).	+
4.	Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества содержит сведения:	+
5.	Информация об инвестиционных программах и отчетах об их реализации содержит наименование соответствующей программы, а также сведения:	+
	а) о цели инвестиционной программы;	+

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.2013	Наличие/ Отсутствие
	б) о сроках начала и окончания реализации инвестиционной программы;	+
	в) о потребностях в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы, в том числе с разбивкой по годам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей);	+
	г) о показателях эффективности реализации инвестиционной программы, а также об изменении технико-экономических показателей регулируемой организации (с разбивкой по мероприятиям);	+
	д) об использовании инвестиционных средств за отчетный год с разбивкой по кварталам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей).	+
6.	Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения содержит сведения:	+
	а) о количестве поданных и зарегистрированных заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	б) о количестве исполненных заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	в) о количестве заявок на подключение к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении;	+
	г) о резерве мощности системы теплоснабжения. При использовании регулируемыми организациями нескольких систем централизованного теплоснабжения информация о резерве мощности таких систем публикуется в отношении каждой системы централизованного теплоснабжения.	+
7.	Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг, содержит сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров, оказания регулируемых услуг, в том числе договоров на подключение к системе теплоснабжения.	-
8.	Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения, содержит:	+
	а) форму заявки на подключение к системе теплоснабжения;	+
	б) перечень и формы документов, представляемых одновременно с заявкой на подключение к системе теплоснабжения;	+
	в) описание (со ссылкой на нормативные правовые акты) порядка действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении;	+
	г) телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение к системе теплоснабжения.	+

Исходя из данных таблицы, можно заключить, что информация, предоставляемая ЛПУ «Санаторий им. Володарского», в значительной мере соответствует «Стандартам раскрытия информации организациями коммунального комплекса и субъектами естественных монополий, осуществляющими деятельность в сфере оказания передаче тепловой энергии».

10.5.2. Техничко-экономические показатели работы котельной ЛПУ «Санаторий им. Володарского»

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных, раскрываемых ЛПУ «Санаторий им. Володарского», а также в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности организации по состоянию на 31.12.2013.

Объем производимой тепловой энергии, в 2013 г. составил 2,78 тыс. Гкал. Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям, составляет 2,56 тыс. Гкал /год по данным 2012 г. Основным потребителем отпущенной тепловой энергии является население. Технологические потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям – 7,8% (по данным отчетности). Получена выручка от продажи тепловой энергии потребителям в размере 1728 тыс. руб. Валовая прибыль предприятия от продажи тепловой энергии составила 35,3 тыс. руб. (по данным отчетности). Средняя себестоимость 1 Гкал тепловой энергии составила 659,66 руб. за 1 Гкал.

10.5.3. Производственные расходы товарного отпуска тепловой энергии котельной ЛПУ «Санаторий им. Володарского»

Проведен анализ производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии котельной ЛПУ «Санаторий им. Володарского» на основании данных публикуемой финансовой отчетности за 2013 год (см. табл. 10.5.2). Сравнительный анализ производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии приведен в табл. 10.5.2.

Табл. 10.5.2

№ п/п	Наименование показателей	Период (2013 год)	
		Величина показателя	То же, в %
1.	Вид регулируемой деятельности (производство, передача, сбыт)	передача + сбыт ТЭ	
2.	Выручка от регулируемой деятельности, тыс. руб.	1728,0	
3.	Себестоимость оказываемых услуг, тыс. руб.	1692,7	97,96% (к выручке)
	в том числе:		
3.1.	Расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), тыс. руб.		0,00% (к себестоимости)
3.2.	Расходы на топливо, тыс. руб.	815,88	48,2
3.3.	Затраты на покупную электрическую энергию, тыс. руб.	197,37	11,66
3.4.	Расходы на приобретение холодной воды (в т.ч. канализация), тыс. руб.	15,57	0,92
3.5.	Вспомогательные материалы, тыс. руб.	0	
3.6.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала, тыс. руб.	289,28	17,09
3.7.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, тыс. руб.	118,49	7,0
3.8.	Расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, тыс. руб.	23,7	1,4
3.9.	Расходы на аренду имущества, используемого в технологическом процессе	39,44	2,33
3.10.	Общепроизводственные (цеховые) расходы, тыс. руб.	0	
3.11.	Общехозяйственные (управленческие) расходы, тыс. руб.	0	
3.12.	Расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных средств, тыс. руб.	192,97	11,4
3.13.	Расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса, тыс. руб.	0,0	0,00%
4.	Валовая прибыль от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности, тыс. руб.	35,3	

Структура себестоимости по данным 2013 г. представлена на рис. 10.5.1.

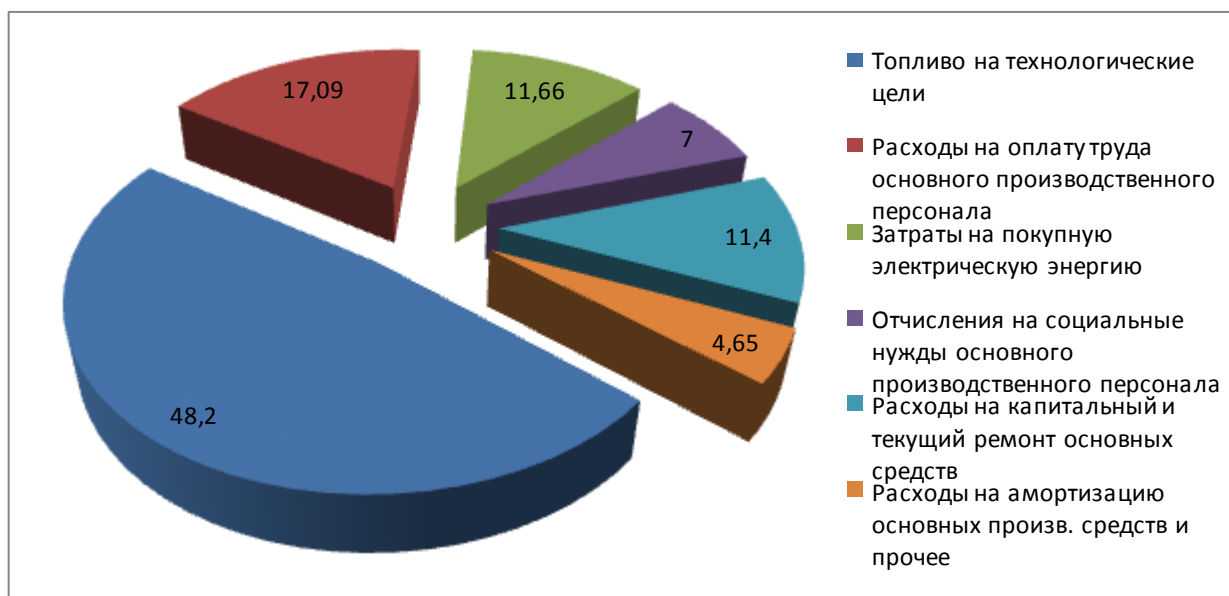


Рис. 10.5.1. Структура себестоимости передачи тепловой энергии

10.5.4. Инвестиционные проекты, реализуемые ЛПУ «Санаторий им. Володарского»

По данным стандартов раскрытия информации (по состоянию на 01.12.14) инвестиционная программа на 2015 г. не утверждена.

10.6. Техничко-экономические показатели работы теплоснабжающей организации ЛПУ «Санаторий им. С.М. Кирова»

10.6.1. Описание результатов хозяйственной деятельности котельной ЛПУ «Санаторий им. Кирова», в соответствии с требованиями, установленными Правительством Российской Федерации в «Стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями»

Полнота раскрытия информации в соответствии с Постановлением № 570 Прави-
тельства РФ от 05.07.13 оценивается в таблице 10.6.1. по данным отчетности за 2013 г.

Таблица 10.6.1

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.2013	Наличие/ Отсутствие
Стандарты раскрытия информации в сфере теплоснабжения и в сфере горячего водоснабжения		
1.	В сфере теплоснабжения и сфере оказания услуг по передаче тепловой энер- гии раскрытию подлежит информация:	
	а) о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим це- нам (тарифам);	+
	б) об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регули- руемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности);	+
	в) об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества;	+
	г) об инвестиционных программах и отчетах об их реализации;	+
	д) о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	е) об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг;	+
	ж) о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения.	+
2.	Информация о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам) содержит сведения:	+
	а) об утвержденных тарифах на тепловую энергию (мощность);	+
	б) об утвержденных тарифах на передачу тепловой энергии (мощности);	+
	в) об утвержденных надбавках к ценам (тарифам) на тепловую энергию для потребителей;	+
	г) об утвержденных надбавках к тарифам регулируемых организаций на теп- ловую энергию и надбавках к тарифам регулируемых организаций на передачу тепловой энергии;	+
	д) об утвержденных тарифах на подключение создаваемых (реконструируе- мых) объектов недвижимости к системе теплоснабжения;	+
	е) об утвержденных тарифах регулируемых организаций на подключение к си- стеме теплоснабжения.	+
3.	Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельно- сти регулируемых организаций, включая структуру основных производствен- ных затрат (в части регулируемой деятельности), содержит сведения:	+
	а) о виде регулируемой деятельности (производство, передача и сбыт тепло- вой энергии);	+
	б) о выручке от регулируемой деятельности (тыс. рублей);	+
	в) о себестоимости производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируе- мому виду деятельности (тыс. рублей), включающей:	+
	- расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность);	+
	- расходы на топливо с указанием по каждому виду топлива стоимости (за единицу объема), объема и способа его приобретения;	+

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.2013	Наличие/ Отсутствие
	- расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе, с указанием средневзвешенной стоимости 1 кВт•ч и об объеме приобретения электрической энергии;	+
	- расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе;	+
	- расходы на химреагенты, используемые в технологическом процессе;	+
	- расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала;	+
	- расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе;	+
	- общепроизводственные (цеховые) расходы, в том числе расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды;	+
	- общехозяйственные (управленческие) расходы, в том числе расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды;	+
	- расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных средств;	+
	- расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса;	+
	г) о валовой прибыли от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей);	+
	д) о чистой прибыли от регулируемого вида деятельности с указанием размера ее расходования на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации по развитию системы теплоснабжения (тыс. рублей);	+
	е) об изменении стоимости основных фондов, в том числе за счет ввода (вывода) их из эксплуатации (тыс. рублей);	-
	ж) о годовой бухгалтерской отчетности, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему (раскрывается регулируемыми организациями, выручка от регулируемой деятельности которых превышает 80 процентов совокупной выручки за отчетный год);	-
	з) об установленной тепловой мощности (Гкал/ч);	+
	и) о присоединенной нагрузке (Гкал/ч);	+
	к) об объеме вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии (тыс. Гкал);	+
	л) об объеме покупаемой регулируемой организацией тепловой энергии (тыс. Гкал);	+
	м) об объеме тепловой энергии, отпускаемой потребителям, в том числе об объемах, отпущенных по приборам учета и по нормативам потребления (расчетным методом) (тыс. Гкал);	+
	н) о технологических потерях тепловой энергии при передаче по тепловым сетям (процентов);	+
	о) о протяженности магистральных сетей и тепловых вводов (в однострунном исчислении) (км);	+
	п) о протяженности разводящих сетей (в однострунном исчислении) (км);	+
	у) о среднесписочной численности основного производственного персонала (человек);	+
	ф) об удельном расходе условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (кг у. т./Гкал);	+
	х) об удельном расходе электрической энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (тыс. кВт•ч/Гкал);	+
	ц) об удельном расходе холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (куб. м/Гкал).	+
4.	Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества содержит сведения:	+
5.	Информация об инвестиционных программах и отчетах об их реализации содержит наименование соответствующей программы, а также сведения:	+
	а) о цели инвестиционной программы;	+

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.2013	Наличие/Отсутствие
	б) о сроках начала и окончания реализации инвестиционной программы;	+
	в) о потребностях в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы, в том числе с разбивкой по годам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей);	+
	г) о показателях эффективности реализации инвестиционной программы, а также об изменении технико-экономических показателей регулируемой организации (с разбивкой по мероприятиям);	+
	д) об использовании инвестиционных средств за отчетный год с разбивкой по кварталам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей).	+
6.	Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения содержит сведения:	+
	а) о количестве поданных и зарегистрированных заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	б) о количестве исполненных заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	в) о количестве заявок на подключение к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении;	+
	г) о резерве мощности системы теплоснабжения. При использовании регулирующими организациями нескольких систем централизованного теплоснабжения информация о резерве мощности таких систем публикуется в отношении каждой системы централизованного теплоснабжения.	+
7.	Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг, содержит сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров, оказания регулируемых услуг, в том числе договоров на подключение к системе теплоснабжения.	-
8.	Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения, содержит:	+
	а) форму заявки на подключение к системе теплоснабжения;	+
	б) перечень и формы документов, представляемых одновременно с заявкой на подключение к системе теплоснабжения;	+
	в) описание (со ссылкой на нормативные правовые акты) порядка действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении;	+
	г) телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение к системе теплоснабжения.	+

Исходя из данных таблицы, можно заключить, что информация, предоставляемая ЛПУ «Санаторий им. Кирова», в значительной мере соответствует «Стандартам раскрытия информации организациями коммунального комплекса и субъектами естественных монополий, осуществляющими деятельность в сфере оказания передаче тепловой энергии».

10.6.2. Техничко-экономические показатели работы котельной ЛПУ «Санаторий им. Кирова»

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных, раскрываемых ЛПУ «Санаторий им. Кирова», а также в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности организации по состоянию на 31.12.2013.

Объем производимой тепловой энергии, в 2013 г. составил 2,3 тыс. Гкал. Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям, составляет 2,17 тыс. Гкал /год по данным 2012 г.

Основным потребителем отпущенной тепловой энергии является население. Технологические потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям – 7,8% (по данным отчетности). Получена выручка от продажи тепловой энергии потребителям в размере 853,2 тыс. руб. Валовая прибыль предприятия от продажи тепловой энергии составила 17,4 тыс. руб. (по данным отчетности). Средняя себестоимость 1 Гкал тепловой энергии составила 394,77 руб. за 1 Гкал.

10.6.3. Производственные расходы товарного отпуска тепловой энергии котельной ЛПУ «Санаторий им. Кирова»

Проведен анализ производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии котельной ЛПУ «Санаторий им. Кирова» на основании данных публикуемой финансовой отчетности за 2013 год. Сравнительный анализ производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии представлен в табл. 10.6.2.

Табл. 10.6.2.

№ п/п	Наименование показателей	Период (2013 год):	
		Величина показателя	То же, в %
1.	Вид регулируемой деятельности (производство, передача, сбыт)	передача + сбыт ТЭ	
2.	Выручка от регулируемой деятельности, тыс. руб.	853,2	
3.	Себестоимость оказываемых услуг, тыс. руб.	835,7	97,96% (к выручке)
	в том числе:		
3.1.	Расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), тыс. руб.		0,00% (к себестоимости)
3.2.	Расходы на топливо, тыс. руб.	395,29	47,3
3.3.	Затраты на покупную электрическую энергию, тыс. руб.	99,11	11,86
3.4.	Расходы на приобретение холодной воды (в т.ч. канализация), тыс. руб.	7,94	0,95
3.5.	Вспомогательные материалы, тыс. руб.	0	
3.6.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала, тыс. руб.	145,33	17,39
3.7.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, тыс. руб.	59,5	7,12
3.8.	Расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, тыс. руб.	11,87	1,42
3.9.	Расходы на аренду имущества, используемого в технологическом процессе	19,81	2,37
3.10.	Общепроизводственные (цеховые) расходы, тыс. руб.	0	
3.11.	Общехозяйственные (управленческие) расходы, тыс. руб.	0	
3.12.	Расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных средств, тыс. руб.	96,86	11,59
3.13.	Расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса, тыс. руб.	0,0	0,00%
4.	Валовая прибыль от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности, тыс. руб.	17,4	

Структура себестоимости по данным 2013 г. представлена на рис. 10.6.1.

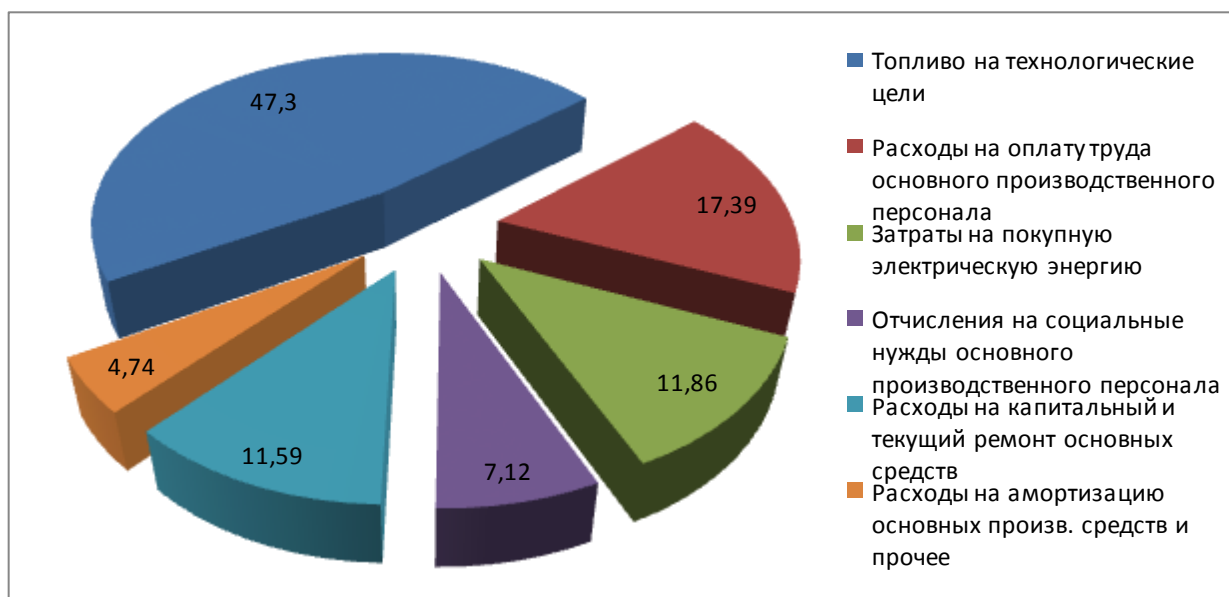


Рис. 10.6.1. Структура себестоимости передачи тепловой энергии

10.6.4. Инвестиционные проекты, реализуемые ЛПУ «Санаторий им. Кирова»

По данным стандартов раскрытия информации (по состоянию на 01.12.14) инвестиционная программа на 2015 г. не утверждена.

10.7. Техничко-экономические показатели работы теплоснабжающей организации МУП «Зеленое хозяйство г. Пензы»

10.7.1. Описание результатов хозяйственной деятельности котельной МУП «Зеленое хозяйство г. Пензы», в соответствии с требованиями, установленными Правительством Российской Федерации в «Стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями»

Полнота раскрытия информации в соответствии с Постановлением № 570 Правительства РФ от 05.07.13 оценивается в таблице 10.7.1. по данным отчетности за 2013

Таблица 10.7.1

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.13	Наличие/ Отсутствие
Стандарты раскрытия информации в сфере теплоснабжения и в сфере горячего водоснабжения		
1.	В сфере теплоснабжения и сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии раскрытию подлежит информация:	
	а) о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам);	+
	б) об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности);	+
	в) об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества;	+
	г) об инвестиционных программах и отчетах об их реализации;	+
	д) о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	е) об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг;	+
	ж) о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения.	+
2.	Информация о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам) содержит сведения:	+
	а) об утвержденных тарифах на тепловую энергию (мощность);	+
	б) об утвержденных тарифах на передачу тепловой энергии (мощности);	+
	в) об утвержденных надбавках к ценам (тарифам) на тепловую энергию для потребителей;	+
	г) об утвержденных надбавках к тарифам регулируемых организаций на тепловую энергию и надбавках к тарифам регулируемых организаций на передачу тепловой энергии;	+
	д) об утвержденных тарифах на подключение создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системе теплоснабжения;	+
	е) об утвержденных тарифах регулируемых организаций на подключение к системе теплоснабжения.	+
3.	Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности), содержит сведения:	+
	а) о виде регулируемой деятельности (производство, передача и сбыт тепловой энергии);	+
	б) о выручке от регулируемой деятельности (тыс. рублей);	+
	в) о себестоимости производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей), включающей:	+
	- расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность);	+
	- расходы на топливо с указанием по каждому виду топлива стоимости (за единицу объема), объема и способа его приобретения;	+
	- расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе, с указанием средневзвешенной стоимости 1 кВт•ч и об объеме приобретения электрической энергии;	+

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.13	Наличие/ Отсутствие
	- расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе;	+
	- расходы на химреагенты, используемые в технологическом процессе;	+
	- расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала;	+
	- расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе;	+
	- общепроизводственные (цеховые) расходы, в том числе расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды;	+
	- общехозяйственные (управленческие) расходы, в том числе расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды;	+
	- расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных средств;	+
	- расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса;	+
	г) о валовой прибыли от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей);	+
	д) о чистой прибыли от регулируемого вида деятельности с указанием размера ее расходования на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации по развитию системы теплоснабжения (тыс. рублей);	+
	е) об изменении стоимости основных фондов, в том числе за счет ввода (вывода) их из эксплуатации (тыс. рублей);	-
	ж) о годовой бухгалтерской отчетности, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему (раскрывается регулируемыми организациями, выручка от регулируемой деятельности которых превышает 80 процентов совокупной выручки за отчетный год);	-
	з) об установленной тепловой мощности (Гкал/ч);	+
	и) о присоединенной нагрузке (Гкал/ч);	+
	к) об объеме вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии (тыс. Гкал);	+
	л) об объеме покупаемой регулируемой организацией тепл. Эн. (тыс. Гкал);	+
	м) об объеме тепловой энергии, отпускаемой потребителям, в том числе об объемах, отпущенных по приборам учета и по нормативам потребления (расчетным методом) (тыс. Гкал);	+
	н) о технологических потерях тепловой энергии при передаче по тепловым сетям (процентов);	+
	о) о протяженности магистральных сетей и тепловых вводов (в однострубно́м исчислении) (км);	+
	п) о протяженности разводящих сетей (в однострубно́м исчислении) (км);	+
	у) о среднесписочной численности основного производственного персонала (человек);	+
	ф) об удельном расходе условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (кг у. т./Гкал);	+
	х) об удельном расходе электрической энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (тыс. кВт•ч/Гкал);	+
	ц) об удельном расходе холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (куб. м/Гкал).	+
4.	Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества содержит сведения:	+
5.	Информация об инвестиционных программах и отчетах об их реализации содержит наименование соответствующей программы, а также сведения:	+
	а) о цели инвестиционной программы;	+
	б) о сроках начала и окончания реализации инвестиционной программы;	+
	в) о потребностях в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы, в том числе с разбивкой по годам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей);	+

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.13	Наличие/ Отсутствие
	г) о показателях эффективности реализации инвестиционной программы, а также об изменении технико-экономических показателей регулируемой организации (с разбивкой по мероприятиям);	+
	д) об использовании инвестиционных средств за отчетный год с разбивкой по кварталам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей).	+
6.	Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения содержит сведения:	+
	а) о количестве поданных и зарегистрированных заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	б) о количестве исполненных заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	в) о количестве заявок на подключение к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении;	+
	г) о резерве мощности системы теплоснабжения. При использовании регулируемыми организациями нескольких систем централизованного теплоснабжения информация о резерве мощности таких систем публикуется в отношении каждой системы централизованного теплоснабжения.	+
7.	Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг, содержит сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров, оказания регулируемых услуг, в том числе договоров на подключение к системе теплоснабжения.	-
8.	Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения, содержит:	+
	а) форму заявки на подключение к системе теплоснабжения;	+
	б) перечень и формы документов, представляемых одновременно с заявкой на подключение к системе теплоснабжения;	+
	в) описание (со ссылкой на нормативные правовые акты) порядка действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении;	+
	г) телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение к системе теплоснабжения.	+

Исходя из данных таблицы, можно заключить, что информация, предоставляемая МУП «Зеленое хозяйство г. Пензы», в значительной мере соответствует «Стандартам раскрытия информации организациями коммунального комплекса и субъектами естественных монополий, осуществляющими деятельность в сфере оказания передаче тепловой энергии».

10.7.2. Техничко-экономические показатели работы котельной МУП «Зеленое хозяйство г. Пензы»

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных, раскрываемых МУП «Зеленое хозяйство г. Пензы», а также в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности организации по состоянию на 31.12.2013.

Объем производимой тепловой энергии, в 2013 г. составил 1,11 тыс. Гкал. Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям, составляет 1,021тыс. Гкал /год по данным 2012 г. Основным потребителем отпущенной тепловой энергии является население. Технологические потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям – 7,8% (по данным отчетно-

сти). Получена выручка от продажи тепловой энергии потребителям в размере 1157,8 тыс. руб. Валовая прибыль предприятия от продажи тепловой энергии составила 23,7 тыс. руб. (по данным отчетности). Средняя себестоимость 1 Гкал тепловой энергии составила 1110,78 руб. за 1 Гкал.

10.7.3. Производственные расходы товарного отпуска тепловой энергии котельной МУП «Зеленое хозяйство г. Пензы»

Проведен анализ производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии котельной МУП «Зеленое хозяйство г. Пензы» на основании данных публикуемой финансовой отчетности за 2013 год. Сравнительный анализ производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии представлен в табл. 10.7.2.

Табл. 10.7.2

№ п/п	Наименование показателей	Период (2013 год):	
		Величина показателя	То же, в %
1.	Вид регулируемой деятельности (производство, передача, сбыт)	передача + сбыт ТЭ	
2.	Выручка от регулируемой деятельности, тыс. руб.	1157,8	
3.	Себестоимость оказываемых услуг, тыс. руб.	1134,1	97,96% (к выручке)
	в том числе:		
3.1.	Расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), тыс. руб.		0,00% (к себестоимости)
3.2.	Расходы на топливо, тыс. руб.	529,62	46,7
3.3.	Затраты на покупную электрическую энергию, тыс. руб.	135,98	11,99
3.4.	Расходы на приобретение холодной воды (в т.ч. канализация), тыс. руб.	10,89	0,96
3.5.	Вспомогательные материалы, тыс. руб.	0	
3.6.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала, тыс. руб.	199,49	17,59
3.7.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, тыс. руб.	81,54	7,19
3.8.	Расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, тыс. руб.	16,33	1,44
3.9.	Расходы на аренду имущества, используемого в технологическом процессе	27,22	2,4
3.10.	Общепроизводственные (цеховые) расходы, тыс. руб.	0	
3.11.	Общехозяйственные (управленческие) расходы, тыс. руб.	0	
3.12.	Расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных средств, тыс. руб.	133,03	11,73
3.13.	Расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса, тыс. руб.	0,0	0,00%
4.	Валовая прибыль от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности, тыс. руб.	23,7	

Структура себестоимости по данным 2013 г. представлена на рис. 10.7.1.

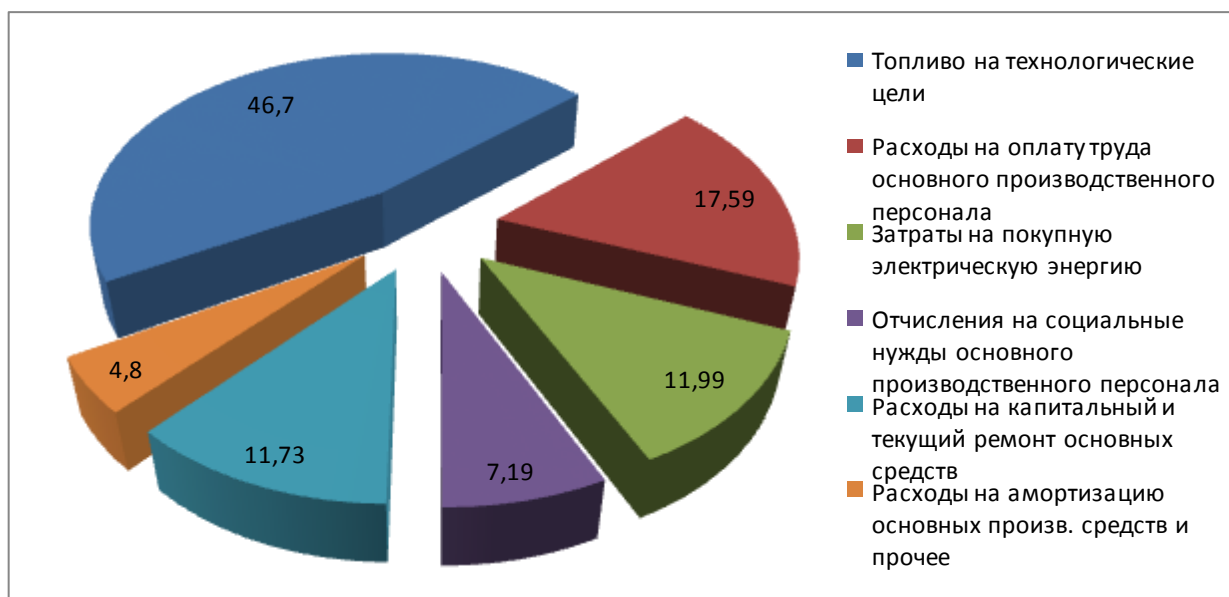


Рис. 10.7.1. Структура себестоимости передачи тепловой энергии

10.7.4. Инвестиционные проекты, реализуемые МУП «Зеленое хозяйство г. Пензы»

По данным стандартов раскрытия информации (по состоянию на 01.12.14), инвестиционная программа на 2015 г. не утверждена.

10.8. Техничко-экономические показатели работы теплоснабжающей организации МУП «Пензадормост»

10.8.1. Описание результатов хозяйственной деятельности котельной МУП «Пензадормост» в соответствии с требованиями, установленными Правительством Российской Федерации в «Стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями»

Полнота раскрытия информации в соответствии с Постановлением № 570 Правительства РФ от 05.07.13 оценивается в таблице 10.8.1. по данным отчетности за 2013

Таблица 10.8.1.

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.13	Наличие/ Отсутствие
Стандарты раскрытия информации в сфере теплоснабжения и в сфере горячего водоснабжения		
1.	В сфере теплоснабжения и сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии раскрытию подлежит информация:	
	а) о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам);	+
	б) об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности);	+
	в) об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества;	+
	г) об инвестиционных программах и отчетах об их реализации;	+
	д) о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	е) об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг;	+
	ж) о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения.	+
2.	Информация о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам) содержит сведения:	+
	а) об утвержденных тарифах на тепловую энергию (мощность);	+
	б) об утвержденных тарифах на передачу тепловой энергии (мощности);	+
	в) об утвержденных надбавках к ценам (тарифам) на тепловую энергию для потребителей;	+
	г) об утвержденных надбавках к тарифам регулируемых организаций на тепловую энергию и надбавках к тарифам регулируемых организаций на передачу тепловой энергии;	+
	д) об утвержденных тарифах на подключение создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системе теплоснабжения;	+
	е) об утвержденных тарифах регулируемых организаций на подключение к системе теплоснабжения.	+
3.	Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности), содержит сведения:	+
	а) о виде регулируемой деятельности (производство, передача и сбыт тепловой энергии);	+
	б) о выручке от регулируемой деятельности (тыс. рублей);	+
	в) о себестоимости производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей), включающей:	+
	- расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность);	+
	- расходы на топливо с указанием по каждому виду топлива стоимости (за единицу объема), объема и способа его приобретения;	+
	- расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе, с указанием средневзвешенной стоимости 1 кВт•ч и об объеме приобретения электрической энергии;	+

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.13	Наличие/ Отсутствие
	- расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе;	+
	- расходы на химреагенты, используемые в технологическом процессе;	+
	- расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала;	+
	- расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе;	+
	- общепроизводственные (цеховые) расходы, в том числе расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды;	+
	- общехозяйственные (управленческие) расходы, в том числе расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды;	+
	- расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных средств;	+
	- расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса;	+
	г) о валовой прибыли от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей);	+
	д) о чистой прибыли от регулируемого вида деятельности с указанием размера ее расходования на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации по развитию системы теплоснабжения (тыс. рублей);	+
	е) об изменении стоимости основных фондов, в том числе за счет ввода (вывода) их из эксплуатации (тыс. рублей);	-
	ж) о годовой бухгалтерской отчетности, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему (раскрывается регулируемыми организациями, выручка от регулируемой деятельности которых превышает 80 процентов совокупной выручки за отчетный год);	-
	з) об установленной тепловой мощности (Гкал/ч);	+
	и) о присоединенной нагрузке (Гкал/ч);	+
	к) об объеме вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии (тыс. Гкал);	+
	л) об объеме покупаемой регулируемой организацией т/э (тыс. Гкал);	+
	м) об объеме тепловой энергии, отпускаемой потребителям, в том числе об объемах, отпущенных по приборам учета и по нормативам потребления (расчетным методом) (тыс. Гкал);	+
	н) о технологических потерях тепловой энергии при передаче по тепловым сетям (процентов);	+
	о) о протяженности магистральных сетей и тепловых вводов (в однострунном исчислении) (км);	+
	п) о протяженности разводящих сетей (в однострунном исчислении) (км);	+
	у) о среднесписочной численности основного производственного персонала (человек);	+
	ф) об удельном расходе условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (кг у. т./Гкал);	+
	х) об удельном расходе электрической энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (тыс. кВт•ч/Гкал);	+
	ц) об удельном расходе холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (куб. м/Гкал).	+
4.	Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества содержит сведения:	+
5.	Информация об инвестиционных программах и отчетах об их реализации содержит наименование соответствующей программы, а также сведения:	+
	а) о цели инвестиционной программы;	+
	б) о сроках начала и окончания реализации инвестиционной программы;	+
	в) о потребностях в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы, в том числе с разбивкой по годам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей);	+

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.13	Наличие/ Отсутствие
	г) о показателях эффективности реализации инвестиционной программы, а также об изменении технико-экономических показателей регулируемой организации (с разбивкой по мероприятиям);	+
	д) об использовании инвестиционных средств за отчетный год с разбивкой по кварталам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей).	+
6.	Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения содержит сведения:	+
	а) о количестве поданных и зарегистрированных заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	б) о количестве исполненных заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	в) о количестве заявок на подключение к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении;	+
	г) о резерве мощности системы теплоснабжения. При использовании регулируемыми организациями нескольких систем централизованного теплоснабжения информация о резерве мощности таких систем публикуется в отношении каждой системы централизованного теплоснабжения.	+
7.	Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг, содержит сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров, оказания регулируемых услуг, в том числе договоров на подключение к системе теплоснабжения.	-
8.	Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения, содержит:	+
	а) форму заявки на подключение к системе теплоснабжения;	+
	б) перечень и формы документов, представляемых одновременно с заявкой на подключение к системе теплоснабжения;	+
	в) описание (со ссылкой на нормативные правовые акты) порядка действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении;	+
	г) телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение к системе теплоснабжения.	+

Исходя из данных таблицы, можно заключить, что информация, предоставляемая МУП «Пензадормост» в значительной мере соответствует «Стандартам раскрытия информации организациями коммунального комплекса и субъектами естественных монополий, осуществляющими деятельность в сфере оказания передаче тепловой энергии».

10.8.2. Техничко-экономические показатели работы котельной МУП «Пензадормост»

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных, раскрываемых МУП «Пензадормост», а также в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности организации по состоянию на 31.12.2013.

Объем производимой тепловой энергии, в 2013 г. составил 0,693 тыс. Гкал. Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям, составляет 0,638 тыс. Гкал /год по данным 2013 г. Основным потребителем отпущенной тепловой энергии является население. Техно-

логические потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям – 7,8% (по данным отчетности).

Получена выручка от продажи тепловой энергии потребителям в размере 699,4 тыс. руб. Валовая прибыль предприятия от продажи тепловой энергии составила 38,2 тыс. руб. (по данным отчетности). Средняя себестоимость 1 Гкал тепловой энергии составила 993,07 руб. за 1 Гкал.

10.8.3. Производственные расходы товарного отпуска тепловой энергии котельной МУП «Пензадормост»

Проведен анализ производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии котельной МУП «Пензадормост» на основании данных публикуемой финансовой отчетности за 2013 год. Сравнительный анализ производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии приведен в табл. 10.8.2.

Табл. 10.8.2.

№ п/п	Наименование показателей	Период (2013 год):	
		Величина показателя	То же, в %
1.	Вид регулируемой деятельности (производство, передача, сбыт)	передача + сбыт ТЭ	
2.	Выручка от регулируемой деятельности, тыс. руб.	699,4	
3.	Себестоимость оказываемых услуг, тыс. руб.	661,2	94,54% (к выручке п. 2)
	в том числе:		
3.1.	Расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), тыс. руб.	0	0,00% (к себестоимости п. 3)
3.2.	Расходы на топливо, тыс. руб.	302,83	45,8
3.3.	Затраты на покупную электрическую энергию, тыс. руб.	80,67	12,2
3.4.	Расходы на приобретение холодной воды (в т.ч. канализация), тыс. руб.	6,41	0,97
3.5.	Вспомогательные материалы, тыс. руб.	0	
3.6.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала, тыс. руб.	118,29	17,89
3.7.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, тыс. руб.	48,4	7,32
3.8.	Расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, тыс. руб.	9,65	1,46
3.9.	Расходы на аренду имущества, используемого в технологическом процессе	16,13	2,44
3.10.	Общепроизводственные (цеховые) расходы, тыс. руб.	0	
3.11.	Общехозяйственные (управленческие) расходы, тыс. руб.	0	
3.12.	Расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных средств, тыс. руб.	78,82	11,92
3.13.	Расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса, тыс. руб.	0,0	0,00%
4.	Валовая прибыль от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности, тыс. руб.	38,2	

Структура себестоимости по данным 2013 г. представлена на рис. 10.8.1.

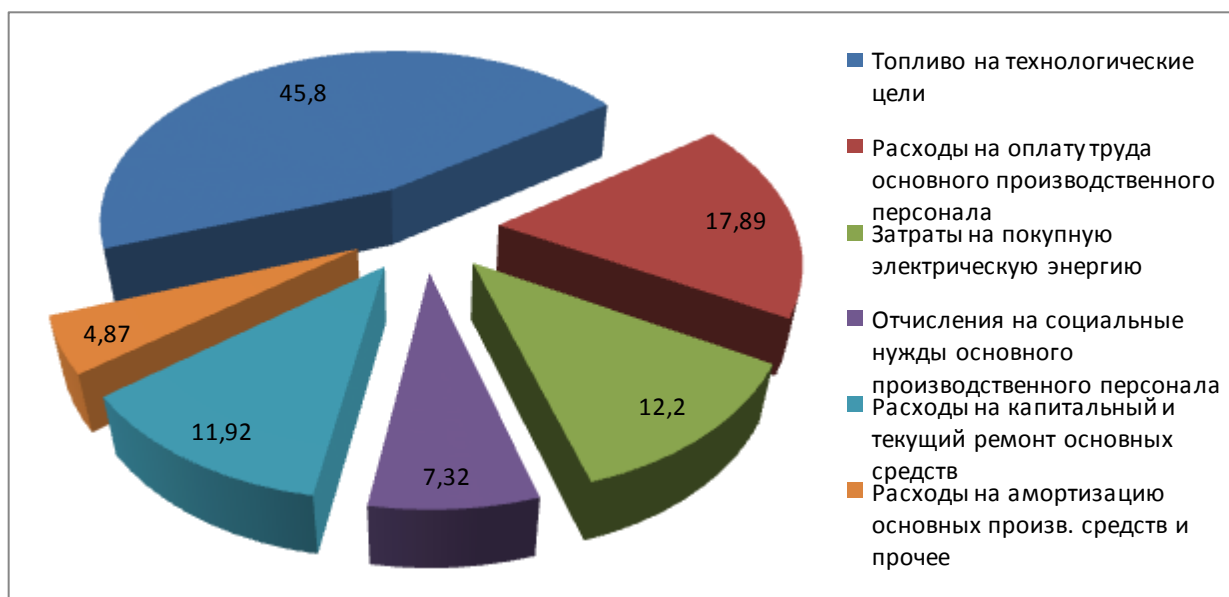


Рис. 10.8.1. Структура себестоимости передачи тепловой энергии

10.8.4. Инвестиционные проекты, реализуемые МУП «Пензадормост»

По данным стандартов раскрытия информации (по состоянию на 01.12.14), инвестиционная программа на 2015 г. не утверждена.

10.9. Техничко-экономические показатели работы теплоснабжающей организации МУП по очистке города

10.9.1. Описание результатов хозяйственной деятельности котельной «МУП по очистке города» в соответствии с требованиями, установленными Правительством Российской Федерации в «Стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями»

Полнота раскрытия информации в соответствии с Постановлением № 570 Правительства РФ от 05.07.13 оценивается в таблице 10.9.1. по данным отчетности за 2013

Таблица 10.9.1.

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.13	Наличие/ Отсутствие
Стандарты раскрытия информации в сфере теплоснабжения и в сфере горячего водоснабжения		
1.	В сфере теплоснабжения и сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии раскрытию подлежит информация:	
	а) о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам);	+
	б) об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности);	+
	в) об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества;	+
	г) об инвестиционных программах и отчетах об их реализации;	+
	д) о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	е) об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг;	+
	ж) о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения.	+
2.	Информация о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам) содержит сведения:	+
	а) об утвержденных тарифах на тепловую энергию (мощность);	+
	б) об утвержденных тарифах на передачу тепловой энергии (мощности);	+
	в) об утвержденных надбавках к ценам (тарифам) на тепловую энергию для потребителей;	+
	г) об утвержденных надбавках к тарифам регулируемых организаций на тепловую энергию и надбавках к тарифам регулируемых организаций на передачу тепловой энергии;	+
	д) об утвержденных тарифах на подключение создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системе теплоснабжения;	+
	е) об утвержденных тарифах регулируемых организаций на подключение к системе теплоснабжения.	+
3.	Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности), содержит сведения:	+
	а) о виде регулируемой деятельности (производство, передача и сбыт тепловой энергии);	+
	б) о выручке от регулируемой деятельности (тыс. рублей);	+
	в) о себестоимости производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей), включающей:	+
	- расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность);	+
	- расходы на топливо с указанием по каждому виду топлива стоимости (за единицу объема), объема и способа его приобретения;	+
	- расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе, с указанием средневзвешенной стоимости 1 кВт•ч и об объеме приобретения электрической энергии;	+

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.13	Наличие/ Отсутствие
	- расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе;	+
	- расходы на химреагенты, используемые в технологическом процессе;	+
	- расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала;	+
	- расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе;	+
	- общепроизводственные (цеховые) расходы, в том числе расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды;	+
	- общехозяйственные (управленческие) расходы, в том числе расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды;	+
	- расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных средств;	+
	- расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса;	+
	г) о валовой прибыли от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей);	+
	д) о чистой прибыли от регулируемого вида деятельности с указанием размера ее расходования на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации по развитию системы теплоснабжения (тыс. рублей);	+
	е) об изменении стоимости основных фондов, в том числе за счет ввода (вывода) их из эксплуатации (тыс. рублей);	-
	ж) о годовой бухгалтерской отчетности, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему (раскрывается регулируемыми организациями, выручка от регулируемой деятельности которых превышает 80 процентов совокупной выручки за отчетный год);	-
	з) об установленной тепловой мощности (Гкал/ч);	+
	и) о присоединенной нагрузке (Гкал/ч);	+
	к) об объеме вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии (тыс. Гкал);	+
	л) об объеме покупаемой регулируемой организацией т/э (тыс. Гкал);	+
	м) об объеме тепловой энергии, отпускаемой потребителям, в том числе об объемах, отпущенных по приборам учета и по нормативам потребления (расчетным методом) (тыс. Гкал);	+
	н) о технологических потерях тепловой энергии при передаче по тепловым сетям (процентов);	+
	о) о протяженности магистральных сетей и тепловых вводов (в однострубно́м исчислении) (км);	+
	п) о протяженности разводящих сетей (в однострубно́м исчислении) (км);	+
	у) о среднесписочной численности основного производственного персонала (человек);	+
	ф) об удельном расходе условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (кг у. т./Гкал);	+
	х) об удельном расходе электрической энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (тыс. кВт•ч/Гкал);	+
	ц) об удельном расходе холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (куб. м/Гкал).	+
4.	Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества содержит сведения:	+
5.	Информация об инвестиционных программах и отчетах об их реализации содержит наименование соответствующей программы, а также сведения:	+
	а) о цели инвестиционной программы;	+
	б) о сроках начала и окончания реализации инвестиционной программы;	+
	в) о потребностях в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы, в том числе с разбивкой по годам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей);	+

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.13	Наличие/ Отсутствие
	г) о показателях эффективности реализации инвестиционной программы, а также об изменении технико-экономических показателей регулируемой организации (с разбивкой по мероприятиям);	+
	д) об использовании инвестиционных средств за отчетный год с разбивкой по кварталам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей).	+
6.	Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения содержит сведения:	+
	а) о количестве поданных и зарегистрированных заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	б) о количестве исполненных заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	в) о количестве заявок на подключение к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении;	+
	г) о резерве мощности системы теплоснабжения. При использовании регулируемыми организациями нескольких систем централизованного теплоснабжения информация о резерве мощности таких систем публикуется в отношении каждой системы централизованного теплоснабжения.	+
7.	Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг, содержит сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров, оказания регулируемых услуг, в том числе договоров на подключение к системе теплоснабжения.	-
8.	Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения, содержит:	+
	а) форму заявки на подключение к системе теплоснабжения;	+
	б) перечень и формы документов, представляемых одновременно с заявкой на подключение к системе теплоснабжения;	+
	в) описание (со ссылкой на нормативные правовые акты) порядка действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении;	+
	г) телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение к системе теплоснабжения.	+

Исходя из данных таблицы, можно заключить, что информация, предоставляемая «МУП по очистке города», в значительной мере соответствует «Стандартам раскрытия информации организациями коммунального комплекса и субъектами естественных монополий, осуществляющими деятельность в сфере оказания передаче тепловой энергии».

10.9.2. Технико-экономические показатели работы котельной «МУП по очистке города»

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных, раскрываемых «МУП по очистке города», а также в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности организации по состоянию на 31.12.2013.

Объем производимой тепловой энергии, в 2013 г. составил 6,355 тыс. Гкал. Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям, составляет 5,847 тыс. Гкал /год по данным 2013 г. Основным потребителем отпущенной тепловой энергии является население. Техно-

логические потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям – 7,8% (по данным отчетности).

Получена выручка от продажи тепловой энергии потребителям в размере 6920,4 тыс. руб. Валовая прибыль предприятия от продажи тепловой энергии составила 141,5 тыс. руб. (по данным отчетности). Средняя себестоимость 1 Гкал тепловой энергии составила 1066,71 руб. за 1 Гкал.

10.9.3. Производственные расходы товарного отпуска тепловой энергии котельной «МУП по очистке города»

Проведен анализ производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии котельной «МУП по очистке города» на основании данных публикуемой финансовой отчетности за 2013 год. Сравнительный анализ производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии приведен в табл. 10.9.2.

Табл. 10.9.2.

№ п/п	Наименование показателей	Период (2013 год):	
		Величина показателя	То же, в %
1.	Вид регулируемой деятельности (производство, передача, сбыт)	передача + сбыт ТЭ	
2.	Выручка от регулируемой деятельности, тыс. руб.	6920,4	
3.	Себестоимость оказываемых услуг, тыс. руб.	6778,9	97,96% (к выручке)
	в том числе:		
3.1.	Расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), тыс. руб.		0,00% (к себестоимости)
3.2.	Расходы на топливо, тыс. руб.	3016,61	44,5
3.3.	Затраты на покупную электрическую энергию, тыс. руб.	846,68	12,49
3.4.	Расходы на приобретение холодной воды (в т.ч. канализация), тыс. руб.	67,11	0,99
3.5.	Вспомогательные материалы, тыс. руб.	0	
3.6.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала, тыс. руб.	1241,89	18,32
3.7.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, тыс. руб.	507,74	7,49
3.8.	Расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, тыс. руб.	101,68	1,5
3.9.	Расходы на аренду имущества, используемого в технологическом процессе	169,47	2,5
3.10.	Общепроизводственные (цеховые) расходы, тыс. руб.	0	
3.11.	Общехозяйственные (управленческие) расходы, тыс. руб.	0	
3.12.	Расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных средств, тыс. руб.	827,7	12,21
3.13.	Расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса, тыс. руб.	0,0	0,00%
4.	Валовая прибыль от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности, тыс. руб.	141,5	

Структура себестоимости по данным 2013 г. представлена на рис. 10.9.1.

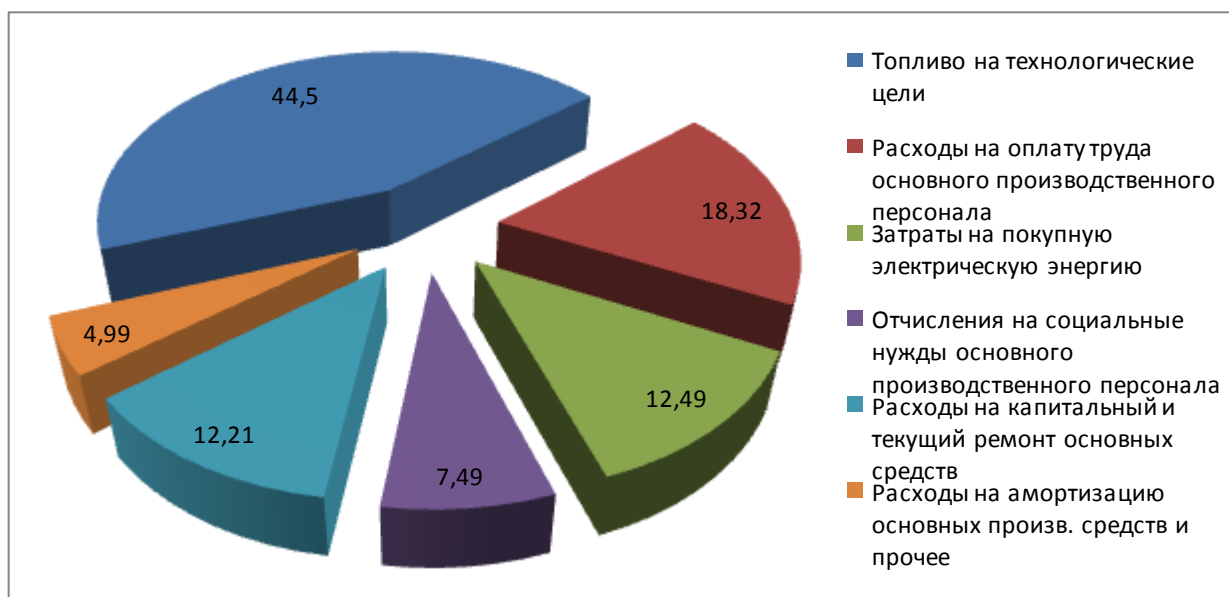


Рис. 10.9.1. Структура себестоимости передачи тепловой энергии

10.9.4. Инвестиционные проекты, реализуемые МУП по очистке города

По данным стандартов раскрытия информации (по состоянию на 01.12.14) инвестиционная программа на 2015 г. не утверждена.

10.10. Техничко-экономические показатели работы теплоснабжающей организации ООО «Гипромаш»

10.10.1. Описание результатов хозяйственной деятельности котельной ООО «Гипромаш» в соответствии с требованиями, установленными Правительством Российской Федерации в «Стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями»

Полнота раскрытия информации в соответствии с Постановлением № 570 Правительства РФ от 05.07.13 оценивается в таблице 10.10.1. по данным отчетности за 2013

Таблица 10.10.1.

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.13	Наличие/ Отсутствие
Стандарты раскрытия информации в сфере теплоснабжения и в сфере горячего водоснабжения		
1.	В сфере теплоснабжения и сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии раскрытию подлежит информация:	
	а) о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам);	+
	б) об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности);	+
	в) об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества;	+
	г) об инвестиционных программах и отчетах об их реализации;	+
	д) о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	е) об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг;	+
	ж) о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения.	+
2.	Информация о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам) содержит сведения:	+
	а) об утвержденных тарифах на тепловую энергию (мощность);	+
	б) об утвержденных тарифах на передачу тепловой энергии (мощности);	+
	в) об утвержденных надбавках к ценам (тарифам) на тепловую энергию для потребителей;	+
	г) об утвержденных надбавках к тарифам регулируемых организаций на тепловую энергию и надбавках к тарифам регулируемых организаций на передачу тепловой энергии;	+
	д) об утвержденных тарифах на подключение создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системе теплоснабжения;	+
	е) об утвержденных тарифах регулируемых организаций на подключение к системе теплоснабжения.	+
3.	Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности), содержит сведения:	+
	а) о виде регулируемой деятельности (производство, передача и сбыт тепловой энергии);	+
	б) о выручке от регулируемой деятельности (тыс. рублей);	+
	в) о себестоимости производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей), включающей:	+
	- расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность);	+
	- расходы на топливо с указанием по каждому виду топлива стоимости (за единицу объема), объема и способа его приобретения;	+
	- расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе, с указанием средневзвешенной стоимости 1 кВт•ч и об объеме приобретения электрической энергии;	+

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.13	Наличие/ Отсутствие
	- расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе;	+
	- расходы на химреагенты, используемые в технологическом процессе;	+
	- расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала;	+
	- расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе;	+
	- общепроизводственные (цеховые) расходы, в том числе расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды;	+
	- общехозяйственные (управленческие) расходы, в том числе расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды;	+
	- расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных средств;	+
	- расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса;	+
	г) о валовой прибыли от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей);	+
	д) о чистой прибыли от регулируемого вида деятельности с указанием размера ее расходования на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации по развитию системы теплоснабжения (тыс. рублей);	+
	е) об изменении стоимости основных фондов, в том числе за счет ввода (вывода) их из эксплуатации (тыс. рублей);	-
	ж) о годовой бухгалтерской отчетности, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему (раскрывается регулируемыми организациями, выручка от регулируемой деятельности которых превышает 80 процентов совокупной выручки за отчетный год);	-
	з) об установленной тепловой мощности (Гкал/ч);	+
	и) о присоединенной нагрузке (Гкал/ч);	+
	к) об объеме вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии (тыс. Гкал);	+
	л) об объеме покупаемой регулируемой организацией т/э (тыс. Гкал);	+
	м) об объеме тепловой энергии, отпускаемой потребителям, в том числе об объемах, отпущенных по приборам учета и по нормативам потребления (расчетным методом) (тыс. Гкал);	+
	н) о технологических потерях тепловой энергии при передаче по тепловым сетям (процентов);	+
	о) о протяженности магистральных сетей и тепловых вводов (в однострубно́м исчислении) (км);	+
	п) о протяженности разводящих сетей (в однострубно́м исчислении) (км);	+
	у) о среднесписочной численности основного производственного персонала (человек);	+
	ф) об удельном расходе условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (кг у. т./Гкал);	+
	х) об удельном расходе электрической энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (тыс. кВт•ч/Гкал);	+
	ц) об удельном расходе холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (куб. м/Гкал).	+
4.	Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества содержит сведения:	+
5.	Информация об инвестиционных программах и отчетах об их реализации содержит наименование соответствующей программы, а также сведения:	+
	а) о цели инвестиционной программы;	+
	б) о сроках начала и окончания реализации инвестиционной программы;	+
	в) о потребностях в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы, в том числе с разбивкой по годам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей);	+

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.13	Наличие/ Отсутствие
	г) о показателях эффективности реализации инвестиционной программы, а также об изменении технико-экономических показателей регулируемой организации (с разбивкой по мероприятиям);	+
	д) об использовании инвестиционных средств за отчетный год с разбивкой по кварталам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей).	+
6.	Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения содержит сведения:	+
	а) о количестве поданных и зарегистрированных заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	б) о количестве исполненных заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	в) о количестве заявок на подключение к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении;	+
	г) о резерве мощности системы теплоснабжения. При использовании регулируемыми организациями нескольких систем централизованного теплоснабжения информация о резерве мощности таких систем публикуется в отношении каждой системы централизованного теплоснабжения.	+
7.	Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг, содержит сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров, оказания регулируемых услуг, в том числе договоров на подключение к системе теплоснабжения.	-
8.	Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения, содержит:	+
	а) форму заявки на подключение к системе теплоснабжения;	+
	б) перечень и формы документов, представляемых одновременно с заявкой на подключение к системе теплоснабжения;	+
	в) описание (со ссылкой на нормативные правовые акты) порядка действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении;	+
	г) телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение к системе теплоснабжения.	+

Исходя из данных таблицы, можно заключить, что информация, предоставляемая ООО «Гипромаш», в значительной мере соответствует «Стандартам раскрытия информации организациями коммунального комплекса и субъектами естественных монополий, осуществляющими деятельность в сфере оказания передаче тепловой энергии».

10.10.2. Технико-экономические показатели работы котельной ООО «Гипромаш»

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных, раскрываемых ООО «Гипромаш», а также в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности организации по состоянию на 31.12.2013.

Объем производимой тепловой энергии, в 2013 г. составил 1,18 тыс. Гкал. Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям, составляет 1,086 тыс. Гкал /год по данным 2013 г. Основным потребителем отпущенной тепловой энергии является население. Технологи-

ческие потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям – 7,8% (по данным отчетности).

Получена выручка от продажи тепловой энергии потребителям в размере 1153,8 тыс. руб. Валовая прибыль предприятия от продажи тепловой энергии составила 23,6 тыс. руб. (по данным отчетности). Средняя себестоимость 1 Гкал тепловой энергии составила 1040,7 руб. за 1 Гкал.

10.10.3. Производственные расходы товарного отпуска тепловой энергии котельной ООО «Гипромаш»

Проведен анализ производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии котельной ООО «Гипромаш» на основании данных публикуемой финансовой отчетности за 2013 год. Сравнительный анализ производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии представлен в табл. 10.10.2.

Таблица 10.10.2

№ п/п	Наименование показателей	Период (2013 год):	
		Величина показателя	То же, в %
1.	Вид регулируемой деятельности (производство, передача, сбыт)	передача + сбыт ТЭ	
2.	Выручка от регулируемой деятельности, тыс. руб.	1153,8	
3.	Себестоимость оказываемых услуг, тыс. руб.	1130,2	97,96% (к выручке)
	в том числе:		
3.1.	Расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), тыс. руб.		0,00% (к себестоимости)
3.2.	Расходы на топливо, тыс. руб.	502,94	44,5
3.3.	Затраты на покупную электрическую энергию, тыс. руб.	141,16	12,49
3.4.	Расходы на приобретение холодной воды (в т.ч. канализация), тыс. руб.	11,19	0,99
3.5.	Вспомогательные материалы, тыс. руб.	0	
3.6.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала, тыс. руб.	207,05	18,32
3.7.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, тыс. руб.	84,65	7,49
3.8.	Расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, тыс. руб.	16,95	1,5
3.9.	Расходы на аренду имущества, используемого в технологическом процессе	28,26	2,5
3.10.	Общепроизводственные (цеховые) расходы, тыс. руб.	0	
3.11.	Общехозяйственные (управленческие) расходы, тыс. руб.	0	
3.12.	Расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных средств, тыс. руб.	138	12,21
3.13.	Расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса, тыс. руб.	0,0	0,00%
4.	Валовая прибыль от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности, тыс. руб.	23,6	

Структура себестоимости по данным 2013 г. представлена на рис. 10.10.1.

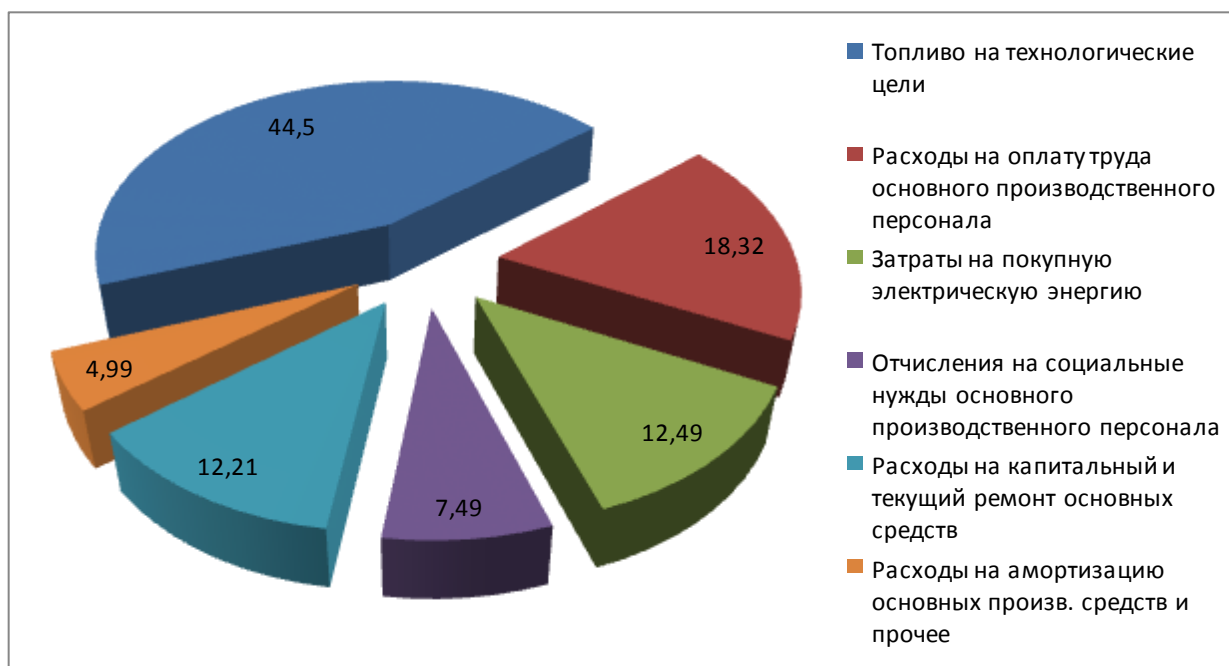


Рис. 10.10.1. Структура себестоимости

10.10.4. Инвестиционные проекты, реализуемые ООО «Гипромаш»

По данным стандартов раскрытия информации (по состоянию на 01.12.14) инвестиционная программа на 2015 г. не утверждена.

10.11. Техничко-экономические показатели работы теплоснабжающей организации Пензенский произв. участок Дирекции по тепловодоснабжению ОАО «РЖД»

10.11.1. Описание результатов хозяйственной деятельности котельной Пензенского произв. участка Дирекции по тепловодоснабжению ОАО «РЖД» в соответствии с требованиями, установленными Правительством РФ в «Стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями»

Полнота раскрытия информации в соответствии с Постановлением № 570 Правительства РФ от 05.07.13 оценивается в таблице 10.11.1. по данным отчетности за 2013

Таблица 10.11.1

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.13	Наличие/Отсутствие
Стандарты раскрытия информации в сфере теплоснабжения и в сфере горячего водоснабжения		
1.	В сфере теплоснабжения и сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии раскрытию подлежит информация:	
	а) о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам);	+
	б) об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности);	+
	в) об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества;	+
	г) об инвестиционных программах и отчетах об их реализации;	+
	д) о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	е) об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг;	+
	ж) о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения.	+
2.	Информация о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам) содержит сведения:	+
	а) об утвержденных тарифах на тепловую энергию (мощность);	+
	б) об утвержденных тарифах на передачу тепловой энергии (мощности);	+
	в) об утвержденных надбавках к ценам (тарифам) на тепловую энергию для потребителей;	+
	г) об утвержденных надбавках к тарифам регулируемых организаций на тепловую энергию и надбавках к тарифам регулируемых организаций на передачу тепловой энергии;	+
	д) об утвержденных тарифах на подключение создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системе теплоснабжения;	+
	е) об утвержденных тарифах регулируемых организаций на подключение к системе теплоснабжения.	+
3.	Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности), содержит сведения:	+
	а) о виде регулируемой деятельности (производство, передача и сбыт тепловой энергии);	+
	б) о выручке от регулируемой деятельности (тыс. рублей);	+
	в) о себестоимости производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей), включающей:	+
	- расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность);	+
	- расходы на топливо с указанием по каждому виду топлива стоимости (за единицу объема), объема и способа его приобретения;	+

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.13	Наличие/ Отсутствие
	- расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе, с указанием средневзвешенной стоимости 1 кВт•ч и об объеме приобретения электрической энергии;	+
	- расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе;	+
	- расходы на химреагенты, используемые в технологическом процессе;	+
	- расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала;	+
	- расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе;	+
	- общепроизводственные (цеховые) расходы, в том числе расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды;	+
	- общехозяйственные (управленческие) расходы, в том числе расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды;	+
	- расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных средств;	+
	- расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса;	+
	г) о валовой прибыли от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей);	+
	д) о чистой прибыли от регулируемого вида деятельности с указанием размера ее расходования на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации по развитию системы теплоснабжения (тыс. рублей);	+
	е) об изменении стоимости основных фондов, в том числе за счет ввода (вывода) их из эксплуатации (тыс. рублей);	-
	ж) о годовой бухгалтерской отчетности, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему (раскрывается регулируемыми организациями, выручка от регулируемой деятельности которых превышает 80 процентов совокупной выручки за отчетный год);	-
	з) об установленной тепловой мощности (Гкал/ч);	+
	и) о присоединенной нагрузке (Гкал/ч);	+
	к) об объеме вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии (тыс. Гкал);	+
	л) об объеме покупаемой регулируемой организацией тепловой энергии (тыс. Гкал);	+
	м) об объеме тепловой энергии, отпускаемой потребителям, в том числе об объемах, отпущенных по приборам учета и по нормативам потребления (расчетным методом) (тыс. Гкал);	+
	н) о технологических потерях тепловой энергии при передаче по тепловым сетям (процентов);	+
	о) о протяженности магистральных сетей и тепловых вводов (в одноструйном исчислении) (км);	+
	п) о протяженности разводящих сетей (в одноструйном исчислении) (км);	+
	у) о среднесписочной численности основного производственного персонала (человек);	+
	ф) об удельном расходе условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (кг у. т./Гкал);	+
	х) об удельном расходе электрической энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (тыс. кВт•ч/Гкал);	+
	ц) об удельном расходе холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (куб. м/Гкал).	+
4.	Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества содержит сведения:	+
5.	Информация об инвестиционных программах и отчетах об их реализации содержит наименование соответствующей программы, а также сведения:	+
	а) о цели инвестиционной программы;	+

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.13	Наличие/ Отсутствие
	б) о сроках начала и окончания реализации инвестиционной программы;	+
	в) о потребностях в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы, в том числе с разбивкой по годам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей);	+
	г) о показателях эффективности реализации инвестиционной программы, а также об изменении технико-экономических показателей регулируемой организации (с разбивкой по мероприятиям);	+
	д) об использовании инвестиционных средств за отчетный год с разбивкой по кварталам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей).	+
6.	Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения содержит сведения:	+
	а) о количестве поданных и зарегистрированных заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	б) о количестве исполненных заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	в) о количестве заявок на подключение к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении;	+
	г) о резерве мощности системы теплоснабжения. При использовании регулируемыми организациями нескольких систем централизованного теплоснабжения информация о резерве мощности таких систем публикуется в отношении каждой системы централизованного теплоснабжения.	+
7.	Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг, содержит сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров, оказания регулируемых услуг, в том числе договоров на подключение к системе теплоснабжения.	-
8.	Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения, содержит:	+
	а) форму заявки на подключение к системе теплоснабжения;	+
	б) перечень и формы документов, представляемых одновременно с заявкой на подключение к системе теплоснабжения;	+
	в) описание (со ссылкой на нормативные правовые акты) порядка действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении;	+
	г) телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение к системе теплоснабжения.	+

Исходя из данных таблицы, можно заключить, что информация, предоставляемая Пензенский произв. участок Дирекции по тепловодоснабжению ОАО «РЖД», в значительной мере соответствует «Стандартам раскрытия информации организациями коммунального комплекса и субъектами естественных монополий, осуществляющими деятельность в сфере оказания передаче тепловой энергии».

10.11.2. Техничко-экономические показатели работы котельной Пензенского произв. участка Дирекции по тепловодоснабжению ОАО «РЖД»

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных, раскрываемых Пензенским производственным участком Дирекции по тепловодоснабжению ОАО «РЖД», а также в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности организации по состоянию

на 31.12.2013. Объем производимой тепловой энергии, в 2013 г. составил 11,27 тыс. Гкал. Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям, составляет 10,392 тыс. Гкал /год по данным 2013 г. Основным потребителем отпущенной тепловой энергии является население. Технологические потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям – 7,8% (по данным отчетности). Получена выручка от продажи тепловой энергии потребителям в размере 11784,2 тыс. руб. Валовая прибыль предприятия от продажи тепловой энергии составила 240,9 тыс. руб. (по данным отчетности).

Средняя себестоимость 1 Гкал тепловой энергии составила 1110,78 руб. за 1 Гкал.

10.11.3. Производственные расходы товарного отпуска тепловой энергии кот. Пензенского произв. уч. Дирекции по тепловодоснабжению ОАО «РЖД»

Проведен анализ производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии котельной Пензенского произв. участка Дирекции по тепловодоснабжению ОАО «РЖД» на основании данных публикуемой финансовой отчетности за 2013 год. Сравнительный анализ производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии представлен в табл. 10.11.2.

Табл. 10.11.2.

№ п/п	Наименование показателей	Период (2013 год):	
		Величина показателя	То же, в %
1.	Вид регулируемой деятельности (производство, передача, сбыт)	передача + сбыт ТЭ	
2.	Выручка от регулируемой деятельности, тыс. руб.	11784,2	
3.	Себестоимость оказываемых услуг, тыс. руб.	11543,2	97,96% (к выручке)
	в том числе:		
3.1.	Расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), тыс. руб.		0,00% (к себестоимости)
3.2.	Расходы на топливо, тыс. руб.	4928,95	42,7
3.3.	Затраты на покупную электрическую энергию, тыс. руб.	1487,92	12,89
3.4.	Расходы на приобретение холодной воды (в т.ч. канализация), тыс. руб.	118,89	1,03
3.5.	Вспомогательные материалы, тыс. руб.	0	
3.6.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала, тыс. руб.	2182,82	18,91
3.7.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, тыс. руб.	892,29	7,73
3.8.	Расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, тыс. руб.	178,92	1,55
3.9.	Расходы на аренду имущества, используемого в технологическом процессе	297,81	2,58
3.10.	Общепроизводственные (цеховые) расходы, тыс. руб.	0	
3.11.	Общехозяйственные (управленческие) расходы, тыс. руб.	0	
3.12.	Расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных средств, тыс. руб.	1455,6	12,61
3.13.	Расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных	0,0	0,00%

№ п/п	Наименование показателей	Период (2013 год):	
		Величина показателя	То же, в %
	работ в рамках технологического процесса, тыс. руб.		
4.	Валовая прибыль от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности, тыс. руб.	240,9	

Структура себестоимости по данным 2013 г. представлена на рис. 10.11.1.

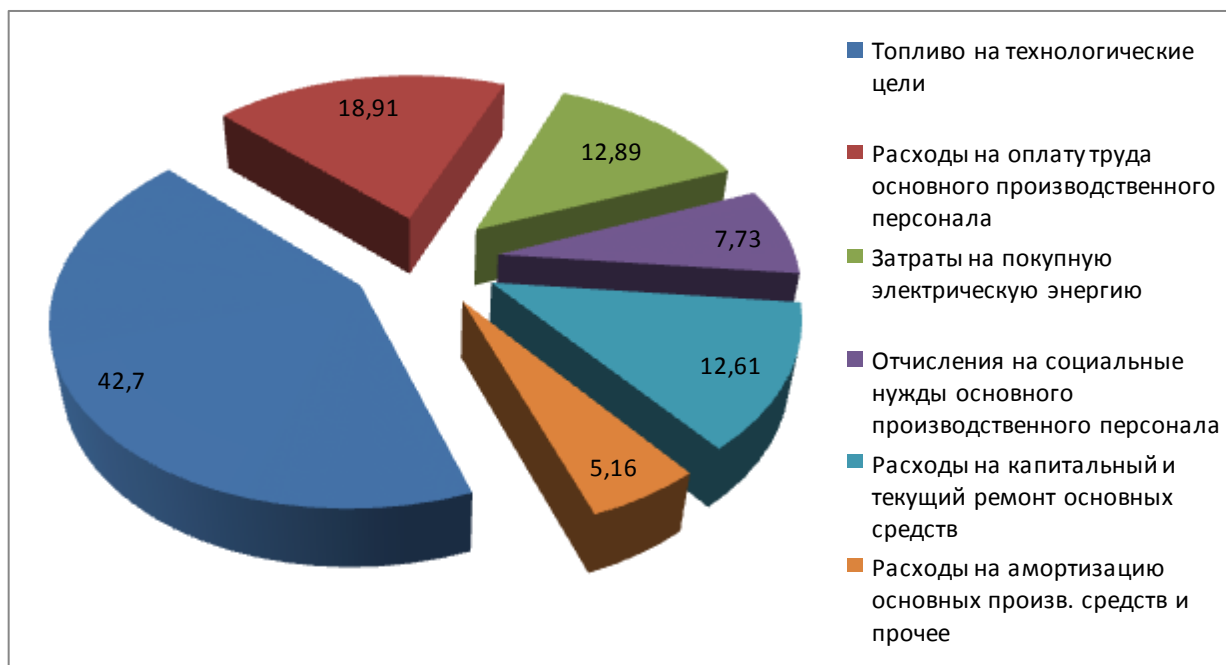


Рис. 10.11.1. Структура себестоимости передачи тепловой энергии

10.11.4. Инвестиционные проекты, реализуемые Пензенским производственным участком Дирекции по тепловодоснабжению ОАО «РЖД»

По данным стандартов раскрытия информации (по состоянию на 01.12.14) инвестиционная программа на 2015 г. не утверждена.

**10.12. Техничко-экономические показатели работы
теплоснабжающей организации Филиал ОАО «Юго-Запад
транснелтепродукт» «ЛПДС «Пенза»**

**10.12.1. Описание результатов хозяйственной деятельности котельной
Филиала ОАО «Юго-Запад транснелтепродукт» «ЛПДС «Пенза» в соответствии
с требованиями, установленными Правительством Российской Федерации в
«Стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями»**

Полнота раскрытия информации в соответствии с Постановлением № 570 Правительства РФ от 05.07.13 оценивается в таблице 10.12.1. по данным отчетности за 2013

Таблица 10.12.1

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.13	Наличие/ Отсутствие
Стандарты раскрытия информации в сфере теплоснабжения и в сфере горячего водоснабжения		
1.	В сфере теплоснабжения и сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии раскрытию подлежит информация:	
	а) о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам);	+
	б) об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности);	+
	в) об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества;	+
	г) об инвестиционных программах и отчетах об их реализации;	+
	д) о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	е) об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг;	+
	ж) о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения.	+
2.	Информация о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам) содержит сведения:	+
	а) об утвержденных тарифах на тепловую энергию (мощность);	+
	б) об утвержденных тарифах на передачу тепловой энергии (мощности);	+
	в) об утвержденных надбавках к ценам (тарифам) на тепловую энергию для потребителей;	+
	г) об утвержденных надбавках к тарифам регулируемых организаций на тепловую энергию и надбавках к тарифам регулируемых организаций на передачу тепловой энергии;	+
	д) об утвержденных тарифах на подключение создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системе теплоснабжения;	+
	е) об утвержденных тарифах регулируемых организаций на подключение к системе теплоснабжения.	+
3.	Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности), содержит сведения:	+
	а) о виде регулируемой деятельности (производство, передача и сбыт тепловой энергии);	+
	б) о выручке от регулируемой деятельности (тыс. рублей);	+
	в) о себестоимости производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей), включающей:	+
	- расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность);	+
	- расходы на топливо с указанием по каждому виду топлива стоимости (за единицу объема), объема и способа его приобретения;	+

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.13	Наличие/ Отсутствие
	- расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе, с указанием средневзвешенной стоимости 1 кВт•ч и об объеме приобретения электрической энергии;	+
	- расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе;	+
	- расходы на химреагенты, используемые в технологическом процессе;	+
	- расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала;	+
	- расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе;	+
	- общепроизводственные (цеховые) расходы, в том числе расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды;	+
	- общехозяйственные (управленческие) расходы, в том числе расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды;	+
	- расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных средств;	+
	- расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса;	+
	г) о валовой прибыли от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей);	+
	д) о чистой прибыли от регулируемого вида деятельности с указанием размера ее расходования на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации по развитию системы теплоснабжения (тыс. рублей);	+
	е) об изменении стоимости основных фондов, в том числе за счет ввода (вывода) их из эксплуатации (тыс. рублей);	-
	ж) о годовой бухгалтерской отчетности, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему (раскрывается регулируемыми организациями, выручка от регулируемой деятельности которых превышает 80 процентов совокупной выручки за отчетный год);	-
	з) об установленной тепловой мощности (Гкал/ч);	+
	и) о присоединенной нагрузке (Гкал/ч);	+
	к) об объеме вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии (тыс. Гкал);	+
	л) об объеме покупаемой регулируемой организацией тепловой энергии (тыс. Гкал);	+
	м) об объеме тепловой энергии, отпускаемой потребителям, в том числе об объемах, отпущенных по приборам учета и по нормативам потребления (расчетным методом) (тыс. Гкал);	+
	н) о технологических потерях тепловой энергии при передаче по тепловым сетям (процентов);	+
	о) о протяженности магистральных сетей и тепловых вводов (в одноструйном исчислении) (км);	+
	п) о протяженности разводящих сетей (в одноструйном исчислении) (км);	+
	у) о среднесписочной численности основного производственного персонала (человек);	+
	ф) об удельном расходе условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (кг у. т./Гкал);	+
	х) об удельном расходе электрической энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (тыс. кВт•ч/Гкал);	+
	ц) об удельном расходе холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (куб. м/Гкал).	+
4.	Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества содержит сведения:	+
5.	Информация об инвестиционных программах и отчетах об их реализации содержит наименование соответствующей программы, а также сведения:	+
	а) о цели инвестиционной программы;	+

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.13	Наличие/ Отсутствие
	б) о сроках начала и окончания реализации инвестиционной программы;	+
	в) о потребностях в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы, в том числе с разбивкой по годам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей);	+
	г) о показателях эффективности реализации инвестиционной программы, а также об изменении технико-экономических показателей регулируемой организации (с разбивкой по мероприятиям);	+
	д) об использовании инвестиционных средств за отчетный год с разбивкой по кварталам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей).	+
6.	Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения содержит сведения:	+
	а) о количестве поданных и зарегистрированных заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	б) о количестве исполненных заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	в) о количестве заявок на подключение к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении;	+
	г) о резерве мощности системы теплоснабжения. При использовании регулируемыми организациями нескольких систем централизованного теплоснабжения информация о резерве мощности таких систем публикуется в отношении каждой системы централизованного теплоснабжения.	+
7.	Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг, содержит сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров, оказания регулируемых услуг, в том числе договоров на подключение к системе теплоснабжения.	-
8.	Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения, содержит:	+
	а) форму заявки на подключение к системе теплоснабжения;	+
	б) перечень и формы документов, представляемых одновременно с заявкой на подключение к системе теплоснабжения;	+
	в) описание (со ссылкой на нормативные правовые акты) порядка действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении;	+
	г) телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение к системе теплоснабжения.	+

Исходя из данных таблицы, можно заключить, что информация, предоставляемая Филиалом ОАО «Юго-Запад транснефтепродукт» «ЛПДС «Пенза», в значительной мере соответствует «Стандартам раскрытия информации организациями коммунального комплекса и субъектами естественных монополий, осуществляющими деятельность в сфере оказания передаче тепловой энергии.

10.12.2. Техничко-экономические показатели работы котельной Филиал ОАО «Юго-Запад транснефтепродукт» «ЛПДС «Пенза»

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных, раскрываемых Филиалом ОАО «Юго-Запад транснефтепродукт» «ЛПДС «Пенза», а также в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности организации по состоянию на 31.12.2013.

Объем производимой тепловой энергии, в 2013 г. составил 0,75 тыс. Гкал. Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям, составляет 0,693 тыс. Гкал /год по данным 2013 г. Основным потребителем отпущенной тепловой энергии является население. Технологические потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям – 7,8% (по данным отчетности). Получена выручка от продажи тепловой энергии потребителям в размере 814,6 тыс. руб. Валовая прибыль предприятия от продажи тепловой энергии составила 16,7 тыс. руб. (по данным отчетности). Средняя себестоимость 1 Гкал тепловой энергии составила 1151,42 руб. за 1 Гкал.

10.12.3. Производственные расходы товарного отпуска тепловой энергии котельной Филиала ОАО «Юго-Запад транснефтепродукт» «ЛПДС «Пенза»

Проведен анализ производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии котельной Филиала ОАО «Юго-Запад транснефтепродукт» «ЛПДС «Пенза» на основании данных публикуемой финансовой отчетности за 2013 год. Сравнительный анализ производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии представлен в табл. 10.12.2.

Таб. 10.12.2.

№ п/п	Наименование показателей	Период (2013 год):	
		Величина показателя	То же, в %
1.	Вид регулируемой деятельности (производство, передача, сбыт)	передача + сбыт ТЭ	
2.	Выручка от регулируемой деятельности, тыс. руб.	814,6	
3.	Себестоимость оказываемых услуг, тыс. руб.	797,9	97,96% (к выручке)
	в том числе:		
3.1.	Расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), тыс. руб.		0,00% (к себестоимости)
3.2.	Расходы на топливо, тыс. руб.	352,67	44,2
3.3.	Затраты на покупную электрическую энергию, тыс. руб.	100,22	12,56
3.4.	Расходы на приобретение холодной воды (в т.ч. канализация), тыс. руб.	7,98	1
3.5.	Вспомогательные материалы, тыс. руб.	0	
3.6.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала, тыс. руб.	146,89	18,41
3.7.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, тыс. руб.	60,16	7,54
3.8.	Расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, тыс. руб.	11,97	1,5
3.9.	Расходы на аренду имущества, используемого в технологическом процессе	20,03	2,51
3.10.	Общепроизводственные (цеховые) расходы, тыс. руб.	0	
3.11.	Общехозяйственные (управл) расходы, тыс. руб.	0	
3.12.	Расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных средств, тыс. руб.	97,98	12,28
3.13.	Расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса, тыс. руб.	0,0	0,00%
4.	Валовая прибыль от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности, тыс. руб.	16,7	

Структура себестоимости по данным 2013 г. представлена на рис. 10.12.1.

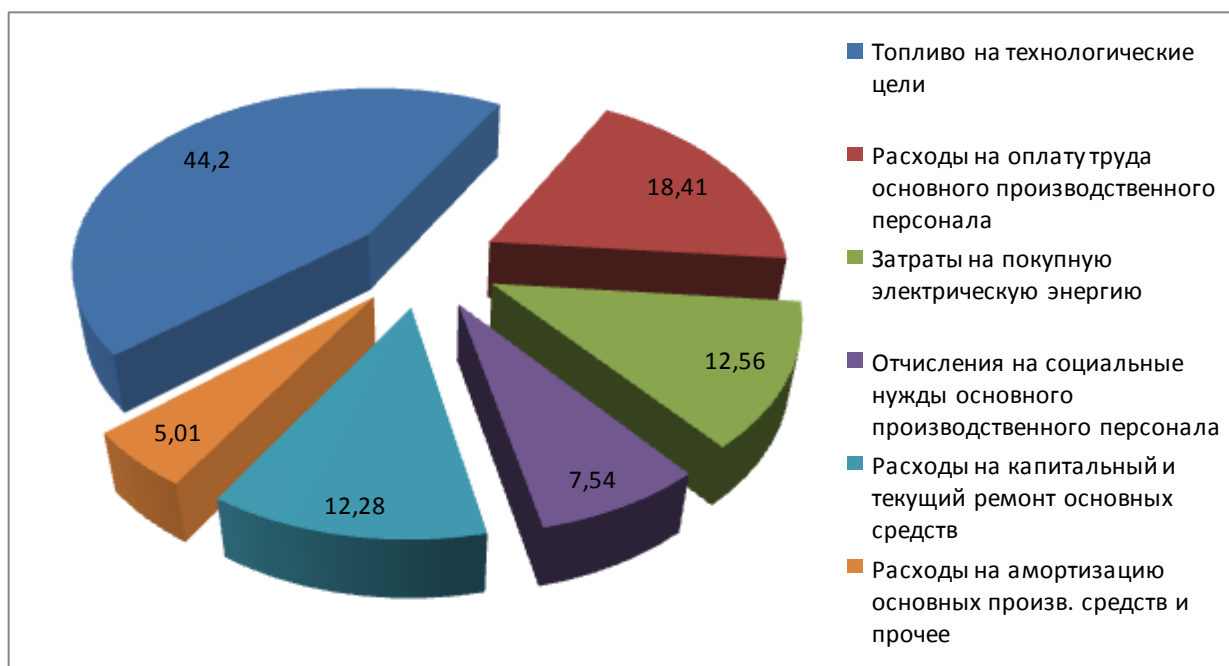


Рис. 10.12.1. Структура себестоимости передачи тепловой энергии

10.12.4. Инвестиционные проекты, реализуемые Филиалом ОАО «Юго-Запад транснефтепродукт» «ЛПДС «Пенза»

По данным стандартов раскрытия информации (по состоянию на 01.12.14) инвестиционная программа на 2015 г. не утверждена.

10.13. Техничко-экономические показатели работы теплоснабжающей организации ООО ПКФ «Термодом»

10.13.1. Описание результатов хозяйственной деятельности котельной ООО ПКФ «Термодом» в соответствии с требованиями, установленными Правительством Российской Федерации в «Стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями»

Полнота раскрытия информации в соответствии с Постановлением № 570 Прави-
тельства РФ от 05.07.13 оценивается в таблице 10.13.1. по данным отчетности за 2013.

Таблица 10.13.1

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.13	Наличие/ Отсутствие
Стандарты раскрытия информации в сфере теплоснабжения и в сфере горячего водоснабжения		
1.	В сфере теплоснабжения и сфере оказания услуг по передаче тепловой энер- гии раскрытию подлежит информация:	
	а) о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим це- нам (тарифам);	+
	б) об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регули- руемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности);	+
	в) об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества;	+
	г) об инвестиционных программах и отчетах об их реализации;	+
	д) о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	е) об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг;	+
	ж) о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения.	+
2.	Информация о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам) содержит сведения:	+
	а) об утвержденных тарифах на тепловую энергию (мощность);	+
	б) об утвержденных тарифах на передачу тепловой энергии (мощности);	+
	в) об утвержденных надбавках к ценам (тарифам) на тепловую энергию для потребителей;	+
	г) об утвержденных надбавках к тарифам регулируемых организаций на теп- ловую энергию и надбавках к тарифам регулируемых организаций на передачу тепловой энергии;	+
	д) об утвержденных тарифах на подключение создаваемых (реконструируе- мых) объектов недвижимости к системе теплоснабжения;	+
	е) об утвержденных тарифах регулируемых организаций на подключение к си- стеме теплоснабжения.	+
3.	Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельно- сти регулируемых организаций, включая структуру основных производствен- ных затрат (в части регулируемой деятельности), содержит сведения:	+
	а) о виде регулируемой деятельности (производство, передача и сбыт тепло- вой энергии);	+
	б) о выручке от регулируемой деятельности (тыс. рублей);	+
	в) о себестоимости производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей), включающей:	+
	- расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность);	+
	- расходы на топливо с указанием по каждому виду топлива стоимости (за единицу объема), объема и способа его приобретения;	+

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.13	Наличие/ Отсутствие
	- расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе, с указанием средневзвешенной стоимости 1 кВт•ч и об объеме приобретения электрической энергии;	+
	- расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе;	+
	- расходы на химреагенты, используемые в технологическом процессе;	+
	- расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала;	+
	- расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе;	+
	- общепроизводственные (цеховые) расходы, в том числе расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды;	+
	- общехозяйственные (управленческие) расходы, в том числе расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды;	+
	- расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных средств;	+
	- расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса;	+
	г) о валовой прибыли от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей);	+
	д) о чистой прибыли от регулируемого вида деятельности с указанием размера ее расходования на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации по развитию системы теплоснабжения (тыс. рублей);	+
	е) об изменении стоимости основных фондов, в том числе за счет ввода (вывода) их из эксплуатации (тыс. рублей);	-
	ж) о годовой бухгалтерской отчетности, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему (раскрывается регулируемыми организациями, выручка от регулируемой деятельности которых превышает 80 процентов совокупной выручки за отчетный год);	-
	з) об установленной тепловой мощности (Гкал/ч);	+
	и) о присоединенной нагрузке (Гкал/ч);	+
	к) об объеме вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии (тыс. Гкал);	+
	л) об объеме покупаемой регулируемой организацией тепловой энергии (тыс. Гкал);	+
	м) об объеме тепловой энергии, отпускаемой потребителям, в том числе об объемах, отпущенных по приборам учета и по нормативам потребления (расчетным методом) (тыс. Гкал);	+
	н) о технологических потерях тепловой энергии при передаче по тепловым сетям (процентов);	+
	о) о протяженности магистральных сетей и тепловых вводов (в одноструйном исчислении) (км);	+
	п) о протяженности разводящих сетей (в одноструйном исчислении) (км);	+
	у) о среднесписочной численности основного производственного персонала (человек);	+
	ф) об удельном расходе условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (кг у. т./Гкал);	+
	х) об удельном расходе электрической энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (тыс. кВт•ч/Гкал);	+
	ц) об удельном расходе холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (куб. м/Гкал).	+
4.	Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества содержит сведения:	+
5.	Информация об инвестиционных программах и отчетах об их реализации содержит наименование соответствующей программы, а также сведения:	+
	а) о цели инвестиционной программы;	+

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.13	Наличие/ Отсутствие
	б) о сроках начала и окончания реализации инвестиционной программы;	+
	в) о потребностях в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы, в том числе с разбивкой по годам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей);	+
	г) о показателях эффективности реализации инвестиционной программы, а также об изменении технико-экономических показателей регулируемой организации (с разбивкой по мероприятиям);	+
	д) об использовании инвестиционных средств за отчетный год с разбивкой по кварталам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей).	+
6.	Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения содержит сведения:	+
	а) о количестве поданных и зарегистрированных заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	б) о количестве исполненных заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	в) о количестве заявок на подключение к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении;	+
	г) о резерве мощности системы теплоснабжения. При использовании регулируемыми организациями нескольких систем централизованного теплоснабжения информация о резерве мощности таких систем публикуется в отношении каждой системы централизованного теплоснабжения.	+
7.	Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг, содержит сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров, оказания регулируемых услуг, в том числе договоров на подключение к системе теплоснабжения.	-
8.	Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения, содержит:	+
	а) форму заявки на подключение к системе теплоснабжения;	+
	б) перечень и формы документов, представляемых одновременно с заявкой на подключение к системе теплоснабжения;	+
	в) описание (со ссылкой на нормативные правовые акты) порядка действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении;	+
	г) телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение к системе теплоснабжения.	+

Исходя из данных таблицы, можно заключить, что информация, предоставляемая ООО ПКФ «Термодом», в значительной мере соответствует «Стандартам раскрытия информации организациями коммунального комплекса и субъектами естественных монополий, осуществляющими деятельность в сфере оказания передаче тепловой энергии».

10.13.2. Технико-экономические показатели работы котельной ООО ПКФ «Термодом»

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных, раскрываемых ООО ПКФ «Термодом», а также в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности организации по состоянию на 31.12.2013. Объем производимой тепловой энергии, в 2013 г. составил 13,95 тыс. Гкал. Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям, со-

ставляет 12,864 тыс. Гкал /год по данным 2013 г. Основным потребителем отпущенной тепловой энергии является население. Технологические потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям – 7,8% (по данным отчетности).

Получена выручка от продажи тепловой энергии потребителям в размере 14300,95 тыс. руб. Валовая прибыль предприятия от продажи тепловой энергии составила 292 тыс. руб. (по данным отчетности).

Средняя себестоимость 1 Гкал тепловой энергии составила 1088,97 руб. за 1 Гкал.

10.13.3. Производственные расходы товарного отпуска тепловой энергии котельной ООО ПКФ «Термодом»

Проведен анализ производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии котельной ООО ПКФ «Термодом» на основании данных публикуемой финансовой отчетности за 2013 год. Сравнительный анализ производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии представлен в табл. 10.13.2.

Таблица 10.13.2

№ п/п	Наименование показателей	Период (2013 год):	
		Величина показателя	То же, в %
1.	Вид регулируемой деятельности (производство, передача, сбыт)	передача + сбыт ТЭ	
2.	Выручка от регулируемой деятельности, тыс. руб.	14300,9	
3.	Себестоимость оказываемых услуг, тыс. руб.	14008,5	97,96% (к выручке)
	в том числе:		
3.1.	Расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), тыс. руб.		0,00% (к себестоимости)
3.2.	Расходы на топливо, тыс. руб.	7438,51	53,1
3.3.	Затраты на покупную электрическую энергию, тыс. руб.	1477,9	10,55
3.4.	Расходы на приобретение холодной воды (в т.ч. канализация), тыс. руб.	117,67	0,84
3.5.	Вспомогательные материалы, тыс. руб.	0	
3.6.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала, тыс. руб.	2168,52	15,48
3.7.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, тыс. руб.	886,74	6,33
3.8.	Расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, тыс. руб.	177,91	1,27
3.9.	Расходы на аренду имущества, используемого в технологическом процессе	295,58	2,11
3.10.	Общепроизводственные (цеховые) расходы, тыс. руб.	0	
3.11.	Общехозяйственные (управленческие) расходы, тыс. руб.	0	
3.12.	Расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных средств, тыс. руб.	1445,68	10,32
3.13.	Расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса, тыс. руб.	0,0	0,00%
4.	Валовая прибыль от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности, тыс. руб.	292,4	

Структура себестоимости передачи т/э по данным 2013 г. представлена на рис. 10.13.1.

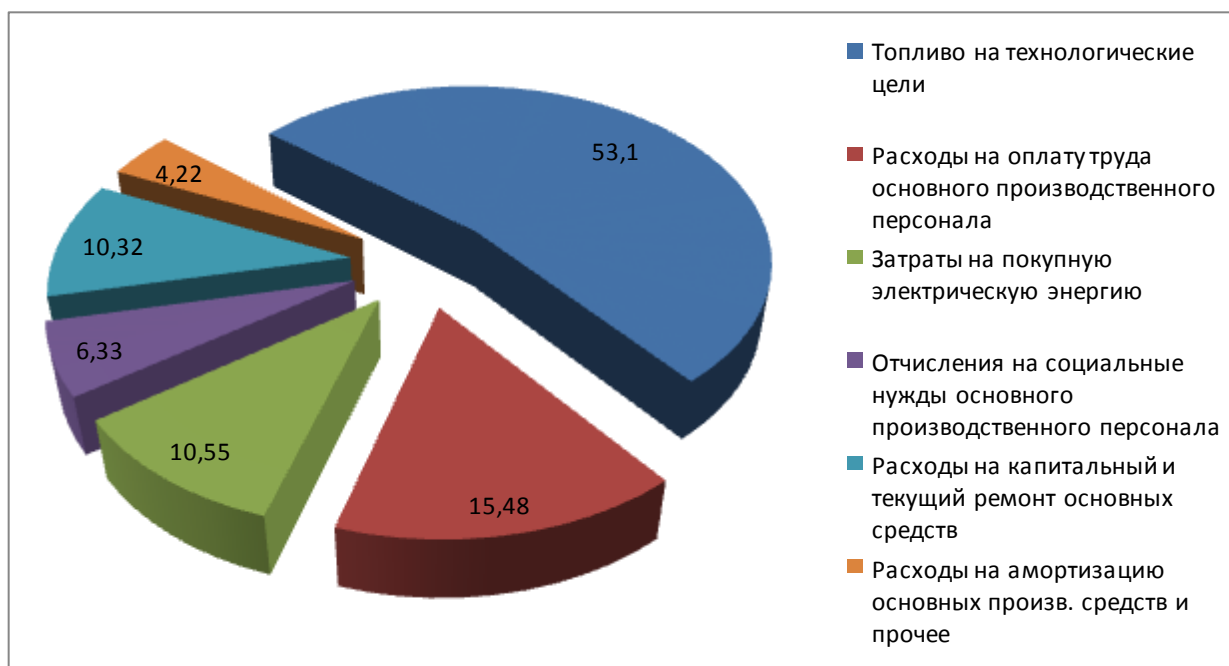


Рис. 10.13.1. Структура себестоимости передачи тепловой энергии

10.13.4. Инвестиционные проекты, реализуемые ООО ПКФ «Термодом»

По данным стандартов раскрытия информации (по состоянию на 01.12.14) инвестиционная программа на 2015 г. не утверждена.

**10.14. Техничко-экономические показатели работы
теплоснабжающей организации Пензенский Центр ОВД филиала
«Аэронавигация Центральной Волги»**

**10.14.1. Описание результатов хозяйственной деятельности котельной
Пензенского Центра ОВД филиала «Аэронавигация Центральной Волги» в
соответствии с требованиями, установленными Правительством РФ в
«Стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями»**

Полнота раскрытия информации в соответствии с Постановлением № 570 Правительства РФ от 05.07.13 оценивается в таблице 10.14.1 по данным отчетности за 2013

Таблица 10.14.1

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.13	Наличие/ Отсутствие
Стандарты раскрытия информации в сфере теплоснабжения и в сфере горячего водоснабжения		
1.	В сфере теплоснабжения и сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии раскрытию подлежит информация:	
	а) о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам);	+
	б) об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности);	+
	в) об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества;	+
	г) об инвестиционных программах и отчетах об их реализации;	+
	д) о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	е) об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг;	+
	ж) о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения.	+
2.	Информация о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам) содержит сведения:	+
	а) об утвержденных тарифах на тепловую энергию (мощность);	+
	б) об утвержденных тарифах на передачу тепловой энергии (мощности);	+
	в) об утвержденных надбавках к ценам (тарифам) на тепловую энергию для потребителей;	+
	г) об утвержденных надбавках к тарифам регулируемых организаций на тепловую энергию и надбавках к тарифам регулируемых организаций на передачу тепловой энергии;	+
	д) об утвержденных тарифах на подключение создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системе теплоснабжения;	+
	е) об утвержденных тарифах регулируемых организаций на подключение к системе теплоснабжения.	+
3.	Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности), содержит сведения:	+
	а) о виде регулируемой деятельности (производство, передача и сбыт тепловой энергии);	+
	б) о выручке от регулируемой деятельности (тыс. рублей);	+
	в) о себестоимости производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей), включающей:	+
	- расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность);	+
	- расходы на топливо с указанием по каждому виду топлива стоимости (за единицу объема), объема и способа его приобретения;	+

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.13	Наличие/ Отсутствие
	- расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе, с указанием средневзвешенной стоимости 1 кВт•ч и об объеме приобретения электрической энергии;	+
	- расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе;	+
	- расходы на химреагенты, используемые в технологическом процессе;	+
	- расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала;	+
	- расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе;	+
	- общепроизводственные (цеховые) расходы, в том числе расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды;	+
	- общехозяйственные (управленческие) расходы, в том числе расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды;	+
	- расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных средств;	+
	- расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса;	+
	г) о валовой прибыли от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей);	+
	д) о чистой прибыли от регулируемого вида деятельности с указанием размера ее расходования на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации по развитию системы теплоснабжения (тыс. рублей);	+
	е) об изменении стоимости основных фондов, в том числе за счет ввода (вывода) их из эксплуатации (тыс. рублей);	-
	ж) о годовой бухгалтерской отчетности, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему (раскрывается регулируемыми организациями, выручка от регулируемой деятельности которых превышает 80 процентов совокупной выручки за отчетный год);	-
	з) об установленной тепловой мощности (Гкал/ч);	+
	и) о присоединенной нагрузке (Гкал/ч);	+
	к) об объеме вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии (тыс. Гкал);	+
	л) об объеме покупаемой регулируемой организацией тепловой энергии (тыс. Гкал);	+
	м) об объеме тепловой энергии, отпускаемой потребителям, в том числе об объемах, отпущенных по приборам учета и по нормативам потребления (расчетным методом) (тыс. Гкал);	+
	н) о технологических потерях тепловой энергии при передаче по тепловым сетям (процентов);	+
	о) о протяженности магистральных сетей и тепловых вводов (в одноструйном исчислении) (км);	+
	п) о протяженности разводящих сетей (в одноструйном исчислении) (км);	+
	у) о среднесписочной численности основного производственного персонала (человек);	+
	ф) об удельном расходе условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (кг у. т./Гкал);	+
	х) об удельном расходе электрической энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (тыс. кВт•ч/Гкал);	+
	ц) об удельном расходе холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (куб. м/Гкал).	+
4.	Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества содержит сведения:	+
5.	Информация об инвестиционных программах и отчетах об их реализации содержит наименование соответствующей программы, а также сведения:	+
	а) о цели инвестиционной программы;	+

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.13	Наличие/ Отсутствие
	б) о сроках начала и окончания реализации инвестиционной программы;	+
	в) о потребностях в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы, в том числе с разбивкой по годам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей);	+
	г) о показателях эффективности реализации инвестиционной программы, а также об изменении технико-экономических показателей регулируемой организации (с разбивкой по мероприятиям);	+
	д) об использовании инвестиционных средств за отчетный год с разбивкой по кварталам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей).	+
6.	Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения содержит сведения:	+
	а) о количестве поданных и зарегистрированных заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	б) о количестве исполненных заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	в) о количестве заявок на подключение к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении;	+
	г) о резерве мощности системы теплоснабжения. При использовании регулируемыми организациями нескольких систем централизованного теплоснабжения информация о резерве мощности таких систем публикуется в отношении каждой системы централизованного теплоснабжения.	+
7.	Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг, содержит сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров, оказания регулируемых услуг, в том числе договоров на подключение к системе теплоснабжения.	-
8.	Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения, содержит:	+
	а) форму заявки на подключение к системе теплоснабжения;	+
	б) перечень и формы документов, представляемых одновременно с заявкой на подключение к системе теплоснабжения;	+
	в) описание (со ссылкой на нормативные правовые акты) порядка действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении;	+
	г) телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение к системе теплоснабжения.	+

Исходя из данных таблицы, можно заключить, что информация, предоставляемая Пензенским центром ОВД филиала «Аэронавигация Центральной Волги», в значительной мере соответствует «Стандартам раскрытия информации организациями коммунального комплекса и субъектами естественных монополий, осуществляющими деятельность в сфере оказания передаче тепловой энергии».

10.14.2. Техничко-экономические показатели работы котельной Пензенского центра ОВД филиала «Аэронавигация Центральной Волги»

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных, раскрываемых Пензенским центром ОВД филиала «Аэронавигация Центральной Волги», а также в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности организации по состоянию на

31.12.2012 г. Объем производимой тепловой энергии, в 2013 г. составил 11,53 тыс. Гкал. Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям, составляет 10,631 тыс. Гкал /год по данным 2013 г. Основным потребителем отпущенной тепловой энергии является население. Технологические потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям – 7,8% (по данным отчетности). Получена выручка от продажи тепловой энергии потребителям в размере 571,6 тыс. руб. Валовая прибыль предприятия от продажи тепловой энергии составила 11,7 тыс. руб. (по данным отчетности). Средняя себестоимость 1 Гкал тепловой энергии составила 1040,7 руб. за 1 Гкал.

10.14.3. Производственные расходы товарного отпуска тепловой энергии котельной Пензенского центра ОВД фил. «Аэронавигация Центральной Волги»

Проведен анализ производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии котельной Пензенского центра ОВД филиала «Аэронавигация Центральной Волги» на основании данных публикуемой финансовой отчетности за 2012 г. Сравнительный анализ производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии представлен в табл. 10.14.2.

Табл. 10.14.2.

№ п/п	Наименование показателей	Период (2013 год):	
		Величина показателя	То же, в %
1.	Вид регулируемой деятельности (производство, передача, сбыт)	передача + сбыт ТЭ	
2.	Выручка от регулируемой деятельности, тыс. руб.	7916,7	
3.	Себестоимость оказываемых услуг, тыс. руб.	7754,8	97,96% (к выручке)
	в том числе:		
3.1.	Расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), тыс. руб.		0,00% (к себестоимости)
3.2.	Расходы на топливо, тыс. руб.	4280,65	55,2
3.3.	Затраты на покупную электрическую энергию, тыс. руб.	781,68	10,08
3.4.	Расходы на приобретение холодной воды (в т.ч. канализация), тыс. руб.	62,04	0,8
3.5.	Вспомогательные материалы, тыс. руб.	0	
3.6.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала, тыс. руб.	1146,16	14,78
3.7.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, тыс. руб.	469,17	6,05
3.8.	Расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, тыс. руб.	93,83	1,21
3.9.	Расходы на аренду имущества, используемого в технологическом процессе	156,65	2,02
3.10.	Общепроизводственные (цеховые) расходы, тыс. руб.	0	
3.11.	Общехозяйственные (управленческие) расходы, тыс. руб.	0	
3.12.	Расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных средств, тыс. руб.	764,62	9,86
3.13.	Расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса, тыс. руб.	0,0	0,00%
4.	Валовая прибыль от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности, тыс. руб.	161,9	

Структура себестоимости передачи т/э по данным 2013 г. представлена на рис. 10.14.1.

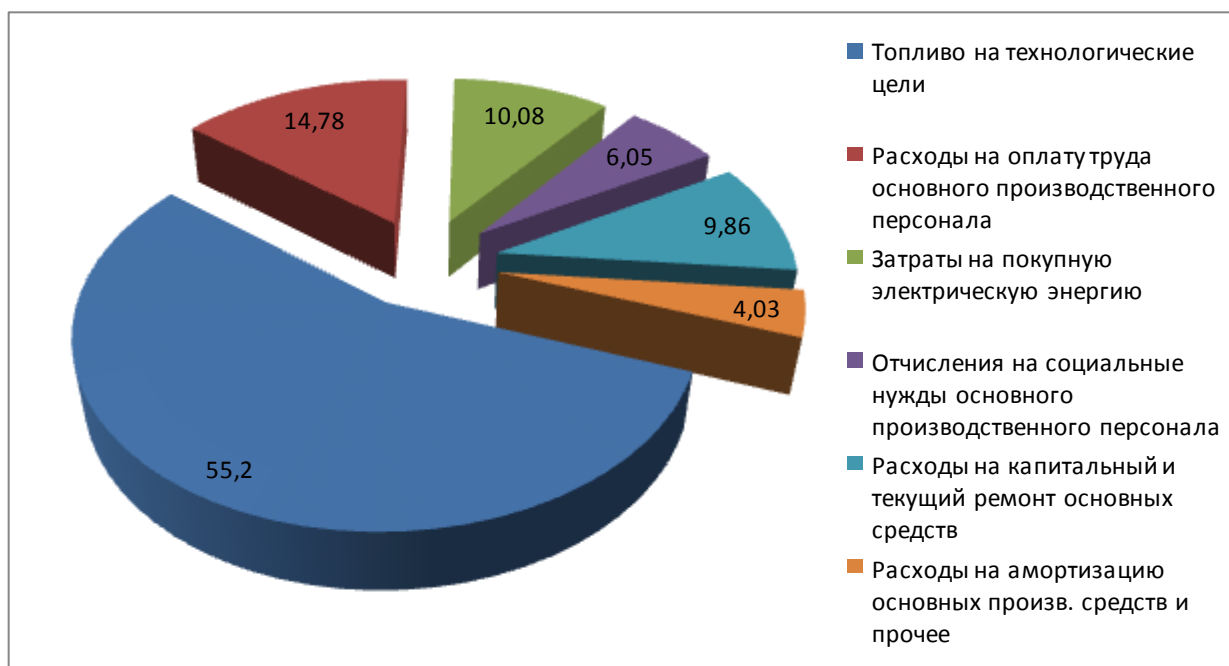


Рис. 10.14.1. Структура себестоимости передачи тепловой энергии

10.14.4. Инвестиционные проекты, реализуемые Пензенским центром ОВД филиала «Аэронавигация Центральной Волги»

По данным стандартов раскрытия информации (по состоянию на 01.12.14) инвестиционная программа на 2015 г. не утверждена.

10.15. Техничко-экономические показатели работы теплоснабжающей организации ООО Многопрофильное инновационное предприятие «Энергоресурс»

10.15.1. Описание результатов хозяйственной деятельности котельной ООО Многопрофильное инновационное предприятие «Энергоресурс» в соответствии с требованиями, установленными Правительством РФ в «Стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями»

Полнота раскрытия информации в соответствии с Постановлением № 570 Правительства РФ от 05.07.13 оценивается в таблице 10.15.1. по данным отчетности за 2013

Таблица 10.15.1

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.13	Наличие/Отсутствие
Стандарты раскрытия информации в сфере теплоснабжения и в сфере горячего водоснабжения		
1.	В сфере теплоснабжения и сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии раскрытию подлежит информация:	
	а) о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам);	+
	б) об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности);	+
	в) об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества;	+
	г) об инвестиционных программах и отчетах об их реализации;	+
	д) о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	е) об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг;	+
	ж) о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения.	+
2.	Информация о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам) содержит сведения:	+
	а) об утвержденных тарифах на тепловую энергию (мощность);	+
	б) об утвержденных тарифах на передачу тепловой энергии (мощности);	+
	в) об утвержденных надбавках к ценам (тарифам) на тепловую энергию для потребителей;	+
	г) об утвержденных надбавках к тарифам регулируемых организаций на тепловую энергию и надбавках к тарифам регулируемых организаций на передачу тепловой энергии;	+
	д) об утвержденных тарифах на подключение создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системе теплоснабжения;	+
	е) об утвержденных тарифах регулируемых организаций на подключение к системе теплоснабжения.	+
3.	Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности), содержит сведения:	+
	а) о виде регулируемой деятельности (производство, передача и сбыт тепловой энергии);	+
	б) о выручке от регулируемой деятельности (тыс. рублей);	+
	в) о себестоимости производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей), включающей:	+
	- расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность);	+
	- расходы на топливо с указанием по каждому виду топлива стоимости (за единицу объема), объема и способа его приобретения;	+

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.13	Наличие/ Отсутствие
	- расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе, с указанием средневзвешенной стоимости 1 кВт•ч и об объеме приобретения электрической энергии;	+
	- расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе;	+
	- расходы на химреагенты, используемые в технологическом процессе;	+
	- расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала;	+
	- расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе;	+
	- общепроизводственные (цеховые) расходы, в том числе расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды;	+
	- общехозяйственные (управленческие) расходы, в том числе расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды;	+
	- расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных средств;	+
	- расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса;	+
	г) о валовой прибыли от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей);	+
	д) о чистой прибыли от регулируемого вида деятельности с указанием размера ее расходования на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации по развитию системы теплоснабжения (тыс. рублей);	+
	е) об изменении стоимости основных фондов, в том числе за счет ввода (вывода) их из эксплуатации (тыс. рублей);	-
	ж) о годовой бухгалтерской отчетности, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему (раскрывается регулируемыми организациями, выручка от регулируемой деятельности которых превышает 80 процентов совокупной выручки за отчетный год);	-
	з) об установленной тепловой мощности (Гкал/ч);	+
	и) о присоединенной нагрузке (Гкал/ч);	+
	к) об объеме вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии (тыс. Гкал);	+
	л) об объеме покупаемой регулируемой организацией тепловой энергии (тыс. Гкал);	+
	м) об объеме тепловой энергии, отпускаемой потребителям, в том числе об объемах, отпущенных по приборам учета и по нормативам потребления (расчетным методом) (тыс. Гкал);	+
	н) о технологических потерях тепловой энергии при передаче по тепловым сетям (процентов);	+
	о) о протяженности магистральных сетей и тепловых вводов (в одноструйном исчислении) (км);	+
	п) о протяженности разводящих сетей (в одноструйном исчислении) (км);	+
	у) о среднесписочной численности основного производственного персонала (человек);	+
	ф) об удельном расходе условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (кг у. т./Гкал);	+
	х) об удельном расходе электрической энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (тыс. кВт•ч/Гкал);	+
	ц) об удельном расходе холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (куб. м/Гкал).	+
4.	Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества содержит сведения:	+
5.	Информация об инвестиционных программах и отчетах об их реализации содержит наименование соответствующей программы, а также сведения:	+
	а) о цели инвестиционной программы;	+

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.13	Наличие/ Отсутствие
	б) о сроках начала и окончания реализации инвестиционной программы;	+
	в) о потребностях в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы, в том числе с разбивкой по годам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей);	+
	г) о показателях эффективности реализации инвестиционной программы, а также об изменении технико-экономических показателей регулируемой организации (с разбивкой по мероприятиям);	+
	д) об использовании инвестиционных средств за отчетный год с разбивкой по кварталам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей).	+
6.	Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения содержит сведения:	+
	а) о количестве поданных и зарегистрированных заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	б) о количестве исполненных заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	в) о количестве заявок на подключение к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении;	+
	г) о резерве мощности системы теплоснабжения. При использовании регулируемыми организациями нескольких систем централизованного теплоснабжения информация о резерве мощности таких систем публикуется в отношении каждой системы централизованного теплоснабжения.	+
7.	Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг, содержит сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров, оказания регулируемых услуг, в том числе договоров на подключение к системе теплоснабжения.	-
8.	Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения, содержит:	+
	а) форму заявки на подключение к системе теплоснабжения;	+
	б) перечень и формы документов, представляемых одновременно с заявкой на подключение к системе теплоснабжения;	+
	в) описание (со ссылкой на нормативные правовые акты) порядка действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении;	+
	г) телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение к системе теплоснабжения.	+

Исходя из данных таблицы, можно заключить, что информация, предоставляемая ООО Многопрофильное инновационное предприятие «Энергоресурс», в значительной мере соответствует «Стандартам раскрытия информации организациями коммунального комплекса и субъектами естественных монополий, осуществляющими деятельность в сфере оказания передаче тепловой энергии».

10.15.2. Техничко-экономические показатели работы котельной ООО Многопрофильное инновационное предприятие «Энергоресурс»

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных, раскрываемых ООО Многопрофильное инновационное предприятие «Энергоресурс», а также в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности организации по состоянию на

31.12.2012 г. Объем производимой тепловой энергии, в 2013 г. составил 8,03 тыс. Гкал. Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям, составляет 7,4 тыс. Гкал /год по данным 2013 г. Основным потребителем отпущенной тепловой энергии является население. Технологические потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям – 7,8% (по данным отчетности). Получена выручка от продажи тепловой энергии потребителям в размере 8508 тыс. руб. Валовая прибыль предприятия от продажи тепловой энергии составила 174 тыс. руб. (по данным отчетности).

Средняя себестоимость 1 Гкал тепловой энергии составила 1126,35 руб. за 1 Гкал.

10.15.3. Производственные расходы товарного отпуска тепловой энергии котельной ООО Многопрофильное инновационное предприятие «Энергоресурс»

Проведен анализ производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии котельной ООО Многопрофильное инновационное предприятие «Энергоресурс» на основании данных публикуемой финансовой отчетности за 2013 год. Сравнительный анализ производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии представлен в табл. 10.15.2.

Таблица 10.15.2

№ п/п	Наименование показателей	Период (2013 год):	
		Величина показателя	То же, в %
1.	Вид регулируемой деятельности (производство, передача, сбыт)	передача + сбыт ТЭ	
2.	Выручка от регулируемой деятельности, тыс. руб.	8508,9	
3.	Себестоимость оказываемых услуг, тыс. руб.	8335,0	97,96% (к выручке)
	в том числе:		
3.1.	Расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), тыс. руб.		0,00% (к себестоимости)
3.2.	Расходы на топливо, тыс. руб.	4359,21	52,3
3.3.	Затраты на покупную электрическую энергию, тыс. руб.	895,18	10,74
3.4.	Расходы на приобретение холодной воды (в т.ч. канализация), тыс. руб.	70,85	0,85
3.5.	Вспомогательные материалы, тыс. руб.	0	
3.6.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала, тыс. руб.	1311,93	15,74
3.7.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, тыс. руб.	536,77	6,44
3.8.	Расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, тыс. руб.	107,52	1,29
3.9.	Расходы на аренду имущества, используемого в технологическом процессе	179,2	2,15
3.10.	Общепроизводственные (цеховые) расходы, тыс. руб.	0	
3.11.	Общехозяйственные (управленческие) расходы, тыс. руб.	0	
3.12.	Расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных средств, тыс. руб.	874,34	10,49
3.13.	Расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса, тыс. руб.	0,0	0,00%
4.	Валовая прибыль от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности, тыс. руб.	174,0	

Структура себестоимости передачи т/э по данным 2013 г. представлена на рис. 10.15.1.

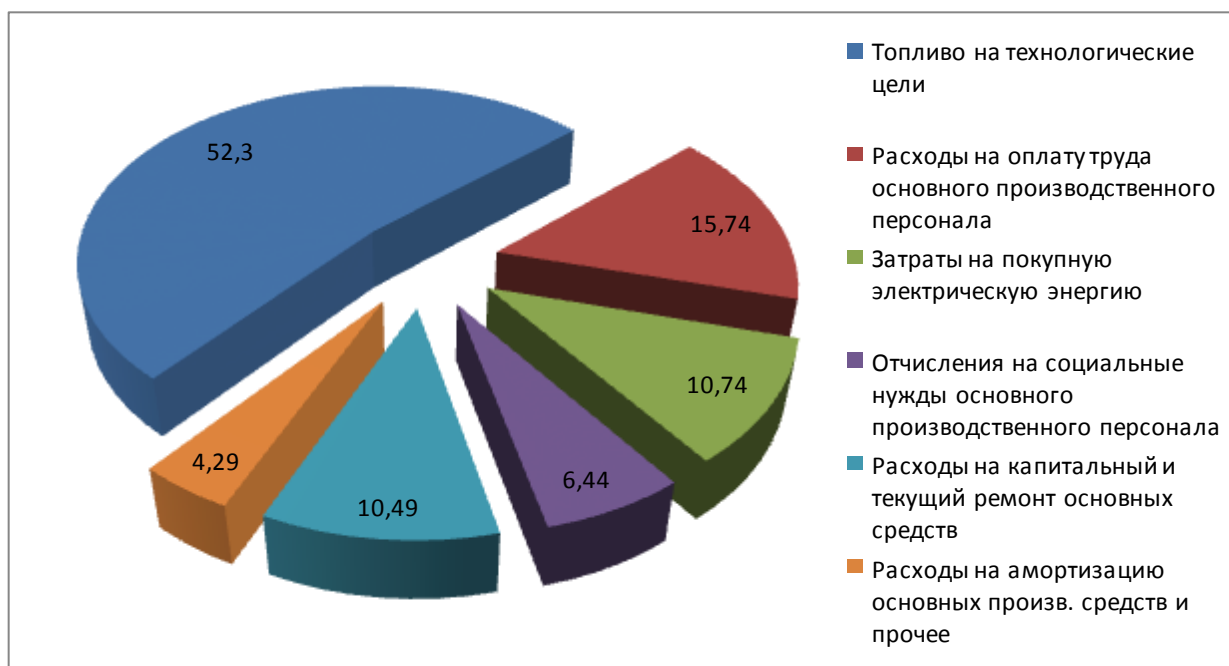


Рис. 10.15.1. Структура себестоимости передачи тепловой энергии

10.15.4. Инвестиционные проекты, реализуемые ООО МИП «Энергоресурс»

По данным стандартов раскрытия информации (по состоянию на 01.12.14) инвестиционная программа на 2015 г. не утверждена.

10.16. Техничко-экономические показатели работы теплоснабжающей организации ОАО «Энергоснабжающее предприятие»

10.16.1. Описание результатов хозяйственной деятельности котельной ОАО «Энергоснабжающее предприятие» в соответствии с требованиями, установленными Правительством Российской Федерации в «Стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями»

Полнота раскрытия информации в соответствии с Постановлением № 570 Правительства РФ от 05.07.13 оценивается в таблице 10.16.1 по данным отчетности за 2014.

Таблица 10.16.1

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.13	Наличие/ Отсутствие
Стандарты раскрытия информации в сфере теплоснабжения и в сфере горячего водоснабжения		
1.	В сфере теплоснабжения и сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии раскрытию подлежит информация:	
	а) о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам);	+
	б) об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности);	+
	в) об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества;	+
	г) об инвестиционных программах и отчетах об их реализации;	+
	д) о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	е) об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг;	+
	ж) о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения.	+
2.	Информация о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам) содержит сведения:	+
	а) об утвержденных тарифах на тепловую энергию (мощность);	+
	б) об утвержденных тарифах на передачу тепловой энергии (мощности);	+
	в) об утвержденных надбавках к ценам (тарифам) на тепловую энергию для потребителей;	+
	г) об утвержденных надбавках к тарифам регулируемых организаций на тепловую энергию и надбавках к тарифам регулируемых организаций на передачу тепловой энергии;	+
	д) об утвержденных тарифах на подключение создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системе теплоснабжения;	+
	е) об утвержденных тарифах регулируемых организаций на подключение к системе теплоснабжения.	+
3.	Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности), содержит сведения:	+
	а) о виде регулируемой деятельности (производство, передача и сбыт тепловой энергии);	+
	б) о выручке от регулируемой деятельности (тыс. рублей);	+
	в) о себестоимости производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей), включающей:	+
	- расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность);	+
	- расходы на топливо с указанием по каждому виду топлива стоимости (за единицу объема), объема и способа его приобретения;	+

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.13	Наличие/ Отсутствие
	- расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе, с указанием средневзвешенной стоимости 1 кВт•ч и об объеме приобретения электрической энергии;	+
	- расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе;	+
	- расходы на химреагенты, используемые в технологическом процессе;	+
	- расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала;	+
	- расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе;	+
	- общепроизводственные (цеховые) расходы, в том числе расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды;	+
	- общехозяйственные (управленческие) расходы, в том числе расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды;	+
	- расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных средств;	+
	- расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса;	+
	г) о валовой прибыли от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей);	+
	д) о чистой прибыли от регулируемого вида деятельности с указанием размера ее расходования на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации по развитию системы теплоснабжения (тыс. рублей);	+
	е) об изменении стоимости основных фондов, в том числе за счет ввода (вывода) их из эксплуатации (тыс. рублей);	-
	ж) о годовой бухгалтерской отчетности, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему (раскрывается регулируемыми организациями, выручка от регулируемой деятельности которых превышает 80 процентов совокупной выручки за отчетный год);	-
	з) об установленной тепловой мощности (Гкал/ч);	+
	и) о присоединенной нагрузке (Гкал/ч);	+
	к) об объеме вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии (тыс. Гкал);	+
	л) об объеме покупаемой регулируемой организацией тепловой энергии (тыс. Гкал);	+
	м) об объеме тепловой энергии, отпускаемой потребителям, в том числе об объемах, отпущенных по приборам учета и по нормативам потребления (расчетным методом) (тыс. Гкал);	+
	н) о технологических потерях тепловой энергии при передаче по тепловым сетям (процентов);	+
	о) о протяженности магистральных сетей и тепловых вводов (в одноструйном исчислении) (км);	+
	п) о протяженности разводящих сетей (в одноструйном исчислении) (км);	+
	у) о среднесписочной численности основного производственного персонала (человек);	+
	ф) об удельном расходе условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (кг у. т./Гкал);	+
	х) об удельном расходе электрической энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (тыс. кВт•ч/Гкал);	+
	ц) об удельном расходе холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (куб. м/Гкал).	+
4.	Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества содержит сведения:	+
5.	Информация об инвестиционных программах и отчетах об их реализации содержит наименование соответствующей программы, а также сведения:	+
	а) о цели инвестиционной программы;	+

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.13	Наличие/ Отсутствие
	б) о сроках начала и окончания реализации инвестиционной программы;	+
	в) о потребностях в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы, в том числе с разбивкой по годам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей);	+
	г) о показателях эффективности реализации инвестиционной программы, а также об изменении технико-экономических показателей регулируемой организации (с разбивкой по мероприятиям);	+
	д) об использовании инвестиционных средств за отчетный год с разбивкой по кварталам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей).	+
6.	Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения содержит сведения:	+
	а) о количестве поданных и зарегистрированных заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	б) о количестве исполненных заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	в) о количестве заявок на подключение к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении;	+
	г) о резерве мощности системы теплоснабжения. При использовании регулируемыми организациями нескольких систем централизованного теплоснабжения информация о резерве мощности таких систем публикуется в отношении каждой системы централизованного теплоснабжения.	+
7.	Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг, содержит сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров, оказания регулируемых услуг, в том числе договоров на подключение к системе теплоснабжения.	-
8.	Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения, содержит:	+
	а) форму заявки на подключение к системе теплоснабжения;	+
	б) перечень и формы документов, представляемых одновременно с заявкой на подключение к системе теплоснабжения;	+
	в) описание (со ссылкой на нормативные правовые акты) порядка действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении;	+
	г) телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение к системе теплоснабжения.	+

Исходя из данных таблицы, можно заключить, что информация, предоставляемая ОАО «Энергоснабжающее предприятие», в значительной мере соответствует «Стандартам раскрытия информации организациями коммунального комплекса и субъектами естественных монополий, осуществляющими деятельность в сфере оказания передаче тепловой энергии».

10.16.2. Техничко-экономические показатели работы котельной ОАО «Энергоснабжающее предприятие»

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных, раскрываемых ОАО «Энергоснабжающее предприятие», а также в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности организации по состоянию на 31.12.2014 г.

Объем производимой тепловой энергии, в 2014 г. составил 175,4 тыс. Гкал.

Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям, составляет 54,2 Гкал /ч по данным 2014 г. Основным потребителем отпущенной тепловой энергии является население. Технологические потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям – 4,14 Гкал/ч (по данным отчетности). Получена выручка от продажи тепловой энергии потребителям в размере 142 988,94 тыс. руб. Валовая прибыль предприятия от продажи тепловой энергии и ГВС составила 3475,3 тыс. руб. (по данным отчетности).

Средняя себестоимость 1 Гкал тепловой энергии составила 1168,50 руб. за 1 Гкал.

10.16.3. Производственные расходы товарного отпуска тепловой энергии котельной ОАО «Энергоснабжающее предприятие»

Проведен анализ производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии котельной ОАО «Энергоснабжающее предприятие» на основании данных публикуемой финансовой отчетности за 2014 год. Сравнительный анализ производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии представлен в табл. 10.16.2.

Табл. 10.16.2

№ п/п	Наименование показателей	Период (2014 год):	
		Величина показателя	То же, в %
1.	Вид регулируемой деятельности (производство, передача, сбыт)	пр-во ТЭ, ГВС	
2.	Выручка от регулируемой деятельности, тыс. руб.	169628,0	
3.	Себестоимость оказываемых услуг, тыс. руб.	166152,8	97,95% (к выручке)
	в том числе:		
3.1.	Расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), тыс. руб.	0,0	0,00% (к себестоимости)
3.2.	Расходы на топливо, тыс. руб.	107560,0	64,74%
3.3.	Затраты на покупную электрическую энергию, тыс. руб.	17718,7	10,66%
3.4.	Расходы на приобретение холодной воды (в т.ч. канализация), тыс. руб.	677,3	0,41%
3.5.	Вспомогательные материалы, тыс. руб.	125,4	0,08%
3.6.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала, тыс. руб.	20100,3	12,10%
3.7.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, тыс. руб.	0,0	0,00%
3.8.	Расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, тыс. руб.	1482,7	0,89%
3.9.	Расходы на аренду имущества, используемого в технологическом процессе	4674,4	2,81%
3.10.	Общепроизводственные (цеховые) расходы, тыс. руб.	5005,71	3,01%
3.11.	Общехозяйственные (управленческие) расходы, тыс. руб.	8808,41	5,30%
3.12.	Расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных средств, тыс. руб.	0,0	0,00%
3.13.	Расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса, тыс. руб.	0,0	0,00%
4.	Валовая прибыль от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности, тыс. руб.	3475,3	

Структура себестоимости передачи т/э по данным 2013 г. представлена на рис. 10.16.1.



Рис. 10.16.1. Структура себестоимости передачи тепловой энергии

10.16.4. Инвестиционные проекты, реализуемые ОАО «Энергоснабжающее предприятие»

По данным стандартов раскрытия информации (по состоянию на 01.12.14) инвестиционная программа на 2015 г. не утверждена.

10.17. Техничко-экономические показатели работы теплоснабжающей организации ООО «Пивоваренный завод «Самко»

10.17.1. Описание результатов хозяйственной деятельности котельной ООО «Пивоваренный завод «Самко» в соответствии с требованиями, установленными Правительством Российской Федерации в «Стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями»

Полнота раскрытия информации в соответствии с Постановлением № 570 Правительства РФ от 05.07.13 оценивается в таблице 10.17.1 по данным отчетности за 2014.

Таблица 10.17.1

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.13	Наличие/ Отсутствие
Стандарты раскрытия информации в сфере теплоснабжения и в сфере горячего водоснабжения		
1.	В сфере теплоснабжения и сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии раскрытию подлежит информация:	
	а) о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам);	+
	б) об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности);	+
	в) об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества;	+
	г) об инвестиционных программах и отчетах об их реализации;	+
	д) о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	е) об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг;	+
	ж) о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения.	+
2.	Информация о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам) содержит сведения:	+
	а) об утвержденных тарифах на тепловую энергию (мощность);	+
	б) об утвержденных тарифах на передачу тепловой энергии (мощности);	+
	в) об утвержденных надбавках к ценам (тарифам) на тепловую энергию для потребителей;	+
	г) об утвержденных надбавках к тарифам регулируемых организаций на тепловую энергию и надбавках к тарифам регулируемых организаций на передачу тепловой энергии;	+
	д) об утвержденных тарифах на подключение создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системе теплоснабжения;	+
	е) об утвержденных тарифах регулируемых организаций на подключение к системе теплоснабжения.	+
3.	Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности), содержит сведения:	+
	а) о виде регулируемой деятельности (производство, передача и сбыт тепловой энергии);	+
	б) о выручке от регулируемой деятельности (тыс. рублей);	+
	в) о себестоимости производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей), включающей:	+
	- расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность);	+
	- расходы на топливо с указанием по каждому виду топлива стоимости (за единицу объема), объема и способа его приобретения;	+

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.13	Наличие/ Отсутствие
	- расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе, с указанием средневзвешенной стоимости 1 кВт•ч и об объеме приобретения электрической энергии;	+
	- расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе;	+
	- расходы на химреагенты, используемые в технологическом процессе;	+
	- расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала;	+
	- расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе;	+
	- общепроизводственные (цеховые) расходы, в том числе расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды;	+
	- общехозяйственные (управленческие) расходы, в том числе расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды;	+
	- расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных средств;	+
	- расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса;	+
	г) о валовой прибыли от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей);	+
	д) о чистой прибыли от регулируемого вида деятельности с указанием размера ее расходования на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации по развитию системы теплоснабжения (тыс. рублей);	+
	е) об изменении стоимости основных фондов, в том числе за счет ввода (вывода) их из эксплуатации (тыс. рублей);	-
	ж) о годовой бухгалтерской отчетности, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему (раскрывается регулируемыми организациями, выручка от регулируемой деятельности которых превышает 80 процентов совокупной выручки за отчетный год);	-
	з) об установленной тепловой мощности (Гкал/ч);	+
	и) о присоединенной нагрузке (Гкал/ч);	+
	к) об объеме вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии (тыс. Гкал);	+
	л) об объеме покупаемой регулируемой организацией тепловой энергии (тыс. Гкал);	+
	м) об объеме тепловой энергии, отпускаемой потребителям, в том числе об объемах, отпущенных по приборам учета и по нормативам потребления (расчетным методом) (тыс. Гкал);	+
	н) о технологических потерях тепловой энергии при передаче по тепловым сетям (процентов);	+
	о) о протяженности магистральных сетей и тепловых вводов (в одноструйном исчислении) (км);	+
	п) о протяженности разводящих сетей (в одноструйном исчислении) (км);	+
	у) о среднесписочной численности основного производственного персонала (человек);	+
	ф) об удельном расходе условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (кг у. т./Гкал);	+
	х) об удельном расходе электрической энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (тыс. кВт•ч/Гкал);	+
	ц) об удельном расходе холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (куб. м/Гкал).	+
4.	Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества содержит сведения:	+
5.	Информация об инвестиционных программах и отчетах об их реализации содержит наименование соответствующей программы, а также сведения:	+
	а) о цели инвестиционной программы;	+

№ п/п	Наименование информации в соответствии с Постановлением № 570 от 05.07.13	Наличие/ Отсутствие
	б) о сроках начала и окончания реализации инвестиционной программы;	+
	в) о потребностях в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы, в том числе с разбивкой по годам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей);	+
	г) о показателях эффективности реализации инвестиционной программы, а также об изменении технико-экономических показателей регулируемой организации (с разбивкой по мероприятиям);	+
	д) об использовании инвестиционных средств за отчетный год с разбивкой по кварталам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей).	+
6.	Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения содержит сведения:	+
	а) о количестве поданных и зарегистрированных заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	б) о количестве исполненных заявок на подключение к системе теплоснабжения;	+
	в) о количестве заявок на подключение к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении;	+
	г) о резерве мощности системы теплоснабжения. При использовании регулируемыми организациями нескольких систем централизованного теплоснабжения информация о резерве мощности таких систем публикуется в отношении каждой системы централизованного теплоснабжения.	+
7.	Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг, содержит сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров, оказания регулируемых услуг, в том числе договоров на подключение к системе теплоснабжения.	-
8.	Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения, содержит:	+
	а) форму заявки на подключение к системе теплоснабжения;	+
	б) перечень и формы документов, представляемых одновременно с заявкой на подключение к системе теплоснабжения;	+
	в) описание (со ссылкой на нормативные правовые акты) порядка действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении;	+
	г) телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение к системе теплоснабжения.	+

Исходя из данных таблицы, можно заключить, что информация, предоставляемая ООО «Пивоваренный завод «Самко», в значительной мере соответствует «Стандартам раскрытия информации организациями коммунального комплекса и субъектами естественных монополий, осуществляющими деятельность в сфере оказания передаче тепловой энергии.

10.17.2. Техничко-экономические показатели работы котельной ООО «Пивоваренный завод «Самко»

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных, раскрываемых ООО «Пивоваренный завод «Самко», а также в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности организации по состоянию на 31.12.2012 г.

Объем производимой тепловой энергии, в 2014 г. составил 8,09 тыс. Гкал.

Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям, составляет 0,44 тыс. Гкал /год по данным 2014 г. Основным потребителем реализованной тепловой энергии является население. Технологические потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям – 7,8% (по данным отчетности). Получена выручка от продажи тепловой энергии потребителям в размере 289,98 тыс. руб. Валовая прибыль предприятия от продажи тепловой энергии составила 4,77 тыс. руб. (по данным отчетности).

Средняя себестоимость 1 Гкал тепловой энергии составила 648,20 руб. за 1 Гкал.

10.17.3. Производственные расходы товарного отпуска тепловой энергии котельной ООО «Пивоваренный завод «Самко»

Проведен анализ производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии котельной ООО «Пивоваренный завод «Самко» на основании данных публикуемой финансовой отчетности за 2013 год. Сравнительный анализ производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии представлен в табл. 10.17.2.

Таблица 10.17.2

№ п/п	Наименование показателей	Период (2014 год):	
		Величина показателя	То же, в %
1.	Вид регулируемой деятельности (производство, передача, сбыт)	Производство + передача + сбыт ТЭ	
2.	Выручка от регулируемой деятельности, тыс. руб.	289,98	
3.	Себестоимость оказываемых услуг, тыс. руб.	285,21	98,36% (к выручке)
	в том числе:		к себестоимости
3.1.	Расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), тыс. руб.	0,0	0,00%
3.2.	Расходы на топливо, тыс. руб.	231,48	81,16%
3.3.	Затраты на покупную электрическую энергию, тыс. руб.	3,74	1,31%
3.4.	Расходы на приобретение холодной воды (в т.ч. канализация), тыс. руб.	2,48	0,87%
3.5.	Вспомогательные материалы, тыс. руб.	0,29	0,10%
3.6.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала, тыс. руб.	14,68	5,15%
3.7.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, тыс. руб.	4,4	1,54%
3.8.	Расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, тыс. руб.	4,03	1,41%
3.9.	Расходы на аренду имущества, используемого в технологическом процессе	0,0	0,00%
3.10.	Общепроизводственные (цеховые) расходы, тыс. руб.	3,83	1,34%
3.11.	Общехозяйственные (управленческие) расходы, тыс. руб.	7,97	2,79%
3.12.	Расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных средств, тыс. руб.	0,0	0,00%
3.13.	Расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса, тыс. руб.	12,3	4,32%
4.	Валовая прибыль от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности, тыс. руб.	4,77	

Структура себестоимости передачи т/э по данным 2014 г. представлена на рис. 10.17.1.



Рис. 10.17.1. Структура себестоимости передачи тепловой энергии

10.17.4. Инвестиционные проекты, реализуемые ООО «Пивоваренный завод «Самко»

По данным стандартов раскрытия информации (по состоянию на 01.12.14) инвестиционная программа на 2015 г. не утверждена.

Часть 11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения

11.1. Общие положения

В соответствии с Приказом Федеральной службы по тарифам от 06.08.04 г. № 20-э/2 «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке» для Пензенской ТЭЦ-1 установлены уровни тарифов на тепловую энергию, производимую электростанциями, осуществляющими производство в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

Величина тарифов на тепловую энергию устанавливается Управлением по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области.

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям, включают следующие показатели:

- 1) стоимость тепловой энергии (мощности);
- 2) стоимость услуг по передаче тепловой энергии (мощности) энергоснабжающими организациями и иных услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки тепловой энергии потребителям.

Регулирование тарифов (цен) основывается на принципе обязательности ведения раздельного учета организациями, осуществляющими регулируемую деятельность, объемов продукции (услуг), доходов и расходов по производству, передаче и сбыту энергии в соответствии с законодательством Российской Федерации.

При установлении тарифов (цен) не допускается повторный учет одних и тех же расходов по указанным видам деятельности.

При использовании метода экономически обоснованных расходов (затрат) тарифы рассчитываются на основе размера необходимой валовой выручки организации, осуществляющей регулируемую деятельность, от реализации каждого вида продукции (услуг) и расчетного объема производства соответствующего вида продукции (услуг) за расчетный период регулирования.

Определение состава расходов, включаемых в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности производятся в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета.

Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, включают следующие составляющие расходов:

1. топливо, покупная электрическая энергия;

Расходы на топливо и покупную электрическую энергию, включаемые в необходимую валовую выручку, определяются на основе:

- нормативов удельного расхода топлива, дифференцированных по типам генерирующего оборудования и видам топлива, на производство 1 Гкал тепловой энергии, утверждает-

мых Министерством энергетики Российской Федерации по согласованию с Федеральной службой по тарифам;

- цен на топливо

При определении расходов на топливо и покупную электрическую энергию, регулирующие органы используют:

- регулируемые государством тарифы (цены);
- цены, установленные на основании договоров, заключенных в результате проведения конкурсов, торгов, аукционов и иных закупочных процедур, обеспечивающих целевое и эффективное расходование денежных средств;
- официально опубликованные прогнозные рыночные цены и тарифы, установленные на расчетный период регулирования, в том числе фьючерсные биржевые цены на топливо и сырье.

При отсутствии указанных данных применяются индексы в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации.

- расчетных объемов потребления топлива с учетом структуры его использования, сложившейся за последние 3 года;
- нормативов создания запасов топлива, рассчитываемых в соответствии с методикой, утверждаемой Министерством энергетики Российской Федерации по согласованию с Федеральной службой по тарифам.

2) оплата услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность.

3) сырье и материалы;

4) ремонт основных средств;

При определении расходов на проведение ремонтных работ учитываются:

- нормативы расходов (с учетом их индексации) на ремонт основных средств, утверждаемые соответственно Министерством энергетики Российской Федерации по согласованию с Федеральной службой по тарифам;
- программы проведения ремонтных работ, обеспечивающих надежное и безопасное функционирование производственно-технических объектов и предотвращение аварийных ситуаций, утвержденные в установленном порядке.

5) оплата труда;

При определении расходов на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, регулирующие органы определяют размер фонда оплаты труда в соответствии с отраслевыми тарифными соглашениями, заключенными соответствующими организациями, и фактическим объемом фонда оплаты труда в последнем расчетном периоде регулирования, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен.

6) амортизация основных средств;

Сумма амортизации основных средств для расчета регулируемых тарифов (цен) определяется в соответствии с нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета. При расчете налога на прибыль организаций сумма амортиза-

ции основных средств определяется в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

7) другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, определяемые в порядке, устанавливаемые Службой.

Внереализационные расходы (рассчитываемые с учетом внереализационных доходов), в том числе расходы по сомнительным долгам. При этом в составе резерва по сомнительным долгам может учитываться дебиторская задолженность, возникшая при осуществлении соответствующего регулируемого вида деятельности. Уплата сомнительных долгов, для погашения которых был создан резерв, включенный в тариф в предшествующий период регулирования, признается доходом и исключается из необходимой валовой выручки в следующем периоде регулирования с учетом уплаты налога на прибыль организаций.

В состав внереализационных расходов включаются также расходы на консервацию основных производственных средств, используемых в регулируемых видах деятельности.

Расходы, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (относимые на прибыль после налогообложения), включают в себя следующие основные группы расходов:

- капитальные вложения (инвестиции) на расширенное воспроизводство;
- выплата дивидендов и других доходов из прибыли после уплаты налогов;
- взносы в уставные (складочные) капиталы организаций;
- прочие экономически обоснованные расходы, относимые на прибыль после налогообложения, включая затраты организаций на предоставление работникам льгот, гарантий и компенсаций в соответствии с отраслевыми тарифными соглашениями.

При отсутствии нормативов по отдельным статьям расходов допускается использовать в расчетах экспертные оценки, основанные на отчетных данных, предоставляемых организацией, осуществляющей регулируемую деятельность.

Планируемые расходы по каждому виду регулируемой деятельности рассчитываются как сумма прямых и косвенных расходов. Прямые расходы относятся непосредственно на соответствующий регулируемый вид деятельности.

Распределение косвенных расходов между различными видами деятельности, осуществляемыми организацией, по решению регионального органа производится в соответствии с одним из нижеследующих методов:

- согласно учетной политике, принятой в организации;
- пропорционально условно-постоянным расходам;
- пропорционально прямым расходам по регулируемым видам деятельности.

11.2. Описание групп потребителей

Особенности расчета тарифов (цен) для отдельных групп потребителей тепловой энергии (далее - тарифные группы) определяются в соответствии с:

- статьями 2 и 5 Федерального закона "О государственном регулировании тарифов на электрическую и тепловую энергию в Российской Федерации";
- пунктом 59 Основ ценообразования.

Тарифные группы потребителей электрической энергии (мощности):

1-я группа. Базовые потребители

Базовые потребители - потребители с максимальным значением заявленной мощности, равным или более 20 МВт и годовым числом часов использования заявленной мощности более 7500, подтвержденным фактическим электропотреблением за предшествующий период регулирования. Заявленная мощность $N_{заявл}$ - мощность, участвующая в годовом совмещенном максимуме графика электрической нагрузки ОЭС.

2-я группа. Население

Аналогично указанной группе рекомендуется производить расчет тарифов для населенных пунктов, рассчитывающихся по общему счетчику на вводе; жилищных организаций, потребляющих электроэнергию на технические цели жилых домов; садоводческих товариществ, дачно-строительных, гаражно-строительных и гаражных кооперативов, автостоянок, общежитий, жилых зон при воинских частях и исправительно-трудовых учреждениях, объединенных хозяйственных построек граждан (погребов, сараи), рассчитывающихся по общему счетчику на вводе, а также содержащихся за счет прихожан религиозных организаций.

В соответствии с пунктом 2 постановления Правительства Российской Федерации от 7 декабря 1998 г. N 1444 "Об основах ценообразования в отношении электрической энергии, потребляемой населением" для населения, проживающего в сельских населенных пунктах, а также в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и электроотопительными установками, применяется понижающий коэффициент 0,7.

В соответствии с законодательством Российской Федерации государственное регулирование тарифов может производиться отдельно в отношении электрической энергии, поставляемой населению, в пределах социальной нормы потребления и сверх социальной нормы потребления, определяемой в установленном порядке.

3-я группа. Прочие потребители

В целях формирования бюджетной политики в группе "Прочие потребители" потребители, финансируемые за счет средств бюджетов соответствующих уровней, указываются отдельной строкой (далее - Бюджетные потребители).

Тарифы на тепловую энергию устанавливаются отдельно по следующим видам теплоносителей:

1. горячая вода;
2. отборный пар давлением:
 - от 1,2 до 2,5 кг/см²;
 - от 2,5 до 7,0 кг/см²;
 - от 7,0 до 13,0 кг/см²;
 - свыше 13,0 кг/см²;
3. острый и редуцированный пар.

В целях реализации бюджетной политики потребители тепловой энергии, финансируемые за счет средств бюджетов соответствующих уровней, указываются отдельной строкой.

Тарифы на тепловую энергию, отпускаемую в горячей воде, для всех потребителей в одной системе, в которой теплоснабжение потребителей осуществляется от источника (источников) тепла через общую тепловую сеть (далее - система централизованного теплоснабжения (СЦТ), могут рассчитываться на едином уровне.

По решению регионального органа тарифы на тепловую энергию, отпускаемую в горячей воде, для всех потребителей, расположенных на территории субъекта Российской Федерации, могут рассчитываться на едином уровне.

Тарифы на тепловую энергию могут дифференцироваться по муниципальным образованиям.

Во всех случаях в соответствии с пунктом 59 Основ ценообразования тарифы на продукцию (услуги) организаций, осуществляющих регулируемую деятельность, установленные регулирующим органом по группам потребителей, должны обеспечивать получение в расчетном периоде регулирования указанными организациями необходимой валовой выручки.

Данные об установленных тарифах на тепловую энергию опубликованы на сайте Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области <http://tarif.pnzreg.ru/standart>

11.3. Филиал «Пензенский» ПАО «Т Плюс»

11.3.1. Анализ динамики утвержденных тарифов.

Анализ динамики утвержденных тарифов на тепловую энергию, поставляемую Пензенской ТЭЦ-1, был проведен ретроспективным методом за семь предыдущих лет. Информация о тарифах была предоставлена Заказчиком.

Тарифы на 2010 г.

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям Пензенской области ПАО «Т Плюс» на 2010 год приведены в табл. 11.3.1 (данные официального сайта ПАО «Т Плюс» <http://www.ies-holding.com>)

Таблица 11.3.1

N п/п	Потребители	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал					
		Горячая вода	Отборный пар давлением				Острый и реду- циро- ванный пар
			от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,00 кг/см ²	
Потребители, оплачивающие производство тепловой энергии							
1	Потребители, финансируемые за счет средств бюджетов соответствующих уровней	474,10	х	474,10	х	х	х
2	Иные потребители	474,10	х	474,10	х	х	х
Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии							
1	Потребители, финансируемые за счет средств бюджетов соответствующих уровней	639,00	х	632,42	х	х	х
2	Иные потребители	639,00	х	632,42	х	х	х

Тарифы на 2011 г.

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям Пензенской области ПАО «Т Плюс» на 2012 год приведены в табл. 11.3.2 (данные официального сайта ПАО «Т Плюс» <http://www.ies-holding.com>).

Таблица 11.3.2

N п/п	Потребители	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал					
		Горячая вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
			от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии						
	Бюджетные						
	Одноставочный, руб./Гкал (без НДС)	698,11	х	691,49	х	х	х
	двухставочный (без НДС)	х	х	х	х	х	х
	за энергию руб./Гкал	х	х	х	х	х	х
	За мощность, тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	х	х	х	х	х	х

N п/п	Потребители	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал					Острый и редуциро- ванный пар
		Горячая вода	Отборный пар давлением				
			от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
2	Иные потребители						
	одноставочный руб./Гкал (без НДС)	698,11	x	691,49	x	x	x
	двухставочный (без НДС)	x	x	x	x	x	x
	за энергию руб./Гкал	x	x	x	x	x	x
	За мощность, тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	x	x	x	x	x	x
	Потребители, оплачивающие производство тепловой энергии (получающие тепловую энергию на коллекторах производителей)						
	Бюджетные						
	одноставочный руб./Гкал (без НДС)	493,96	x	486,29	x	x	x
	двухставочный (без НДС)	x	x	x	x	x	x
	за энергию руб./Гкал	x	x	x	x	x	x
	За мощность тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	x	x	x	x	x	x
	Иные потребители						
	одноставочный руб./Гкал (без НДС)	493,96	x	486,29	x	x	x
	двухставочный (без НДС)	x	x	x	x	x	x
	за энергию руб./Гкал	x	x	x	x	x	x
	За мощность, тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	x	x	x	x	x	x

Тарифы на 2012 г.

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям Пензенской области ПАО «Т Плюс» на 2012 год приведены в табл. 11.3.3 (данные официального сайта ПАО «Т Плюс» <http://www.ies-holding.com>).

Таблица 11.3.3

N п/п	Потребители	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал					Острый и редуци- рованный пар
		Горя- чая вода	Отборный пар давлением				
			От 1,2 до 2,5 кг/см ²	От 2,5 до 7,0 кг/см ²	От 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,00 кг/см ²	
Одноставочный тариф руб./Гкал (без НДС)							
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии						
1.1.	Бюджетные						
	с 01.01.2012 по 30.06.2012	698,11	х	691,49	х	х	х
	с 01.07.2012 по 31.08.2012	739,99	х	732,97	х	х	х
	с 01.09.2012 по 31.12.2012	781,18	х	773,78	х	х	х
1.2.	Население						
	с 01.01.2012 по 30.06.2012	823,77	х	815,96	х	х	х
	с 01.07.2012 по 31.08.2012	873,19	х	864,9	х	х	х
	с 01.09.2012 по 31.12.2012	921,79	х	913,06	х	х	х

N п/п	Потребители	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал					Острый и редуци- рованный пар
		Горя- чая вода	Отборный пар давлением				
			От 1,2 до 2,5 кг/см ²	От 2,5 до 7,0 кг/см ²	От 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,00 кг/см ²	
2.	Потребители, оплачивающие производство тепловой энергии (получающие тепловую энергию на коллекторах производителей)						
	Бюджетные						
	с 01.01.2012 по 30.06.2012	466,03	х	446,23	х	х	х
	с 01.07.2012 по 31.08.2012	495,99	х	474,74	х	х	х
	с 01.09.2012 по 31.12.2012	517,64	х	496,59	х	х	х
	Население						
	с 01.01.2012 по 30.06.2012	549,92	х	526,55	х	х	х
	с 01.07.2012 по 31.08.2012	585,27	х	560,19	х	х	х
	с 01.09.2012 по 31.12.2012	610,82	х	585,98	х	х	х

Тарифы на 2013 г.

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям Пензенской области ПАО «Т Плюс» на 2013 год приведены в табл. 11.3.4 (данные официального сайта ПАО «Т Плюс» <http://www.ies-holding.com>).

Таблица 11.3.4

N п/п	Потребители	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал					Острый и редуци- рованный пар
		Горя- чая вода	Отборный пар давлением				
			От 1,2 до 2,5 кг/см ²	От 2,5 до 7,0 кг/см ²	От 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,00 кг/см ²	
Одноставочный тариф руб./Гкал (без НДС)							
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии						
1.1.	Бюджетные						
	с 01.01.2013 по 30.06.2013	781,18	х	773,78	х	х	х
	с 01.07.2013 по 31.12.2013	895,23		886,75	х	х	х
1.2.	Население						
	с 01.01.2013 по 30.06.2013	921,79	х	913,06	х	х	х
	с 01.07.2013 по 31.12.2013	1056,37	х	1046,37	х	х	х
2.	Потребители, оплачивающие производство тепловой энергии (получающие тепловую энер- гию на коллекторах производителей)						
	Бюджетные						
	с 01.01.2013 по 30.06.2013	517,64	х	496,59	х	х	х
	с 01.07.2013 по 31.12.2013	593,22	х	569,09	х	х	х
	Население						
	с 01.01.2013 по 30.06.2013	610,82	х	585,98	х	х	х
	с 01.07.2013 по 31.12.2013	670,00	х	671,53	х	х	х

Тарифы на 2014 г.

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям Пензенской области ПАО «Т Плюс» на 2014 год приведены в табл. 11.3.5 (данные официального сайта ПАО «Т Плюс» <http://www.ies-holding.com>).

Таблица 11.3.5

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территории Пензенской области							
п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода с 01.01.2014 по 30.06.2014	Вода с 01.07.2014 по 31.12.2014	Отборный пар давлением от 2,5 до 7,0 кг/см ²	Отборный пар давлением от 2,5 до 7,0 кг/см ²
						с 01.01. 2014 по 30.06.2014	с 01.07. 2014 по 31.12.2014
1.	Филиал «Пензенский» ПАО «Т Плюс»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения					
		однотарифный руб./Гкал	2014	895,23	948,04	886,75	939,06
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) *					
		однотарифный руб./Гкал	2014	1056,37	1118,69	1046,37	1108,09
Тарифы на тепловую энергию (мощность) на коллекторах источника тепловой энергии на территории Пензенской области							
п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода с 01.01.2014 по 30.06.2014	Вода с 01.07.2014 по 31.12.2014	Отборный пар давлением от 2,5 до 7,0 кг/см ²	Отборный пар давлением от 2,5 до 7,0 кг/см ²
						с 01.01. 2014 по 30.06.2014	с 01.07. 2014 по 31.12.2014
1.	Филиал «Пензенский» ПАО «Т Плюс» (Пензенская ТЭЦ-1)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения					
		однотарифный	2014	593,22	618,13	569,09	592,99
		руб./Гкал					
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) *					
		однотарифный	2014	700,00	729,39	671,53	699,73
		руб./Гкал					
2.	Филиал «Пензенский» ПАО «Т Плюс» (Пензенская ТЭЦ-2)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения					
		однотарифный	2014	783,52	824,96	-	-
		руб./Гкал					
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) *					
		однотарифный	2014	924,55	973,45	-	-
		руб./Гкал					

Тарифы на 2015 г.

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям Пензенской области ПАО «Т Плюс» на 2015 год приведены в табл. 11.3.6 (данные официального сайта ПАО «Т Плюс» <http://www.ies-holding.com>).

Таблица 11.3.6

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территории Пензенской области, на 2015 год							
п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода с 01.01.2015г. по 30.06.2015г.	Вода с 01.07.2015г. по 31.12.2015г.	Отборный пар давлением от 2,5 до 7,0 кг/см ² с 01.01. 2015 по 30.06.2015г.	Отборный пар давлением от 2,5 до 7,0 кг/см ² с 01.07. 2015г. по 31.12.2015г.
1.	Филиал «Пензенский» ПАО «Т Плюс»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения					
		однотарифный руб./Гкал	2015	948,04	1040,94	939,06	1031,08
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) *					
		однотарифный руб./Гкал	2015	1118,69	1228,31	1108,09	1216,67
Тарифы на тепловую энергию (мощность) на коллекторах источника тепловой энергии на территории Пензенской области на 2015 год							
п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода с 01.01.2015г. по 30.06.2015г.	Вода с 01.07.2015г. по 31.12.2015г.	Отборный пар давлением от 2,5 до 7,0 кг/см ² с 01.01. 2015 по 30.06.2015г.	Отборный пар давлением от 2,5 до 7,0 кг/см ² с 01.07. 2015г. по 31.12.2015г.
1.	Филиал «Пензенский» ПАО «Т Плюс» (Пензенская ТЭЦ-1)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения					
		однотарифный руб./Гкал	2015	618,13	670,66	592,99	643,38
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) *					
		однотарифный руб./Гкал	2015	729,39	791,38	699,73	759,19
2.	Филиал «Пензенский» ПАО «Т Плюс» (Пензенская ТЭЦ-2)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения					
		однотарифный руб./Гкал	2015	877,03	962,72	672,25	735,70
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) *					
		однотарифный руб./Гкал	2015	1034,89	1136,01	793,25	868,13
2.	Филиал «Пензенский» ПАО «Т Плюс» (котельная Арбеково)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения					
		однотарифный руб./Гкал	2015	873,03	955,10	658,97	713,26
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) *					
		однотарифный руб./Гкал	2015	1030,17	1127,02	777,58	841,65

Данные по динамике тарифов на тепловую энергию рассмотрены на примере роста тарифов на тепловую энергию для потребителей, оплачивающих производство тепловой энергии (получающие тепловую энергию на коллекторах производителей), результаты объединены в табл. 11.3.7.

Таблица 11.3.7

Наименование показателя	2011 г.	2012 г.			2013 г.			2014 г.			2015 г.		
	Рост	Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
			Абс	Отно-сит.		Абс	Отно-сит.		Абс	Отно-сит.		Абс	Отно-сит.
Тариф на тепловую энергию, пар руб./Гкал	493,96	517,6	23,68	4,79%	593,2	75,58	14,6%	618,1	24,9	4,2%	670,7	52,5	8,5%

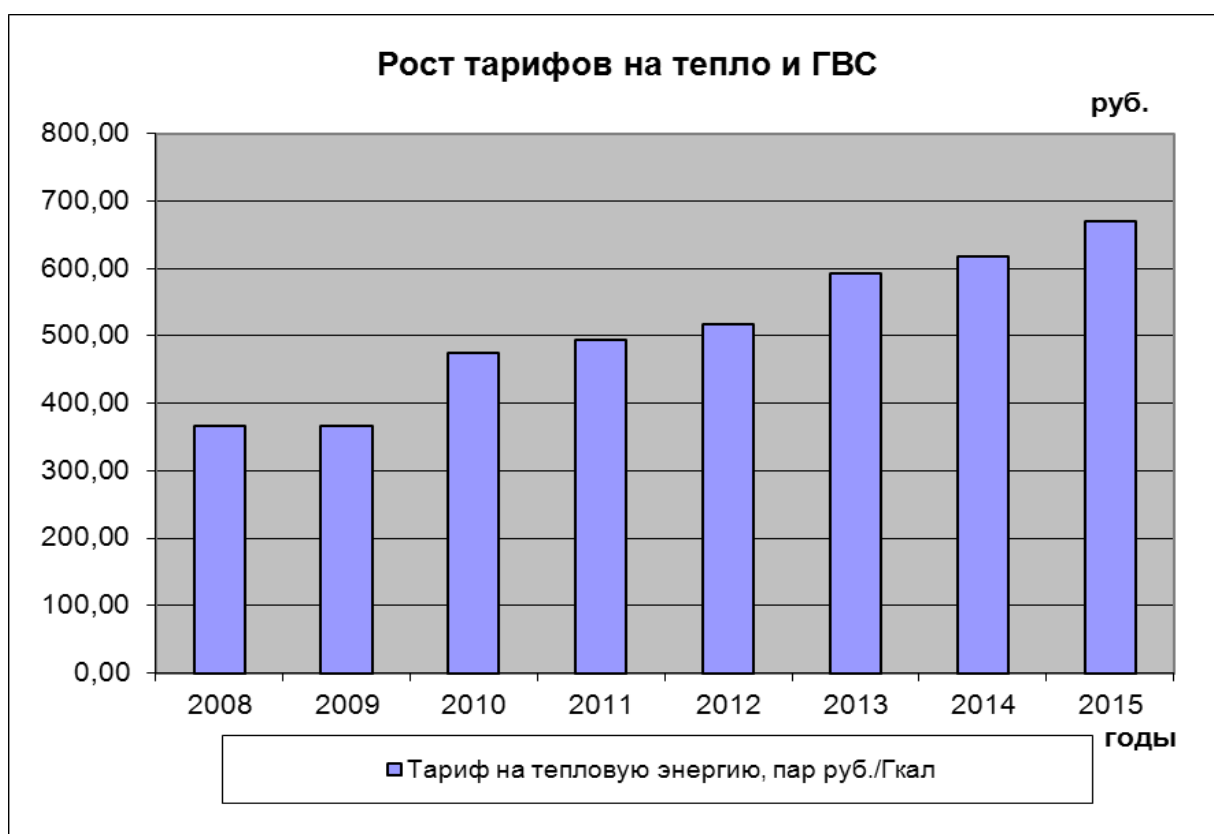


Рис. 11.3.1. Сравнение относительного роста цен на тарифы тепловой энергии и стоимости газа

На основании приведенных данных (см. рис. 11.3.1) можно сделать вывод, что рост цен на природный газ значительно опередил рост тарифов на тепловую энергию в 2010 г.

11.3.2. Структура тарифа

В 2014 г. в городе Пенза сложилась следующая структура тарифа (в процентах от общей выручки от продажи тепловой энергии) (приведена на рис. 11.3.2):

- бюджетные потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии по одноставочному тарифу, ГВС 0,4%;
- иные потребители тепловой энергии, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии по одноставочному тарифу, ГВС 60,0%;
- иные потребители, получающие тепловую энергию на коллекторах производителей по одноставочному тарифу, ГВС 6,4%;
- иные потребители, получающие тепловую энергию на коллекторах производителей, острый и редуцированный пар от 7,0 до 13,0 кг/см² по одноставочному тарифу 33,2%.

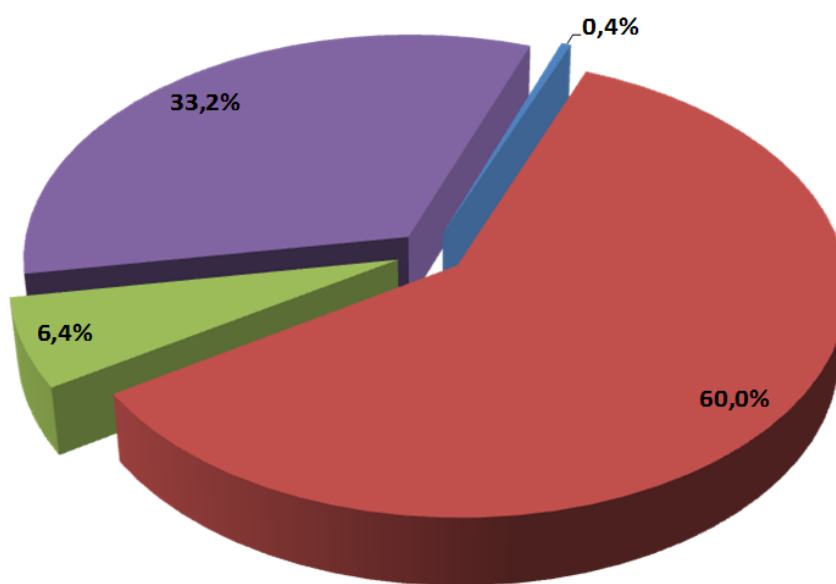


Рис. 11.3.2. Структура тарифа 2014 г.

11.3.3. Плата за подключение к тепловым сетям

В настоящее время плата за подключение к тепловым сетям по г. Пенза не взимается.

В соответствии с пунктом 7 Постановления Правительства РФ от 13.02.2006 г. № 83 «Правила определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» запрещается брать плату за подключение при отсутствии утвержденной инвестиционной программы и если все затраты по строительству сетей и подключению выполнены за счет средств потребителя.

Плата за подключение к тепловым сетям может взиматься после утверждения Схемы теплоснабжения, инвестиционной программы создания (реконструкции) сетей теплоснабжения г. Пензы и тарифа за подключение в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.04.2012 № 307 при заключении договора о подключении.

11.3.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей в городе Пенза не предусмотрена.

11.4. ООО «СКМ Энергосервис»

11.4.1. Анализ динамики утвержденных тарифов

Анализ динамики утвержденных тарифов на тепловую энергию, поставляемую котельной «Западная», был проведен ретроспективным методом за три предыдущих года и текущий 2012 год. Информация о тарифах была предоставлена ООО «СКМ Энергосервис».

Тарифы на 2009 г.

Тариф на тепловую энергию для потребителей ООО «СКМ Энергосервис» утвержден приказом Управления по регулированию тарифов, развитию инфраструктуры и энергосбережению Пензенской области от 29 декабря 2008 года № 20 в размере 736,83 руб. за 1 Гкал без учета НДС.

Срок действия с 1 января 2009 года по 31 декабря 2009 года. Источник опубликования – газета «Пензенская правда» № 104 (30 декабря 2008 г.).

Одноставочный тариф на тепловую энергию, руб/Гкал, на 2009 год представлен в табл. 11.4.1.

Таблица 11.4.1

Потребители	Горячая вода	Отопление
жилые здания	736,83	736,83
общественные здания	736,83	736,83

Тарифы на 2010 г.

Тариф на тепловую энергию для потребителей ООО «СКМ Энергосервис» утвержден приказом Управления по регулированию тарифов, энергосбережению и размещению государственного заказа Пензенской области от 25 ноября 2009 года № 29 в размере 851,00 руб. за 1 Гкал без учета НДС.

Срок действия с 1 января 2010 года по 31 декабря 2010 года. Источник опубликования - газета «Пензенская правда» № 92 (27 ноября 2009 г.).

Одноставочный тариф на тепловую энергию, руб/Гкал, на 2010 год представлен в табл. 11.4.2.

Таблица 11.4.2

Потребители	Горячая вода	Отопление
жилые здания	851,00	851,00
общественные здания	851,00	851,00

Тарифы на 2011 г.

Тариф на тепловую энергию для потребителей ООО "СКМ Энергосервис" утвержден приказом Управления по регулированию тарифов, развитию инфраструктуры и энергосбережению Пензенской области в размере 973,54 руб. за 1 Гкал без учета НДС.

Срок действия с 1 января 2011 года по 31 декабря 2011 года. Источник опубликования - газета «Пензенская правда».

Однотарифный тариф на тепловую энергию, руб/Гкал, на 2011 год представлен в табл. 11.4.3.

Таблица 11.4.3

Потребители	Горячая вода	Отопление
жилые здания	973,54	973,54
общественные здания	973,54	973,54

Тарифы на 2012 г.

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям г. Пензы утверждены приказом Управления по регулированию тарифов, развитию инфраструктуры и энергосбережению Пензенской области установлены для трех периодов года:

1) однотарифный тариф на тепловую энергию, руб/Гкал, на 1 полугодие 2012 год (с 1 января 2012 года по 30 июня 2012 года) представлен в табл. 11.4.4.

Таблица 11.4.4

Потребители	Горячая вода	Отопление
жилые здания	973,54	973,54
общественные здания	973,54	973,54

2) Однотарифный тариф на тепловую энергию, руб/Гкал, на июль – август 2012 год (с 1 июля 2012 года по 31 августа 2012 года) представлен в табл. 11.4.5.

Таблица. 11.4.5

Потребители	Горячая вода	Отопление
жилые здания	1031,95	1031,95
общественные здания	1031,95	1031,95

3) Однотарифный тариф на тепловую энергию, руб/Гкал, на сентябрь – декабрь 2012 год (с 1 сентября 2012 года по 31 декабря 2012 года) представлен в табл. 11.4.6.

Таблица 11.4.6

Потребители	Горячая вода	Отопление
жилые здания	1089,39	1089,39
общественные здания	1089,39	1089,39

Тарифы на 2013 г.

Тариф на тепловую энергию для потребителей ООО «СКМ Энергосервис» утвержден приказом Управления по регулированию тарифов, энергосбережению и размещению государственного заказа Пензенской области от 27 ноября 2012 года № 143.

Данные о величине тарифа приведены в таблице 11.4.7.

Таблица 11.4.7.

N п/п	Потребители	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал					Острый и редуци- рованный пар
		Горя- чая вода	Отборный пар давлением				
			От 1,2 до 2,5 кг/см ²	От 2,5 до 7,0 кг/см ²	От 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,00 кг/см ²	
Одноставочный тариф руб./Гкал (без НДС)							
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии						
1.1.	Бюджетные						
	с 01.01.2013 по 30.06.2013	1089,39	х	1087,83	х	х	х
	с 01.07.2013 по 31.12.2013	1254,97		1253,18	х	х	х
1.2.	Население						
	с 01.01.2013 по 30.06.2013	1285,48	х	1283,64	х	х	х
	с 01.07.2013 по 31.12.2013	1480,86	х	1478,75	х	х	х
2.	Потребители, оплачивающие производство тепловой энергии (получающие тепловую энергию на коллекторах производителей)						
	Бюджетные						
	с 01.01.2013 по 30.06.2013		х	1075,07	х	х	х
	с 01.07.2013 по 31.12.2013		х	1238,48	х	х	х
	Население						
	с 01.01.2013 по 30.06.2013		х	1268,58	х	х	х
	с 01.07.2013 по 31.12.2013		х	1461,41	х	х	х

Тарифы на 2014 г.

Тариф на тепловую энергию для потребителей ООО «СКМ Энергосервис» утвержден приказом Управления по регулированию тарифов, энергосбережению и размещению государственного заказа Пензенской области от 12.12.2013 года № 94.

Данные о величине тарифа приведены в таблице 11.4.8.

Таблица 11.4.8.

N п/п	Потребители	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал					Острый и редуци- рованный пар
		Горя- чая вода	Отборный пар давлением				
			От 1,2 до 2,5 кг/см ²	От 2,5 до 7,0 кг/см ²	От 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,00 кг/см ²	
Одноставочный тариф руб./Гкал (без НДС)							
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии						
1.1.	Бюджетные						
	с 01.01.2014 по 30.06.2014	1254,97	х	1253,18	х	х	х
	с 01.07.2014 по 31.12.2014	1329,01		1327,11	х	х	х
1.2.	Население						
	с 01.01.2014 по 30.06.2014	1480,86	х	1478,75	х	х	х
	с 01.07.2014 по 31.12.2014	1568,32	х	1565,99	х	х	х
2.	Потребители, оплачивающие производство тепловой энергии (получающие тепловую энергию на коллекторах производителей)						
	Бюджетные						
	с 01.01.2014 по 30.06.2014		х	1238,48	х	х	х
	с 01.07.2014 по 31.12.2014		х	1311,55	х	х	х
	Население						
	с 01.01.2014 по 30.06.2014		х	1461,41	х	х	х
	с 01.07.2014 по 31.12.2014		х	1574,63	х	х	х

Тарифы на 2015 г.

Тариф на тепловую энергию для потребителей ООО «СКМ Энергосервис» утвержден приказом Управления по регулированию тарифов, энергосбережению и размещению государственного заказа Пензенской области от 12.12.2014 года № 127.

Данные о величине тарифа приведены в таблице 11.4.9.

Таблица 11.4.9.

N п/п	Потребители	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал					Острый и редуци- рованный пар
		Горя- чая вода	Отборный пар давлением				
			От 1,2 до 2,5 кг/см ²	От 2,5 до 7,0 кг/см ²	От 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,00 кг/см ²	
Одноставочный тариф руб./Гкал (без НДС)							
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии						
1.1.	Бюджетные						
	с 01.01.2015 по 30.06.2015	1329,01	х	1327,11	х	х	х
	с 01.07.2015 по 31.12.2015	1459,25		1457,16	х	х	х
1.2.	Население						
	с 01.01.2015 по 30.06.2015	1568,32	х	1565,99	х	х	х
	с 01.07.2015 по 31.12.2015	1721,91	х	1719,45	х	х	х
2.	Потребители, оплачивающие производство тепловой энергии (получающие тепловую энер- гию на коллекторах производителей)						
	Бюджетные						
	с 01.01.2015 по 30.06.2015	1311,50	х	1440,08	х	х	х
	с 01.07.2015 по 31.12.2015	1547,63	х	1699,29	х	х	х
	Население						
	с 01.01.2015 по 30.06.2015		х	1547,63	х	х	х
	с 01.07.2015 по 31.12.2015		х	1699,29	х	х	х

Данные по динамике тарифов на тепловую энергию по котельным объединены в табл. 11.4.10.

Таблица 11.4.10

Показа- тель	2011 г.	2012 г.*			2013 г.			2014 г.			2015 г.		
	Рост	Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
			Абс.	Отно- сит. %		Абс.	Отно- сит. %		Абс.	Отно- сит. %		Абс.	Отно- сит.
Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	973,5	1089,4	115,85	11,9	1253,2	163,8	15,0	1327,1	73,93	5,9%	1457,2	130,0	9,8

*Для сопоставимости и сравнения приведена величина тарифов на конец года.

11.4.2. Структура тарифа

В 2014 г. в г. Пензе для малых котельных сложилась следующая структура тарифа (в процентах от общей выручки от продажи тепловой энергии) (приведена на рис. 11.4.6):

- отопление 68 %;
- горячее водоснабжение 32 %.

Структура тарифа 2014 г. показана на графике рис. 11.4.5.

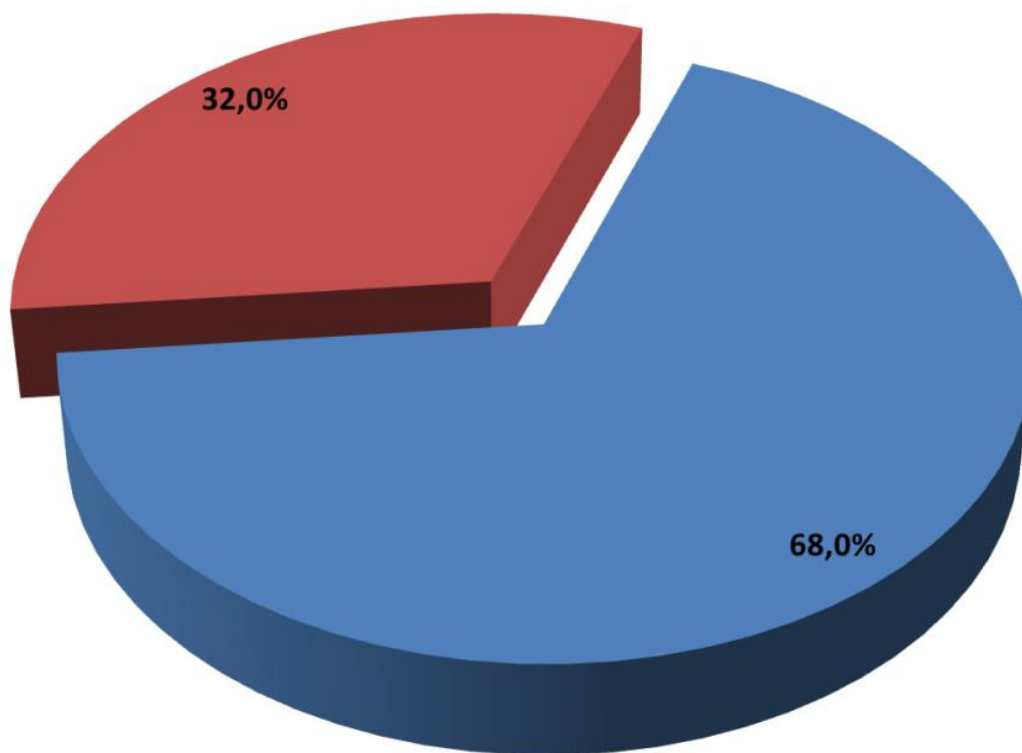


Рис. 11.4.5. Структура тарифа 2014 г.

11.4.3. Плата за подключение к тепловым сетям

В настоящее время плата за подключение к тепловым сетям по г. Пенза для ООО «СКМ Энергосервис» установлена постановлением Главы администрации г. Пензы от 13 февраля 2009 года № 229 и составляет 2 629 000,0 руб. за 1 Гкал/час без учета НДС.

Срок действия тарифа с 1 марта 2009г. по 31 декабря 2011 года. Источник опубликования - газета «Пензенский городской вестник», № 11 (18 февраля 2009 г.).

11.4.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей в городе Пенза не предусмотрена.

11.5. МКП «Теплоснабжение г. Пензы»

11.5.1. Анализ динамики утвержденных тарифов

Анализ динамики утвержденных тарифов на тепловую энергию, поставляемую котельной МКП «Теплоснабжение г. Пензы», был проведен ретроспективным методом за три предыдущих года. Информация о тарифах была предоставлена Заказчиком. В г. Пенза отсутствуют тарифы на передачу тепловой энергии. Приняты тарифы для конечных потребителей. Динамика утверждённых тарифов на тепловую энергию представлена в табл. 11.5.1.

Таблица 11.5.1

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на тепловую энергию, руб/Гкал		Документ
Тарифы на 2011 г.			
19.09.11 - 31.12.2011	838,19		Приказ от 27.11.2010 № 154 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
Тарифы на 2012 г.			
01.01.2012 – 30.06.2012	838,19		Приказ от 27.11.2011 № 131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2012 – 31.12.2012	888,48		Приказ от 27.11.2011 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2012 – 31.12.2012	937,93		Приказ от 27.11.2011 №143 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
Тарифы на 2013г.			
01.01.2013 – 30.06.2013	937,93		Приказ от 27.11.2012 № 131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2013 – 31.12.2013	1080,49		Приказ от 27.11.2012 № 143 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
Тарифы на 2014 г.			
Тариф на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячее водоснабжение)			
12.10.2013 – 11.10.2014	Компонент на теплоноситель	22,05 руб. за 1 куб. без НДС, 26,02 руб. за 1 куб. м с НДС.	Приказ от 27.09.2013 № 54 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
	Компонент на тепловую энергию	1080,49 руб. за 1 Гкал без НДС, 1274,98 руб. за 1 Гкал с НДС.	
Тарифы на 2015 г.			
Тариф на горячую воду в закрытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение)			
01.01.2015 – 30.06.2015	Компонент на теплоноситель	15,61 руб. за 1 куб. без НДС, 18,42 руб. за 1 куб. м с НДС.	Приказ от 19.12.2014 №147 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
	Компонент на тепловую энергию	1144,23 руб. за 1 Гкал без НДС, 1350.19 руб. за 1 Гкал с НДС.	

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на тепловую энергию, руб/Гкал		Документ
01.07.2015 – 31.12.2015	Компонент на теплоноситель	17,93 руб. за 1 куб. без НДС, 21,16 руб. за 1 куб. м с НДС.	Приказ от 19.12.2014 №147 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
	Компонент на тепловую энергию	1256,36 руб. за 1 Гкал без НДС, 1482,50 руб. за 1 Гкал с НДС.	
Тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение)			
01.01.2015 – 30.06.2015	Компонент на теплоноситель	22,9 руб. за 1 куб. без НДС, 27,02 руб. за 1 куб. м с НДС.	Приказ от 19.12.2014 №148 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
	Компонент на тепловую энергию	1144,23 руб. за 1 Гкал без НДС, 1350,19 руб. за 1 Гкал с НДС.	
01.07.2015 – 31.12.2015	Компонент на теплоноситель	24,97 руб. за 1 куб. без НДС, 29,46 руб. за 1 куб. м с НДС.	Приказ от 19.12.2014 №148 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
	Компонент на тепловую энергию	1256,36 руб. за 1 Гкал без НДС, 1482,50 руб. за 1 Гкал с НДС.	
Тариф на ТЭ в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
01.01.2015 – 30.06.2015	Тепловая энергия	1144,23 руб. за 1 Гкал без НДС, 1350,19 руб. за 1 Гкал с НДС.	Приказ от 12.12.2014 №127 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2015 – 31.12.2015	Тепловая энергия	1256,36 руб. за 1 Гкал без НДС, 1482,50 руб. за 1 Гкал с НДС.	Приказ от 12.12.2014 №127 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

В связи с тем, что в 2012 - 2015 величина тарифа изменялась дважды на протяжении года, использованы значения тарифов на конец каждого периода (см. табл. 11.5.2).

Таблица 11.5.2

Показатель	Ед. изм.	2011 г.		2012 г.		2015 г.			2014 г.			2015 г.		
		Рост	Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
				Абс.	Отно-сит.		Абс.	Отно-сит.		Абс.	Отно-сит.		Абс.	Отно-сит.
Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	руб	838,2	937,9	99,7	11,9%	1080,5	142,6	15,2%	1144,2	63,7	5,9%	1256,4	112,1	9,8%

11.5.2. Структура тарифа для тепловой энергии, вырабатываемой котельной МКП «Теплоснабжение г. Пензы»

Основными потребителями тепловой энергии является население (70%), общественные здания (30%).

11.5.3. Плата за подключение к тепловым сетям

В соответствии с пунктом 7 Постановления Правительства РФ от 13.02.2006 г. №83 «Правила определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» запрещается брать плату за подключение при отсутствии утвержденной инвестиционной программы и если все затраты по строительству сетей и подключению выполнены за счет средств потребителя.

Плата за подключение к тепловым сетям может взиматься после утверждения Схемы теплоснабжения, инвестиционной программы создания (реконструкции) сетей теплоснабжения г. Пенза и тарифа за подключение в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.04.2012 № 307 при заключении договора о подключении.

11.5.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей в городе Пенза не предусмотрена.

11.6. ГАПОУ СПО Пензенской области «Пензенский многопрофильный колледж»

11.6.1. Анализ динамики утвержденных тарифов

Анализ динамики утвержденных тарифов на тепловую энергию, поставляемую котельной ГАПОУ СПО Пензенской области «Пензенский многопрофильный колледж», был проведен ретроспективным методом за три предыдущих года. Информация о тарифах была предоставлена Заказчиком. В г. Пенза отсутствуют тарифы на передачу тепловой энергии. Приняты тарифы для конечных потребителей.

Тариф на 2011 г. представлен в табл. 11.6.1.

Таблица 11.6.1

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	Документ
19.09.11 - 31.12.2011	910,15	Приказ от 27.11.2010 №154 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2012 г. представлены в табл. 11.6.2.

Таблица 11.6.2

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	Документ
01.01.2012 – 30.06.2012	910,15	Приказ от 27.11.2011 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2012 – 31.12.2012	935,21	Приказ от 27.11.2011 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2012 – 31.12.2012	968,27	Приказ от 27.11.2011 №143 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2013 г. представлены в табл. 11.6.3.

Таблица 11.6.3

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	Документ
01.01.2013 – 30.06.2013	968,27	Приказ от 27.11.2012 №143 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2013 – 31.12.2013	1094,14	Приказ от 27.11.2012 №143 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2014 г. представлены в табл. 11.6.4.

Таблица 11.6.4

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	Документ
01.01.2014 – 30.06.2014	968,27	Приказ от 27.11.2013 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2014 – 31.12.2014	1094,14	Приказ от 27.11.2013 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2015 г. представлены в табл. 11.6.5.

Таблица 11.6.5

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	Документ
01.01.2015 – 30.06.2015	968,27	Приказ от 27.11.2014 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2015 – 31.12.2015	1094,14	Приказ от 27.11.2014 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

В связи с тем, что в 2012 - 2015 г. – величина тарифа изменялась дважды, использованы значения тарифа на конец каждого периода (см. табл. 11.6.6).

Таблица 11.6.6

Показатель	Ед. изм.	2011 г.	2012 г.			2013 г.			2014 г.			2015 г.		
		Рост	Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
				Абс.	Относит.		Абс.	Относит.		Абс.	Относит.		Абс.	Относит.
Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	руб	910,2	968,2	58,1	6,4%	1094,1	125,87	13,0%	1080,5	-13,7	-1,3%	1186,4	105,9	9,8%

11.6.2. Структура тарифа.

Основным потребителем тепловой энергии является население (100%).

11.6.3. Плата за подключение к тепловым сетям

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей в городе Пензе не предусмотрена.

11.6.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей в городе Пензе не предусмотрена.

11.7. ЛПУ «Санаторий им. В.В. Володарского»

11.7.1. Анализ динамики утвержденных тарифов.

Анализ динамики утвержденных тарифов на тепловую энергию, поставляемую котельной ЛПУ «Санаторий им. Володарского», был проведен ретроспективным методом за три предыдущих года. Информация о тарифах была предоставлена Заказчиком.

В г. Пенза отсутствуют тарифы на передачу тепловой энергии. Приняты тарифы для конечных потребителей.

Тарифы на 2011 г. представлены в табл. 11.7.1.

Таблица 11.7.1

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
19.09.11 - 31.12.2011	559,31	Приказ от 27.11.2010 №154 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2012 г. представлены в табл. 11.7.2.

Таблица 11.7.2

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2012 – 30.06.2012	559,31	Приказ от 27.11.2011 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2012 – 31.12.2012	592,87	Приказ от 27.11.2011 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2012 – 31.12.2012	625,87	Приказ от 27.11.2011 №143 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2013 г. представлены в табл. 11.7.3.

Таблица 11.7.3

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2013 – 30.06.2013	625,87	Приказ от 27.11.2012 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2013 – 31.12.2013	720,99	Приказ от 27.11.2012 №143 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2014 г. представлены в табл. 11.7.4.

Таблица 11.7.4

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2014 – 30.06.2014	720,99	Приказ от 12.11.2013 №70 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2014 – 31.12.2014	763,52	Приказ от 12.11.2013 №70 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2015 г. представлены в табл. 11.7.5.

Таблица 11.7.5

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал (без НДС)	документ
На ГВС		
01.01.2015 – 30.06.2015	65,85	Приказ от 19.12.2014 №147 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2015 – 31.12.2015	73,09	Приказ от 19.12.2014 №147 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
На тепловую энергию		
01.01.2015 – 30.06.2015	763,52	Приказ от 12.11.2015 №70 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2015 – 31.12.2015	838,34	Приказ от 12.11.2015 №70 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

В связи с тем, что в 2012 - 2015 г. – величина тарифа изменялась дважды, использованы средние значения тарифа (см. табл. 11.7.6).

Табл. 11.7.6

	Ед. изм.	2011	2012		2015			2014			2015		
		Рост	Рост	Прирост	Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
				Абс. Отно-сит.		Абс. Отно-сит.			Абс. Отно-сит.			Абс. Отно-сит.	
Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	Руб.	585,41	604,15	18,74 3,20%	673,43	69,28 11,47%		763,52	90,09 13,38%		838,34	74,82 9,80%	

11.7.2. Структура тарифа.

Основным потребителем тепловой энергии является население (100%).

11.7.3. Плата за подключение к тепловым сетям

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей в городе Пензе не предусмотрена.

11.7.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей в городе Пензе не предусмотрена.

11.8. ЛПУ «Санаторий им. С.М. Кирова»

11.8.1. Анализ динамики утвержденных тарифов

Анализ динамики утвержденных тарифов на тепловую энергию, поставляемую котельной ЛПУ «Санаторий им. Кирова», был проведен ретроспективным методом за три предыдущих года. Информация о тарифах была предоставлена Заказчиком.

В г. Пенза отсутствуют тарифы на передачу тепловой энергии. Приняты тарифы для конечных потребителей.

Тарифы на 2011 г. представлены в табл. 11.8.1.

Таблица 11.8.1

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
19.09.11 - 31.12.2011	334,71	Приказ от 27.11.2010 №154 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2012 г. представлены в табл. 11.8.2.

Таблица 11.8.2

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2012 – 30.06.2012	334,71	Приказ от 27.11.2011 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2012 – 31.12.2012	354,79	Приказ от 27.11.2011 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2012 – 31.12.2012	374,54	Приказ от 27.11.2011 №143 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2013 г. представлены в табл. 11.8.3.

Таблица 11.8.3

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2013 – 30.06.2013	374,54	Приказ от 27.11.2012 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2013 – 31.12.2013	431,74	Приказ от 27.11.2012 №143 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2014 г. представлены в табл. 11.8.4.

Таблица 11.8.4

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2014 – 30.06.2014	431,74	Приказ от 12.11.2013 №70 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2014 – 31.12.2014	456,92	Приказ от 12.11.2013 №70 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2015 г. представлены в табл. 11.8.5.

Таблица 11.8.5

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2015 – 30.06.2015	456,92	Приказ от 01.12.2014 №107 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2015 – 31.12.2015	501,68	Приказ от 01.12.2014 №107 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

В связи с тем, что в 2012 - 2015 г. – величина тарифа изменялась дважды, использованы значения тарифа на конец каждого периода (см. табл. 11.8.6).

Таблица 11.8.6

Показатель	Ед. изм.	2011	2012			2015			2014			2015		
		Рост	Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
				Абс.	Отно-сит. %		Абс.	Отно-сит. %		Абс.	Отно-сит. %		Абс.	Отно-сит. %
Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	руб	345,1	360,8	15,7	4,55	403,0	42,2	11,7	456,9	25,18	5,83	501,7	44,76	9,80

11.8.2. Структура тарифа.

Основным потребителем тепловой энергии является население (100%).

11.8.3. Плата за подключение к тепловым сетям

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей в городе Пензе не предусмотрена.

11.8.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей в городе Пензе не предусмотрена.

11.9. МУП «Зеленое хозяйство г. Пензы»

11.9.1. Анализ динамики утвержденных тарифов.

Анализ динамики утвержденных тарифов на тепловую энергию, поставляемую котельной МУП «Зеленое хозяйство г. Пензы», был проведен ретроспективным методом за три предыдущих года. Информация о тарифах была предоставлена Заказчиком.

В г. Пензе отсутствуют тарифы на передачу тепловой энергии. Приняты тарифы для конечных потребителей.

Тарифы на 2011 г. представлены в табл. 11.9.1.

Таблица 11.9.1

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
19.09.11 - 31.12.2011	959,36	Приказ от 27.11.2010 №154 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2012 г. представлены в табл. 11.9.2.

Таблица 11.9.2

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2012 – 30.06.2012	959,36	Приказ от 27.11.2011 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2012 – 31.12.2012	1016,92	Приказ от 27.11.2011 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2012 – 31.12.2012	1073,52	Приказ от 27.11.2011 №143 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2013 г. представлены в табл. 11.9.3.

Таблица 11.9.3

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2013 – 30.06.2013	1073,52	Приказ от 27.11.2012 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2013 – 31.12.2013	1194,41	Приказ от 27.11.2012 №143 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2014 г. представлены в табл. 11.9.3.

Таблица 11.9.4

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2014 – 30.06.2014	1194,41	Приказ от 12.11.2013 №70 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2014 – 31.12.2014	1209,48	Приказ от 12.11.2013 №70 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2015г. представлены в табл. 11.9.3.

Таблица 11.9.5

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2015 – 30.06.2015	1209,48	Приказ от 01.12.2014 №107 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2015 – 31.12.2015	1280,81	Приказ от 01.12.2014 №107 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

В связи с тем, что в 2012 - 2015 г. – величина тарифа изменялась дважды, использованы значения тарифа на конец каждого периода.

Таблица 11.9.6

Показатель	Ед. изм.	2011	2012		2015			2014			2015			
		Рост	Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
				Абс.	Отно-сит.		Абс.	Отно-сит.		Абс.	Отно-сит.		Абс.	Отно-сит.
Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	руб	951,13	1073,5	122,39	12,8%	1194,4	120,9	11,3%	1257,7	63,3	5,3%	1380,9	123,3	9,8%

11.9.2. Структура тарифа.

Основным потребителем тепловой энергии является население (100%).

11.9.3. Плата за подключение к тепловым сетям

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей в городе Пензе не предусмотрена.

11.9.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей в городе Пензе не предусмотрена.

11.10. МУП «Пензадормост»

11.10.1. Анализ динамики утвержденных тарифов.

Анализ динамики утвержденных тарифов на тепловую энергию, поставляемую котельной МУП «Пензадормост», был проведен ретроспективным методом за три предыдущих года. Информация о тарифах была предоставлена Заказчиком.

В г. Пензе отсутствуют тарифы на передачу тепловой энергии. Приняты тарифы для конечных потребителей.

Тарифы на 2011 г. представлены в табл. 11.10.1.

Таблица 11.10.1

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
19.09.11 - 31.12.2011	890,84	Приказ от 27.11.2010 №154 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2012 г. представлены в табл. 11.10.2.

Таблица 11.10.2

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2012 – 30.06.2012	890,84	Приказ от 27.11.2011 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2012 – 31.12.2012	944,30	Приказ от 27.11.2011 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2012 – 31.12.2012	996,84	Приказ от 27.11.2011 №143 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2013 г. представлены в табл. 11.10.3.

Таблица 11.10.3

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2013 – 30.06.2013	996,84	Приказ от 27.11.2012 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2013 – 31.12.2013	1146,37	Приказ от 27.11.2012 №143 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2014 г. представлены в табл. 11.10.4.

Таблица 11.10.4

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2014 – 30.06.2014	1146,37	Приказ от 12.11.2013 №70 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2014 – 31.12.2014	1203,68	Приказ от 12.11.2013 №70 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2015 г. представлены в табл. 11.10.5.

Таблица 11.10.5

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2015 – 30.06.2015	1203,68	Приказ от 01.12.2014 №107 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2015 – 31.12.2015	1282,71	Приказ от 01.12.2014 №107 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

В связи с тем, что в 2012 - 2015 г. – величина тарифа изменялась дважды, использованы значения тарифа на конец каждого периода (см. табл. 11.10.6).

Таблица 11.10.6

Показатель	Ед. изм.	2011	2012			2015			2014			2015		
		Рост	Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
				Абс.	Относит.		Абс.	Отно-сит.		Абс.	Отно-сит.		Абс.	Отно-сит.
Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	руб	918,2	965,50	47,33	5,16%	1071,61	106,10	10,99%	1203,68	132,08	12,2%	1282,71	79,03	6,57%

11.10.2. Структура тарифа.

Основным потребителем тепловой энергии является население (100%).

11.10.3. Плата за подключение к тепловым сетям

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей в городе Пензе не предусмотрена.

11.10.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей в городе Пензе не предусмотрена.

11.11. МУП по очистке города

11.11.1. Анализ динамики утвержденных тарифов.

Анализ динамики утвержденных тарифов на тепловую энергию, поставляемую котельной МУП по очистке города, был проведен ретроспективным методом за три предыдущих года. Информация о тарифах была предоставлена Заказчиком.

В г. Пензе отсутствуют тарифы на передачу тепловой энергии. Приняты тарифы для конечных потребителей.

Тарифы на 2011 г. представлены в табл. 11.11.1.

Таблица 11.11.1

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
19.09.11 - 31.12.2011	1067,37	Приказ от 27.11.2010 №154 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2012 г. представлены в табл. 11.11.2.

Таблица 11.11.2

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2012 – 30.06.2012	1067,37	Приказ от 27.11.2011 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2012 – 31.12.2012	1131,41	Приказ от 27.11.2011 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2012 – 31.12.2012	1194,38	Приказ от 27.11.2011 №143 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2013 г. представлены в табл. 11.11.3.

Таблица 11.11.3

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2013 – 30.06.2013	1194,38	Приказ от 27.11.2012 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2013 – 31.12.2013	1373,47	Приказ от 27.11.2012 №143 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2014 г. представлены в табл. 11.11.4.

Таблица 11.11.4

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2014 – 30.06.2014	1373,47	Приказ от 12.11.2013 №70 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2014 – 31.12.2014	1232,46	Приказ от 12.11.2013 №70 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2015 г. представлены в табл. 11.11.3.

Таблица 11.11.5

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2015 – 30.06.2015	1232,46	Приказ от 01.12.2014 №107 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2015 – 31.12.2015	1352,74	Приказ от 01.12.2014 №107 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

В связи с тем, что в 2012 - 2015 г. – величина тарифа изменялась дважды, использованы значения тарифа на конец каждого периода (см. табл. 11.11.6).

Таблица 11.11.6

Показатель	Ед. изм.	2011	2012			2013			2014			2015		
		Рост	Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
				Абс.	Относит.		Абс.	Относит.		Абс.	Отно-сит.		Абс.	Отно-сит.
Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	руб	1005,7	1107,1	101,46	10,0%	1163,9	56,82	5,13%	1232,5	68,50	5,89%	1353	120,78	9,80%

11.11.2. Структура тарифа.

Основным потребителем тепловой энергии является население (100%).

11.11.3. Плата за подключение к тепловым сетям

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей в городе Пензе не предусмотрена.

11.11.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей в городе Пензе не предусмотрена.

11.12. ООО «Гипромаш»

11.12.1. Анализ динамики утвержденных тарифов.

Анализ динамики утвержденных тарифов на тепловую энергию, поставляемую котельной ООО «Гипромаш», был проведен ретроспективным методом за три предыдущих года. Информация о тарифах была предоставлена Заказчиком.

В г. Пенза отсутствуют тарифы на передачу тепловой энергии. Приняты тарифы для конечных потребителей.

Тарифы на 2011 г. представлены в табл. 11.12.1.

Таблица 11.12.1

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
19.09.11 - 31.12.2011	1044,34	Приказ от 27.11.2010 №154 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2012 г. представлены в табл. 11.12.2.

Таблица 11.12.2

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2012 – 30.06.2012	1044,34	Приказ от 27.11.2011 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2012 – 31.12.2012	1107,00	Приказ от 27.11.2011 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2012 – 31.12.2012	1168,61	Приказ от 27.11.2011 №143 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2013 г. представлены в табл. 11.12.3.

Таблица 11.12.3

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2013– 30.06.2013	1168,61	Приказ от 27.11.2012 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2013 – 31.12.2013	1343,96	Приказ от 27.11.2012 №143 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2014 г. представлены в табл. 11.12.4.

Таблица 11.12.4

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2014 – 30.06.2014	1343,96	Приказ от 12.11.2013 №70 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2014 – 31.12.2014	1423,09	Приказ от 12.11.2013 №70 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2015 г. представлены в табл. 11.12.5.

Таблица 11.12.5

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2015 – 30.06.2015	1423,09	Приказ от 01.12.2014 №107 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2015 – 31.12.2015	1562,24	Приказ от 01.12.2014 №107 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

В связи с тем, что в 2012 - 2015 г. – величина тарифа изменялась дважды, использованы значения тарифа на конец каждого периода (см. табл. 11.12.6).

Таблица 11.12.6

Показатель	Ед. изм.	2011	2012			2015			2014			2015		
		Рост	Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
				Абс.	Отно-сит.		Абс.	Отно-сит.		Абс.	Отно-сит.		Абс.	Отно-сит.
Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	руб	1002,36	1 168,6	166,3	16,6%	1343,9	175,4	15,0%	1432,1	88,1	6,6%	1572,4	140,4	9,8%

11.12.2. Структура тарифа.

Основным потребителем тепловой энергии является население (100%).

11.12.3. Плата за подключение к тепловым сетям

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей в городе Пензе не предусмотрена.

11.12.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей в городе Пензе не предусмотрена.

11.13. Пензенский произв. участок Дирекции по тепловодоснабжению ОАО «РЖД»

11.13.1. Анализ динамики утвержденных тарифов.

Анализ динамики утвержденных тарифов на тепловую энергию, поставляемую котельной Пензенского произв. участка Дирекции по тепловодоснабжению ОАО «РЖД», был проведен ретроспективным методом за три предыдущих года. Информация о тарифах была предоставлена Заказчиком.

В г. Пенза отсутствуют тарифы на передачу тепловой энергии. Приняты тарифы для конечных потребителей.

Тарифы на 2011 г. представлены в табл. 11.13.1.

Таблица 11.13.1

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
19.09.11 - 31.12.2011	846,65	Приказ от 27.11.2010 №154 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2012 г. представлены в табл. 11.13.2.

Таблица 11.13.2

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2012 – 30.06.2012	846,65	Приказ от 27.11.2011 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2012 – 31.12.2012	897,44	Приказ от 27.11.2011 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2012 – 31.12.2012	947,40	Приказ от 27.11.2011 №143 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2013 г. представлены в табл. 11.13.3.

Таблица 11.13.3

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2013 – 30.06.2013	947,4	Приказ от 27.11.2012 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2013 – 31.12.2013	1091,4	Приказ от 27.11.2012 №143 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2014 г. представлены в табл. 11.13.4.

Таблица 11.13.4

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2014 – 30.06.2014	1091,4	Приказ от 12.11.2013 №70 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2014 – 31.12.2014	1155,79	Приказ от 12.11.2013 №70 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2015 г. представлены в табл. 11.13.5.

Таблица 11.13.5

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2015 – 30.06.2015	1155,79	Приказ от 01.12.2014 №107 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2015 – 31.12.2015	1268,97	Приказ от 01.12.2014 №107 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

В связи с тем, что в 2012 - 2015 г. – величина тарифа изменялась дважды, использованы значения тарифа на конец каждого периода (см. табл. 11.13.6).

Таблица 11.13.6

Показатель	Ед. изм.	2011	2012				2015			2014			2015		
		Рост	Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		
				Абс.	Относит.		Абс.	Относит.		Абс.	Относит.		Абс.	Относит.	
Тариф на тепловую энергию, руб./ Гкал	руб	895,3	918,1	22,8	2,5%	1091,4	173,3	18,9%	1155,8	64,4	5,9%	1268,9	113,2	9,8%	

11.13.2. Структура тарифа.

Основным потребителем тепловой энергии является население (100%).

11.13.3. Плата за подключение к тепловым сетям

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей в городе Пензе не предусмотрена.

11.13.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей в городе Пензе не предусмотрена.

11.14. Филиал ОАО «Юго-Запад транснефтепродукт» «ЛПДС «Пенза»

11.14.1. Анализ динамики утвержденных тарифов.

Анализ динамики утвержденных тарифов на тепловую энергию, поставляемую котельной Филиала ОАО «Юго-Запад транснефтепродукт» «ЛПДС «Пенза», был проведен ретроспективным методом за три предыдущих года. Информация о тарифах была предоставлена Заказчиком.

В г. Пенза отсутствуют тарифы на передачу тепловой энергии. Приняты тарифы для конечных потребителей.

Тарифы на 2011 г. представлены в табл. 11.14.1.

Таблица 11.14.1

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
19.09.11 - 31.12.2011	963,72	Приказ от 27.11.2010 №154 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2012 г. представлены в табл. 11.14.2.

Таблица 11.14.2

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2012 – 30.06.2012	963,72	Приказ от 27.11.2011 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2012 – 31.12.2012	1021,54	Приказ от 27.11.2011 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2012 – 31.12.2012	1078,4	Приказ от 27.11.2011 №143 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2013 г. представлены в табл. 11.14.3.

Таблица 11.14.3

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2013 – 30.06.2013	1078,4	Приказ от 27.11.2012 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2013 – 31.12.2013	1272,51	Приказ от 27.11.2012 №143 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2014 г. представлены в табл. 11.14.4.

Таблица 11.14.4

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2014 – 30.06.2014	1272,51	Приказ от 12.11.2013 №70 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2014 – 31.12.2014	1313,20	Приказ от 12.11.2013 №70 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2015 г. представлены в табл. 11.14.5.

Таблица 11.14.5

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2015 – 30.06.2015	1313,20	Приказ от 01.12.2014 №107 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2015 – 31.12.2015	1441,89	Приказ от 01.12.2014 №107 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

В связи с тем, что в 2011 - 2015 г. – величина тарифа изменялась дважды, использованы значения тарифа на конец каждого периода (табл. 11.14.6).

Таблица 11.14.6

Показатель	Ед. изм.	2011	2012				2015			2014			2015		
		Рост	Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост
				Абс.	Относит.		Абс.	Относит.		Абс.	Относит.		Абс.	Относит.	
Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	руб	951,1	1 005,1	53,9	5,7%	1175,	170,4	16,9%	641,2	-534,2	-45,5%	704,1	62,8	9,8%	

11.14.2. Структура тарифа.

Основным потребителем тепловой энергии является население (100%).

11.14.3. Плата за подключение к тепловым сетям

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей в городе Пензе не предусмотрена.

11.14.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей в городе Пензе не предусмотрена.

11.15. Филиал ООО ПКФ «Термодом»

11.15.1. Анализ динамики утвержденных тарифов.

Анализ динамики утвержденных тарифов на тепловую энергию, поставляемую котельной ООО ПКФ «Термодом», был проведен ретроспективным методом за три предыдущих года. Информация о тарифах была предоставлена Заказчиком. В г. Пенза отсутствуют тарифы на передачу тепловой энергии. Приняты тарифы для конечных потребителей.

Тарифы на 2011 г. представлены в табл. 11.15.1.

Таблица 11.15.1

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
19.09.11 - 31.12.2011	951,13	Приказ от 27.11.2010 №154 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2012 г. представлены в табл. 11.15.2.

Таблица 11.15.2

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2012 – 30.06.2012	951,13	Приказ от 27.11.2011 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2012 – 31.12.2012	985,64	Приказ от 27.11.2011 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2012 – 31.12.2012	1055,92	Приказ от 27.11.2011 №143 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2013 г. представлены в табл. 11.15.3.

Таблица 11.15.3

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2013 – 30.06.2013	1055,92	Приказ от 27.11.2012 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2013 – 31.12.2013	1167,48	Приказ от 27.11.2012 №143 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2014 г. представлены в табл. 11.15.4.

Таблица 11.15.4

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2014 – 30.06.2014	1167,48	Приказ от 12.11.2013 №70 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2014 – 31.12.2014	1229,35	Приказ от 12.11.2013 №70 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2015 г. представлены в табл. 11.15.5.

Таблица 11.15.5

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2015 – 30.06.2015	1229,35	Приказ от 01.12.2014 №107 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2015 – 31.12.2015	1349,83	Приказ от 01.12.2014 №107 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

В связи с тем, что в 2012 - 2015 г. – величина тарифа изменялась дважды, использованы значения тарифа на конец каждого периода (см. табл. 11.15.6).

Таблица 11.15.6

Показатель	Ед. изм.	2011	2012			2015			2014			2015		
		Рост	Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
				Абс.	Отно-сит.		Абс.	Отно-сит.		Абс.	Отно-сит.		Абс.	Отно-сит.
Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	руб	951,1	1 055,9	104,7	11%	1167,5	111,6	10,6%	1229,4	61,9	5,3%	1349,8	120,5	9,8%

11.15.2. Структура тарифа.

Основным потребителем тепловой энергии является население (100%).

11.15.3. Плата за подключение к тепловым сетям

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей в городе Пензе не предусмотрена.

11.15.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей в городе Пензе не предусмотрена.

11.16. Пензенский центр ОВД филиала «Аэронавигация Центральной Волги»

11.16.1. Анализ динамики утвержденных тарифов.

Анализ динамики утвержденных тарифов на тепловую энергию, поставляемую котельной Пензенского Центра ОВД филиала «Аэронавигация Центральной Волги», был проведен ретроспективным методом за три предыдущих года. Информация о тарифах была предоставлена Заказчиком. В г. Пенза отсутствуют тарифы на передачу тепловой энергии. Приняты тарифы для конечных потребителей.

Тарифы на 2011 г. представлены в табл. 11.16.1.

Таблица 11.16.1

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
19.09.11 - 31.12.2011	618,49	Приказ от 27.11.2010 №154 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2012 г. представлены в табл. 11.16.2.

Таблица 11.16.2

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2012 – 30.06.2012	618,49	Приказ от 27.11.2011 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2012 – 31.12.2012	655,58	Приказ от 27.11.2011 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2012 – 31.12.2012	692,09	Приказ от 27.11.2011 №143 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2013 г. представлены в табл. 11.16.3.

Таблица 11.16.3

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2013 – 30.06.2013	692,09	Приказ от 27.11.2012 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2013 – 31.12.2013	797,27	Приказ от 27.11.2012 №143 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2014 г. представлены в табл. 11.16.4.

Таблица 11.16.4

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2014 – 30.06.2014	797,27	Приказ от 12.11.2013 №70 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2014 – 31.12.2014	844,30	Приказ от 12.11.2013 №70 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2015 г. представлены в табл. 11.16.5.

Таблица 11.16.5

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2015 – 30.06.2015	844,30	Приказ от 01.12.2014 №107 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2015 – 31.12.2015	927,04	Приказ от 01.12.2014 №107 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

В связи с тем, что в 2012 - 2015 г. – величина тарифа изменялась дважды, использованы значения тарифа на конец каждого периода (см. табл. 11.16.6).

Таблица 11.16.6

Показатель	Ед. изм.	2011	2012			2015			2014			2015		
		Рост	Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
				Абс.	Относит.		Абс.	Относит.		Абс.	Относит.		Абс.	Относит.
Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	руб	624,9	692,1	67,2	10,8%	797,3	105,2	15,2%	844,3	47,0	5,9%	927,0	82,7	9,8%

11.16.2. Структура тарифа.

Основным потребителем тепловой энергии является население (100%).

11.16.3. Плата за подключение к тепловым сетям

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей в городе Пензе не предусмотрена.

11.16.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей в городе Пензе не предусмотрена.

11.17. ООО Многопрофильное инновационное предприятие «Энергоресурс»

11.17.1. Анализ динамики утвержденных тарифов.

Анализ динамики утвержденных тарифов на тепловую энергию, поставляемую котельной ООО МИП «Энергоресурс», был проведен ретроспективным методом за три предыдущих года. Информация о тарифах была предоставлена Заказчиком.

В г. Пенза отсутствуют тарифы на передачу тепловой энергии. Приняты тарифы для конечных потребителей. Тарифы на 2011 г. представлены в табл. 11.17.1.

Таблица 11.17.1

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
19.09.11 - 31.12.2011	955,00	Приказ от 27.11.2010 №154 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2012 г. представлены в табл. 11.17.2.

Таблица 11.17.2

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2012 – 30.06.2012	955,00	Приказ от 27.11.2011 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2012 – 31.08.2012	1012,30	Приказ от 27.11.2011 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.09.2012 – 31.12.2012	1068,64	Приказ от 27.11.2011 №143 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2013г. представлены в табл. 11.17.3.

Таблица 11.17.3

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2013 – 30.06.2013	1068,64	Приказ от 27.11.2012 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2013 – 31.12.2013	1231,07	Приказ от 27.11.2012 №143 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2014 г. представлены в табл. 11.17.4.

Таблица 11.17.4

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2014 – 30.06.2014	1231,07	Приказ от 12.11.2013 №70 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2014 – 31.12.2014	1303,7	Приказ от 12.11.2013 №70 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2015 г. представлены в табл. 11.17.5.

Таблица 11.17.5

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2015 – 30.06.2015	1303,47	Приказ от 01.12.2014 №107 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2015 – 31.12.2015	1413,47	Приказ от 01.12.2014 №107 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

В связи с тем, что в 2012 - 2015 г. – величина тарифа изменялась дважды, использованы значения тарифа на конец каждого периода (см. табл. 11.17.6).

Таблица 11.17.6

Показатель	Ед. изм.	2011	2012			2015			2014			2015		
		Рост	Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
				Абс.	Относит.		Абс.	Относит.		Абс.	Относит.		Абс.	Относит.
Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	руб	951,13	1068,6	117,5	12,4%	1231,0	162,4	15,2%	1303,5	72,4	5,9%	1413,5	110,0	8,4%

11.17.2. Структура тарифа.

Основным потребителем тепловой энергии является население (100%).

11.17.3. Плата за подключение к тепловым сетям

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей в городе Пензе не предусмотрена.

11.17.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей в городе Пензе не предусмотрена.

11.18. ОАО «Энергоснабжающее предприятие»

11.18.1. Анализ динамики утвержденных тарифов.

Анализ динамики утвержденных тарифов на тепловую энергию, поставляемую котельной ОАО «Энергоснабжающее предприятие», был проведен ретроспективным методом за три предыдущих года. Информация о тарифах была предоставлена Заказчиком.

Тарифы на 2011 г. представлены в табл. 11.18.1.

Таблица 11.18.1

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2011 – 31.12.2011	927,03	Приказ от 27.11.2010 №154 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2012 г. представлены в табл. 11.18.2.

Таблица 11.18.2

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2012 – 30.06.2012	927,03	Приказ от 27.11.2011 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2012 – 31.08.2012	982,64	Приказ от 27.11.2011 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.09.2012 – 31.12.2012	1037,34	Приказ от 27.11.2011 №131 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2013 г. представлены в табл. 11.18.3.

Таблица 11.18.3

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2013 – 30.06.2013	1037,34	Приказ №139 от 23.11.2012 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2013 – 31.12.2013	1192,94	Приказ №139 от 23.11.2012 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2014 г. представлены в табл. 11.18.4.

Таблица 11.18.4

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2014 – 30.06.2014	1192,94	Приказ от 12.11.2013 №70 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2014 – 31.12.2014	1251,39	Приказ от 12.11.2013 №70 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2015 г. представлены в табл. 11.18.5.

Таблица 11.18.5

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2015 – 30.06.2015	1251,39	Приказ от 01.12.2014 №107 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2015 – 31.12.2015	1374,02	Приказ от 01.12.2014 №107 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

В связи с тем, что в 2011 - 2015 г. – величина тарифа изменялась дважды, использованы значения тарифа на конец каждого периода (табл. 11.18.6).

Таблица 11.18.6

Показатель	Ед. изм.	2011	2012		2015			2014			2015			
		Рост	Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
				Абс.	Относит.		Абс.	Относит.		Абс.	Относит.		Абс.	Относит.
Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	руб	927,01	1037,31	110,3	11,9%	1192,9	155,6	15%	1251,4	58,5	4,9%	1374,0	122,6	9,8%

11.18.2. Структура тарифа.

Основным потребителем тепловой энергии является население (100%).

11.18.3. Плата за подключение к тепловым сетям

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей в городе Пензе не предусмотрена.

11.18.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей в городе Пензе не предусмотрена.

11.19. ООО «Пивоваренный завод «Самко»

11.19.1. Анализ динамики утвержденных тарифов.

Анализ динамики утвержденных тарифов на тепловую энергию, поставляемую котельной ООО «Пивоваренный завод «Самко», был проведен ретроспективным методом за два года. Информация о тарифах была предоставлена Заказчиком.

Тарифы на 2011, 2012, 2013 гг. не установлены.

Тарифы на 2014 г. представлены в табл. 11.19.1.

Таблица 11.19.1

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2014 – 30.06.2014	622,36	Приказ от 12.11.2013 №70 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2014 – 31.12.2014	659,04	Приказ от 12.11.2013 №70 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

Тарифы на 2015 г. представлены в табл. 11.19.2.

Таблица 11.19.2

Период действия тарифов	Утвержденный средний тариф на теплоэнергию, руб/Гкал	документ
01.01.2015 – 30.06.2015	659,04	Приказ от 01.12.2014 №107 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области
01.07.2015 – 31.12.2015	723,47	Приказ от 01.12.2014 №107 Управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области

В связи с тем, что в 2014 - 2015 г. – величина тарифа изменялась дважды, использованы значения тарифа на конец каждого периода (см. табл. 11.19.3).

Таблица 11.19.3

Показатель	Ед. изм.	2014			2015		
		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
			Абс.	Относит.		Абс.	Относит.
Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	руб	659,04	0	0	723,47	64,43	9,78%

11.19.2. Структура тарифа.

Основным потребителем тепловой энергии является население (100%).

11.19.3. Плата за подключение к тепловым сетям

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей в городе Пензе не предусмотрена.

11.19.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей в городе Пензе не предусмотрена.

Часть 12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, городского округа

12.1. Источники теплоснабжения филиала «Пензенский» ПАО «Т Плюс»

12.1.1. Описание существующих проблем организации качественного теплоснабжения

Системы теплоснабжения г. Пензы были спроектированы на центральное качественное регулирование отпуска тепловой энергии. Проектным температурным графиком для ТЭЦ-1, ТЭЦ-2 и котельной «Арбеково» является 150-70 °С, который был выбран во время развития систем централизованного теплоснабжения города в 1950-60-х годах и действует на момент разработки схемы теплоснабжения со «срезкой». Фактически, теплоноситель поступает в тепловые сети с температурой не выше 95 – 98 °С от ТЭЦ-1, ТЭЦ-2 и не выше 100 – 103 °С от котельной «Арбеково». Данная ситуация обосновывается в основном существенным износом трубопроводов как магистральных, так и квартальных тепловых сетей, и сооружений на них.

В этих условиях подача требуемого количества тепла потребителям возможна лишь за счет увеличения объемов циркуляции теплоносителя, увеличения поверхностей нагрева теплообменных аппаратов и нагревательных приборов у потребителей, а также повышения их эффективности. Большинство тепловых пунктов потребителей оборудовано элеваторами для присоединения систем отопления, что существенно ограничивает регулирование подачи тепла в период «срезки» температурного графика с помощью увеличения расхода теплоносителя, так как использование элеваторов предъявляет повышенные требования к гидравлическим режимам. Помимо «срезки» температурный график имеет спрямление для обеспечения нужд горячего водоснабжения потребителей. Таким образом, в период работы системы теплоснабжения при температурах наружного воздуха выше соответствующей точки излома температурного графика происходит перегрев («перетоп») потребителей, подключенных через элеваторы. В период работы систем теплоснабжения на «срезке» происходит недогрев («недотоп») потребителей подключенных через элеваторы (относительно требуемой величины тепловой энергии, определенной для расчетной температуры наружного воздуха по графику качественного регулирования). При этом в 2012 - 2014 гг. фактический расход теплоносителя на выводах ТЭЦ-1, ТЭЦ-2 и котельной «Арбеково» были выше нормативного (см. п. 12.1.2).

На сложившуюся ситуацию существенно влияет то, что системы централизованного теплоснабжения от ТЭЦ-1, ТЭЦ-2 и котельной «Арбеково» имеют развитую сеть трубопроводов. Сложности в обеспечении гидравлических режимов ряда потребителей города возникают вследствие большой разности геодезических отметок, а также протяженности (радиуса действия) тепловых сетей до отдельных зон. Кроме того, необходимо учитывать неудовлетворительное состояние теплообменного оборудования ЦТП, подключенных к магистралям от ТЭЦ-1, ТЭЦ-2 и котельной «Арбеково», которое оказывает существенное влияние на ухудшение качества теплоснабжения потребителей.

Далее представлена сравнительная оценка фактических показателей работы систем теплоснабжения от источников теплоснабжения филиала «Пензенский» ПАО «Т Плюс» и соответствующих нормативных значений.

12.1.2. Сопоставление фактических значений показателей работы систем теплоснабжения филиала «Пензенский» ПАО «Т Плюс» с их нормируемыми значениями

Пензенская ТЭЦ-1

Основой для определения фактического режима работы системы теплоснабжения служат значения температуры и расхода сетевой воды в подающих и обратных трубопроводах на всех выводах ТЭЦ-1 по данным приборов коммерческого учета отпуска тепловой энергии, предоставленным филиалом «Пензенский» ПАО «Т Плюс».

Результаты сравнений фактических значений расхода сетевой воды в подающем трубопроводе системы теплоснабжения от ТЭЦ-1 г. Пензы с их нормируемыми значениями во всем диапазоне температур наружного воздуха за период 2012 – 2014 гг. представлены на рис. 12.1.

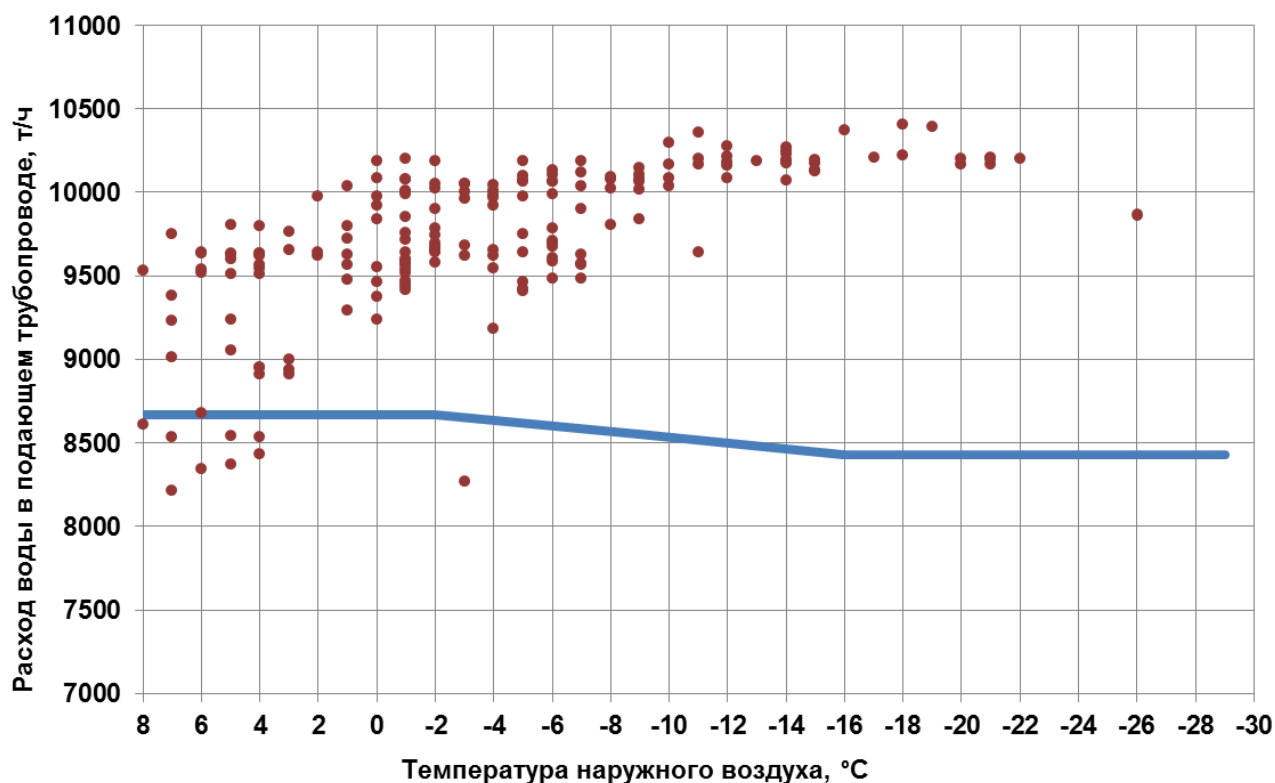


Рис. 12.1. Сравнений фактических значений расхода сетевой воды в подающем трубопроводе системы теплоснабжения от ТЭЦ-1 с нормативными значениями за 2012 – 2014 гг.

Из полученных результатов видно, что фактический расход сетевой воды превышает нормативный на 500 – 1500 т/ч во всем диапазоне температур наружного воздуха.

Результаты сравнения фактических значений отпуска тепловой энергии с сетевой водой в систему теплоснабжения от Пензенской ТЭЦ-1 с их нормируемыми значениями во всем диапазоне температур наружного воздуха за период 2012 – 2014 гг. представлены на рис. 12.2.

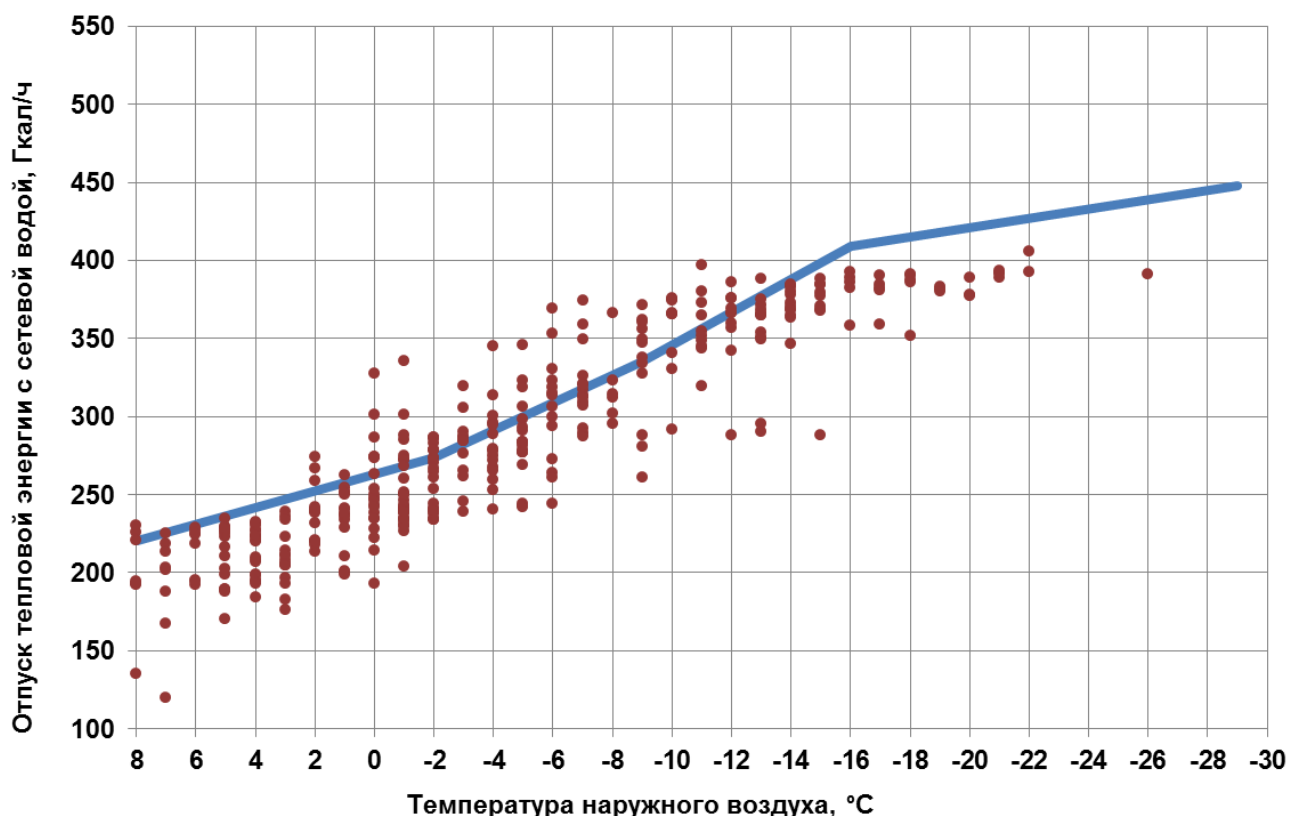


Рис. 12.2. Сравнение фактического отпуска тепловой энергии в сетевой воде с нормативными значениями в системе теплоснабжения от ТЭЦ-1 за 2012 – 2014 гг.

Из полученных результатов видно, что в диапазоне температур наружного воздуха, соответствующему графику качественного регулирования фактический отпуск тепловой энергии с сетевой водой от ТЭЦ-1 хорошо согласуется с нормативными значениями. Однако присутствует достаточно большой разброс фактических значений отпуска тепловой энергии при одной и той же температуре наружного воздуха – до 100 Гкал/ч.

Фактическая «срезка» температурного графика соответствует температуре прямой сетевой воды 95 °С при нормативе в 110 °С, вследствие чего при температурах наружного воздуха ниже -15 °С имеет место недоотпуск тепловой энергии от ТЭЦ-1 – в среднем около 30 Гкал/ч. Следует отметить, что более точное определение как самого факта наличия недоотпуска тепловой энергии, так и его величины, затруднено из-за небольшого количества данных в отчетном периоде при соответствующих температурах наружного воздуха.

Результаты сравнения фактических значений подпитки теплосети при передаче тепловой энергии в системе теплоснабжения от ТЭЦ-1 г. Пензы с нормируемыми значениями во всем диапазоне температур наружного воздуха за период 2012 - 2014 г. представлены на рис. 12.3.

Из полученных результатов видно, что фактическая величина подпитки в системе теплоснабжения от ТЭЦ-1 во всем диапазоне температур наружного воздуха превышает нормативные значения в среднем на 150 т/ч.

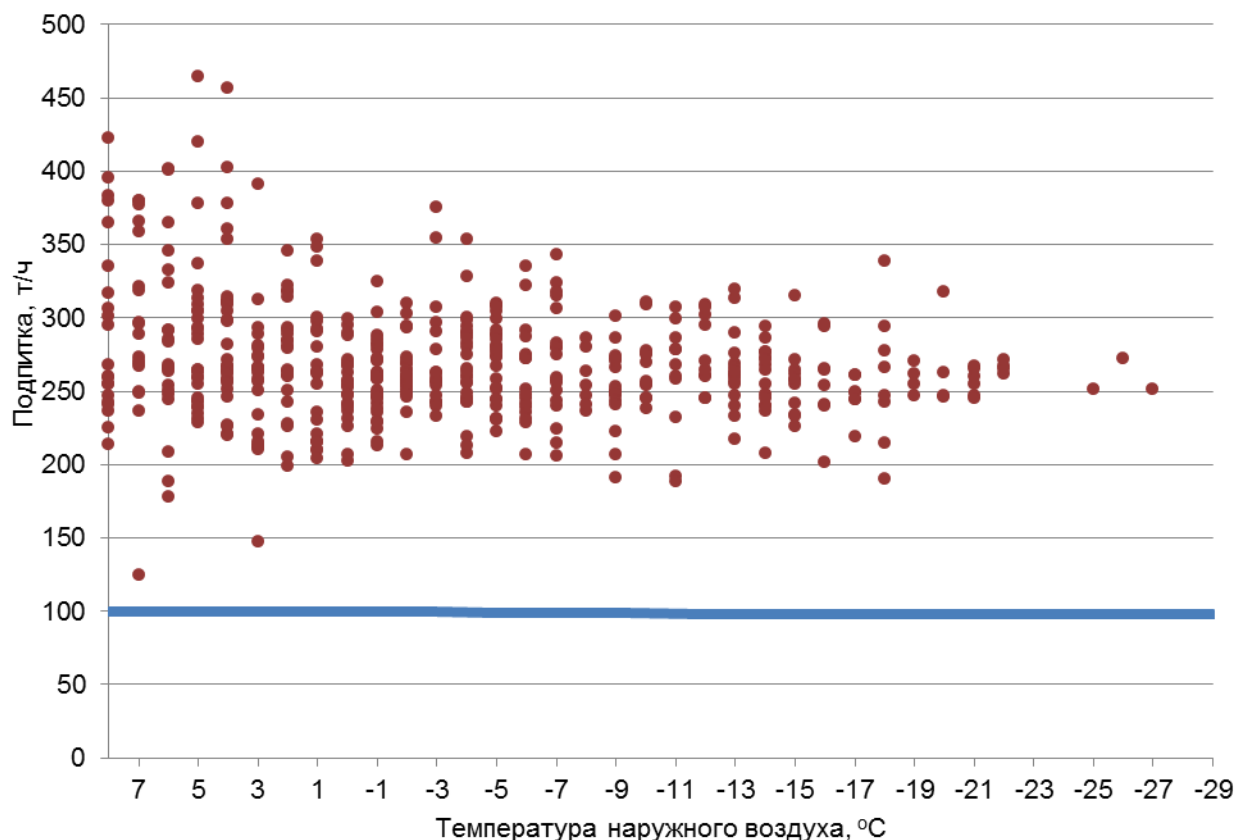


Рис. 12.3. Сравнение фактической и нормативной подпитки системы теплоснабжения от ТЭЦ-1 за 2012 – 2014 гг.

Итоги сравнительного анализа фактических и расчетных (нормативных) показателей работы системы теплоснабжения от Пензенской ТЭЦ-1 за период 2012 - 2014 гг. представлены в табл. 12.1.

Таблица 12.1

Источник теплоснабжения	Наименование показателя режима работы	Ед. изм.	Отклонение от нормативных значений при <u>средней температуре наружного воздуха отопительного периода</u>	Примечание
Пензенская ТЭЦ-1	Расход сетевой воды по подающим трубопроводам	т/ч	+ 1000	
	Температура сетевой воды в подающих трубопроводах	°C	+ 6	Нарушение требований ПТЭ ТЭ по допустимому отклонению (+/- 3 %)
	Температура сетевой воды в обратных трубопроводах	°C	+ 10	Нарушение требований ПТЭ ТЭ по допустимому превышению (+ 5 %)
	Отпуск тепловой энергии с сетевой водой от источника теплоты	Гкал/ч	Не выявлено	
	Подпитка системы теплоснабжения	т/ч	+ 150	

Пензенская ТЭЦ-2

Основой для определения фактического режима работы системы теплоснабжения служат значения температуры и расхода сетевой воды в подающих и обратных трубопроводах на всех выводах ТЭЦ-2 по данным приборов коммерческого учета отпуска тепловой энергии, предоставленным филиалом «Пензенский» ПАО «Т Плюс».

Результаты сравнений фактических значений расхода сетевой воды в подающем трубопроводе системы теплоснабжения от Пензенской ТЭЦ-2 с их нормируемыми значениями во всем диапазоне температур наружного воздуха за период 2012 - 2014 гг. представлены на рис. 12.4.

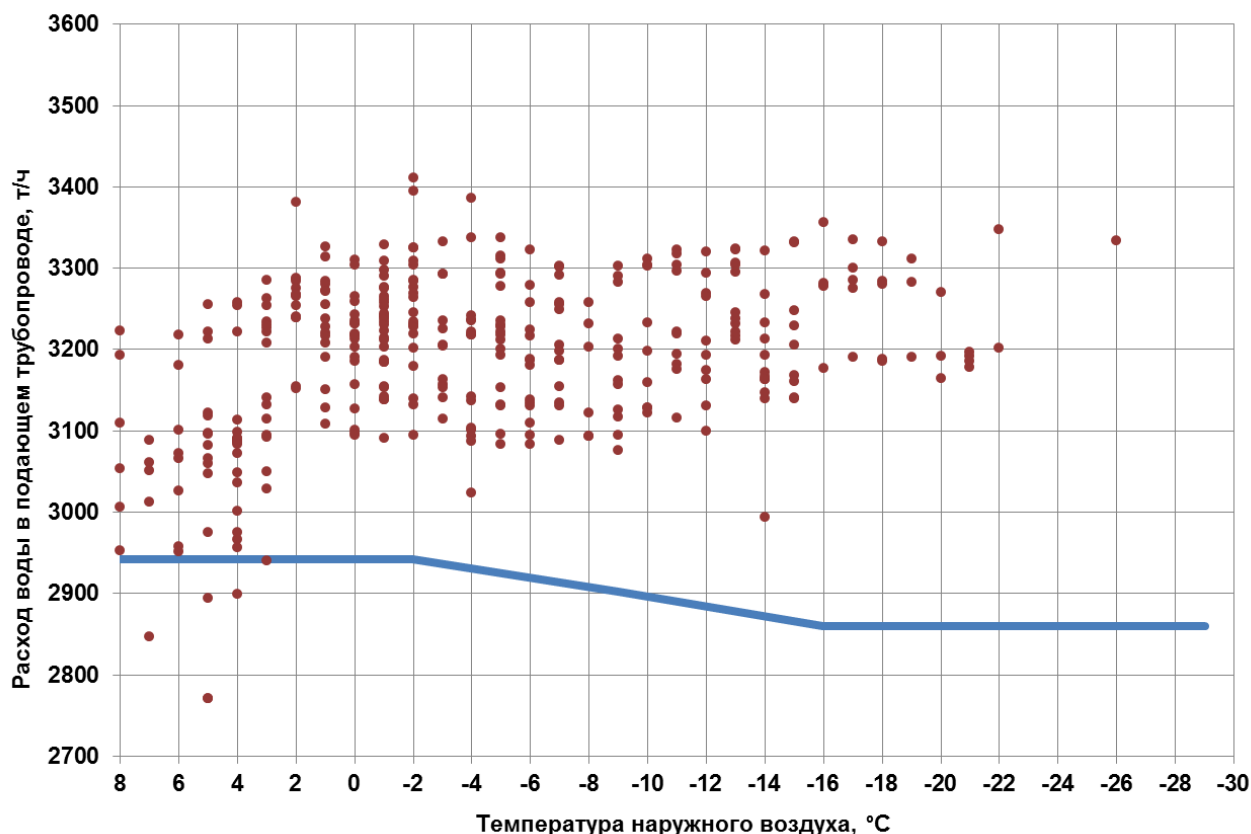


Рис. 12.4. Сравнений фактических значений расхода сетевой воды в подающем трубопроводе системы теплоснабжения от ТЭЦ-2 с нормативными значениями за 20125 – 2014 гг.

Из полученных результатов видно, что фактический расход сетевой воды превышает нормативный на 200 – 400 т/ч во всем диапазоне температур наружного воздуха.

Результаты сравнения фактических значений отпуска тепловой энергии с сетевой водой в систему теплоснабжения от Пензенской ТЭЦ-2 с их нормируемыми значениями во всем диапазоне температур наружного воздуха за период 2012 - 2014 гг. представлены на рис. 12.5.

Из полученных результатов видно, что в диапазоне температур наружного воздуха, соответствующему графику качественного регулирования фактический отпуск тепловой энергии с сетевой водой от ТЭЦ-2 хорошо согласуется с нормативными значениями. Однако присутствует относительно большой разброс фактических значений отпуска тепловой энергии при одной и той же температуре наружного воздуха – до 35 Гкал/ч.

Фактическая «срезка» температурного графика соответствует температуре прямой сетевой воды 95 °С при нормативе в 110 °С, вследствие чего при температурах наружного воздуха ниже -16 °С имеет место недоотпуск тепловой энергии от ТЭЦ-2 – в среднем около 10 Гкал/ч. Следует отметить, что более точное определение как самого факта наличия недоотпуска тепловой энергии, так и его величины, затруднено из-за небольшого количества данных в отчетном периоде при соответствующих температурах наружного воздуха.

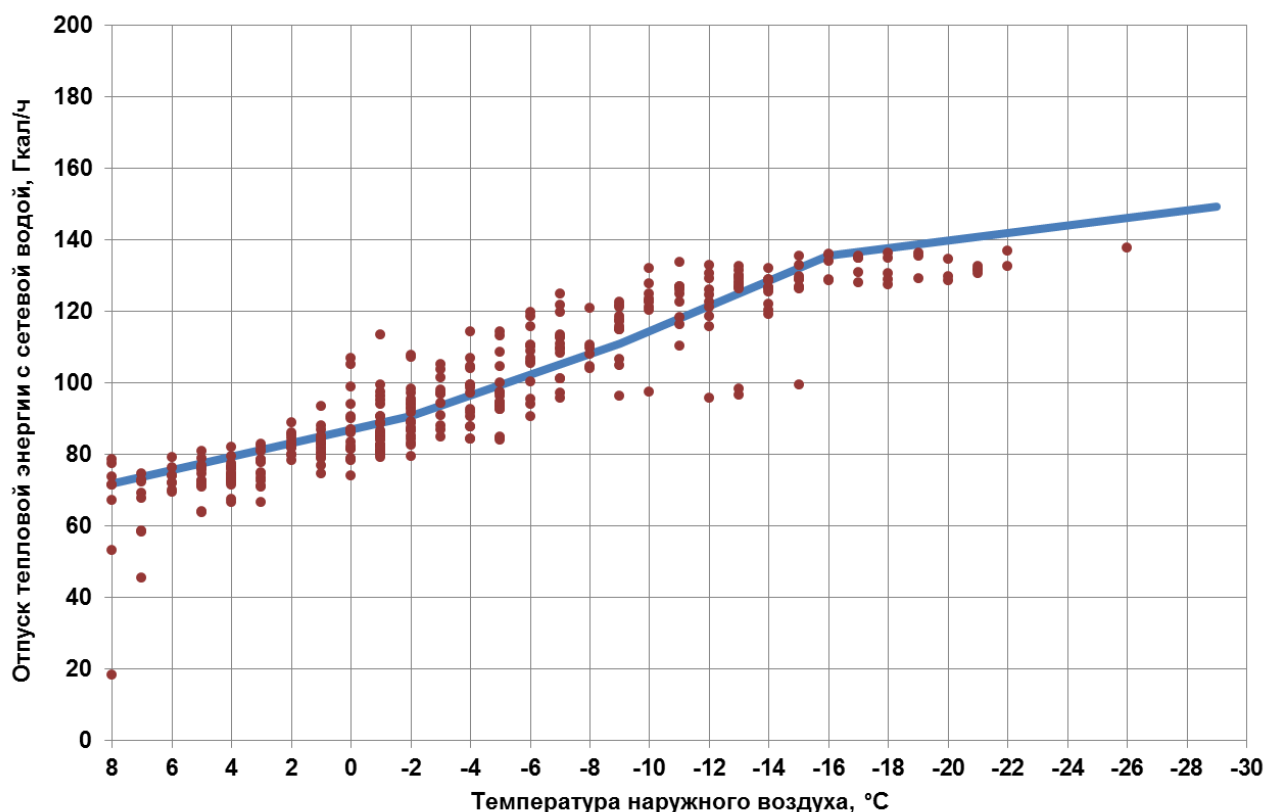


Рис. 12.5 Сравнение фактического отпуска тепловой энергии в сетевой воде с нормативными значениями в системе теплоснабжения г. Пензы от ТЭЦ-2 за 2012 – 2014 гг.

Результаты сравнения фактических значений подпитки теплосети при передаче тепловой энергии в системе теплоснабжения от ТЭЦ-2 с нормируемыми значениями во всем диапазоне температур наружного воздуха за период 2012 – 2014 г. представлены на рис. 12.6.

Из полученных результатов видно, что фактическая величина подпитки в системе теплоснабжения от ТЭЦ-2 во всем диапазоне температур наружного воздуха в среднем соответствует нормативным значениям.

Итоги сравнительного анализа фактических и расчетных (нормативных) показателей работы системы теплоснабжения от Пензенской ТЭЦ-2 за период 2012 – 2014 гг. представлены в табл. 12.2.

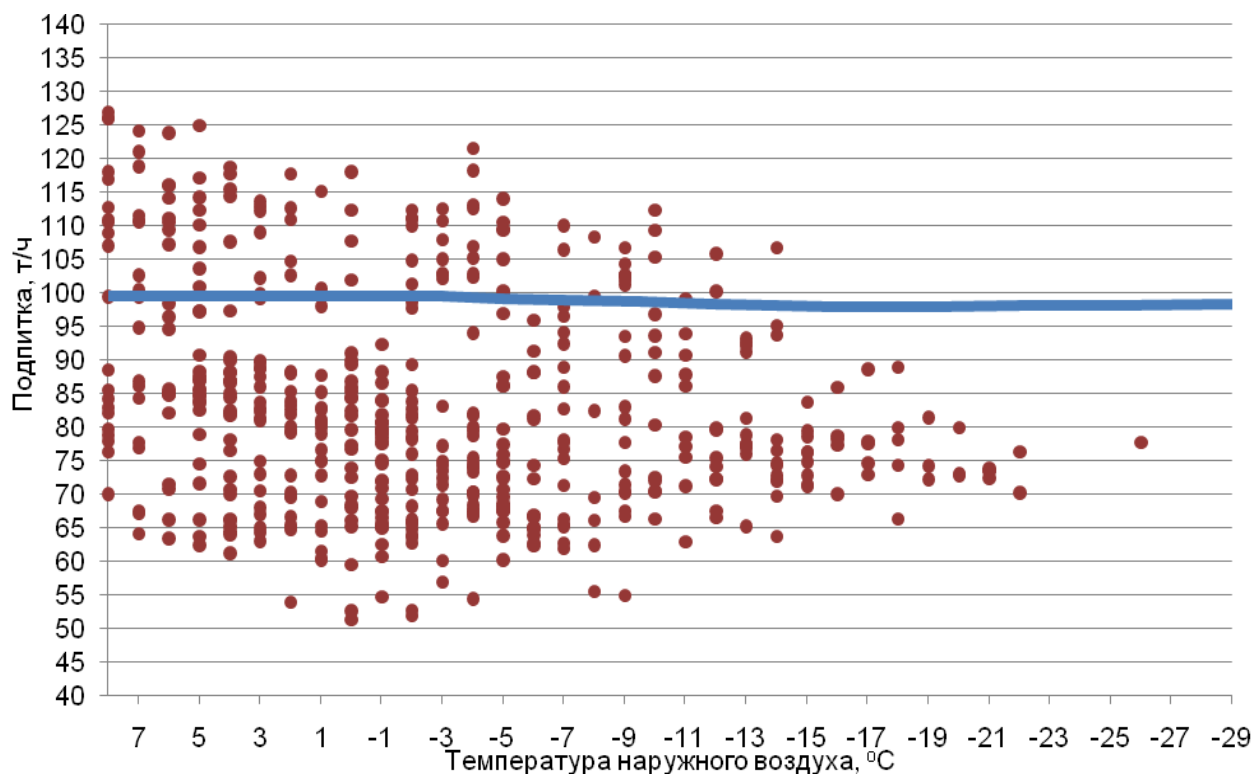


Рис. 12.6. Сравнение фактической и нормативной подпитки системы теплоснабжения г. Пензы от ТЭЦ-2 за 2012 – 2014 гг.

Таблица 12.2

Источник теплоснабжения	Наименование показателя режима работы	Ед. изм.	Отклонение от нормативных значений при <u>средней температуре наружного воздуха отопительного периода</u>	Примечание
Пензенская ТЭЦ-2	Расход сетевой воды по подающим трубопроводам	т/ч	+ 300	
	Температура сетевой воды в подающих трубопроводах	°C	+ 7	Нарушение требований ПТЭ ТЭ по допустимому отклонению (+/- 3 %)
	Температура сетевой воды в обратных трубопроводах	°C	+ 6	Нарушение требований ПТЭ ТЭ по допустимому превышению (+ 5 %)
	Отпуск тепловой энергии в сетевой воде от источника теплоты	Гкал/ч	Не выявлено	
	Подпитка системы теплоснабжения	т/ч	- 15	

Котельная «Арбеково»

Основой для определения фактического режима работы системы теплоснабжения служат значения температуры и расхода сетевой воды в подающих и обратных трубопроводах на всех выводах котельной по данным приборов коммерческого учета отпуска тепловой энергии, предоставленным филиалом «Пензенский» ПАО «Т Плюс».

Результаты сравнений фактических значений расхода сетевой воды в подающем трубопроводе системы теплоснабжения от котельной «Арбеково» с их нормируемыми значениями во всем диапазоне температур наружного воздуха за период 2012 - 2014 гг. представлены на рис. 12.7.

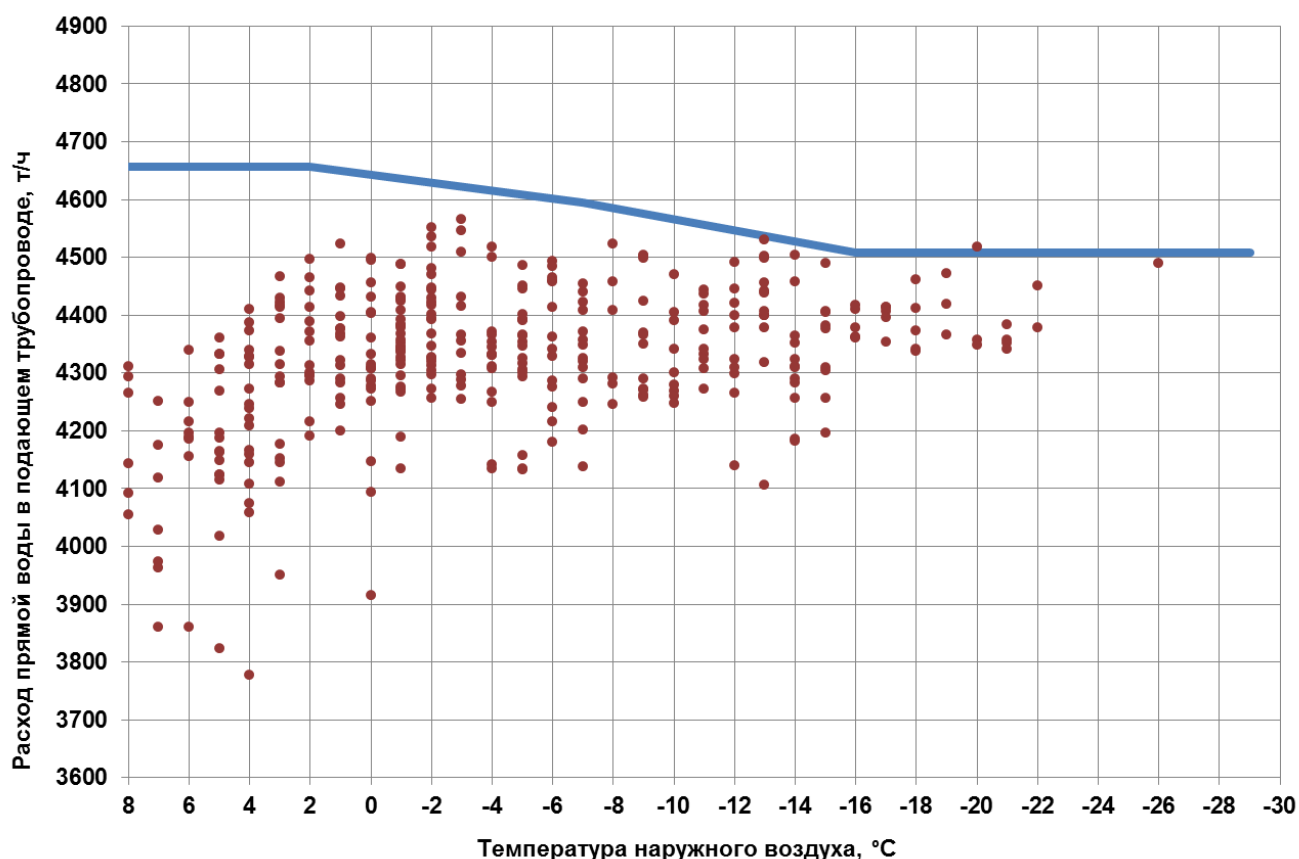


Рис. 12.7. Сравнений фактических значений расхода сетевой воды в подающем трубопроводе системы теплоснабжения от котельной «Арбеково» с нормативными значениями

Из полученных результатов видно, что значения фактического расхода сетевой воды ниже нормативных на 200 – 400 т/ч во всем диапазоне температур наружного воздуха.

Результаты сравнения фактических значений отпуска тепловой энергии с сетевой водой в систему теплоснабжения от котельной с их нормируемыми значениями во всем диапазоне температур наружного воздуха за период 2012 - 2014 гг. представлены на рис. 12.8.

Из полученных результатов видно, что в диапазоне температур наружного воздуха, соответствующему графику качественного регулирования фактический отпуск тепловой энергии с сетевой водой от котельной хорошо согласуется с нормативными значениями. Однако присутствует относительно большой разброс фактических значений отпуска тепловой энергии при одной и той же температуре наружного воздуха – до 75 Гкал/ч.

Фактическая «срезка» температурного графика соответствует температуре прямой сетевой воды 100 °С при нормативе в 115 °С, вследствие чего при температурах наружного воздуха ниже -15 °С имеет место недоотпуск тепловой энергии от котельной – в среднем около 20 Гкал/ч. Следует отметить, что более точное определение как самого факта наличия недоотпуска тепловой энергии, так и его величины, затруднено из-за небольшого количества данных в отчетном периоде при соответствующих температурах наружного воздуха.

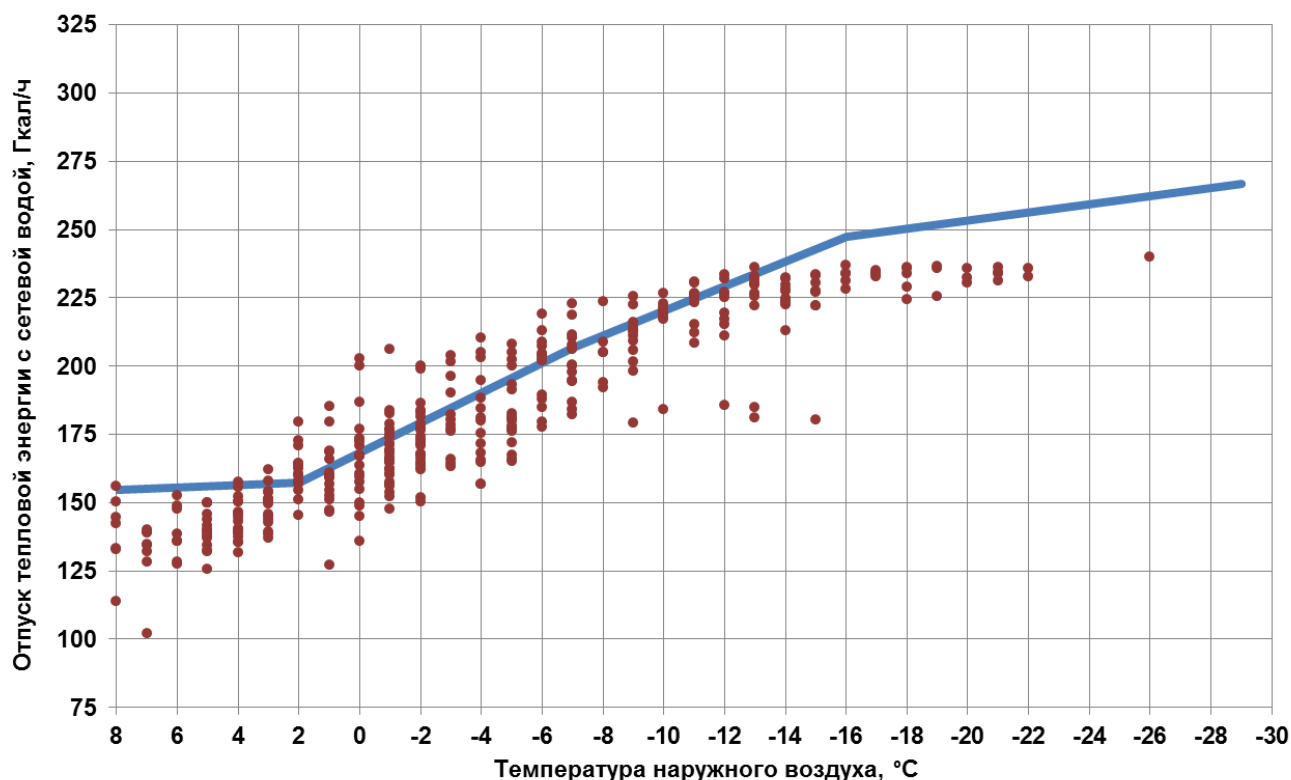


Рис. 12.8 Сравнение фактического отпуска тепловой энергии в сетевой воде с нормативными значениями в системе теплоснабжения г. Пензы от котельной «Арбеково» за 2012 – 2014 гг.

Результаты сравнения фактических значений подпитки теплосети при передаче тепловой энергии в системе теплоснабжения от котельной «Арбеково» с нормируемыми значениями во всем диапазоне температур наружного воздуха за период 2012 - 2014 г. представлены на рис. 12.9.

Из полученных результатов видно, что фактическая величина подпитки в системе теплоснабжения от котельной во всем диапазоне температур наружного воздуха в среднем соответствует нормативным значениям.

Итоги сравнительного анализа фактических и расчетных (нормативных) показателей работы системы теплоснабжения от котельной «Арбеково» за период 2012 – 2014 гг. представлены в табл. 12.3.

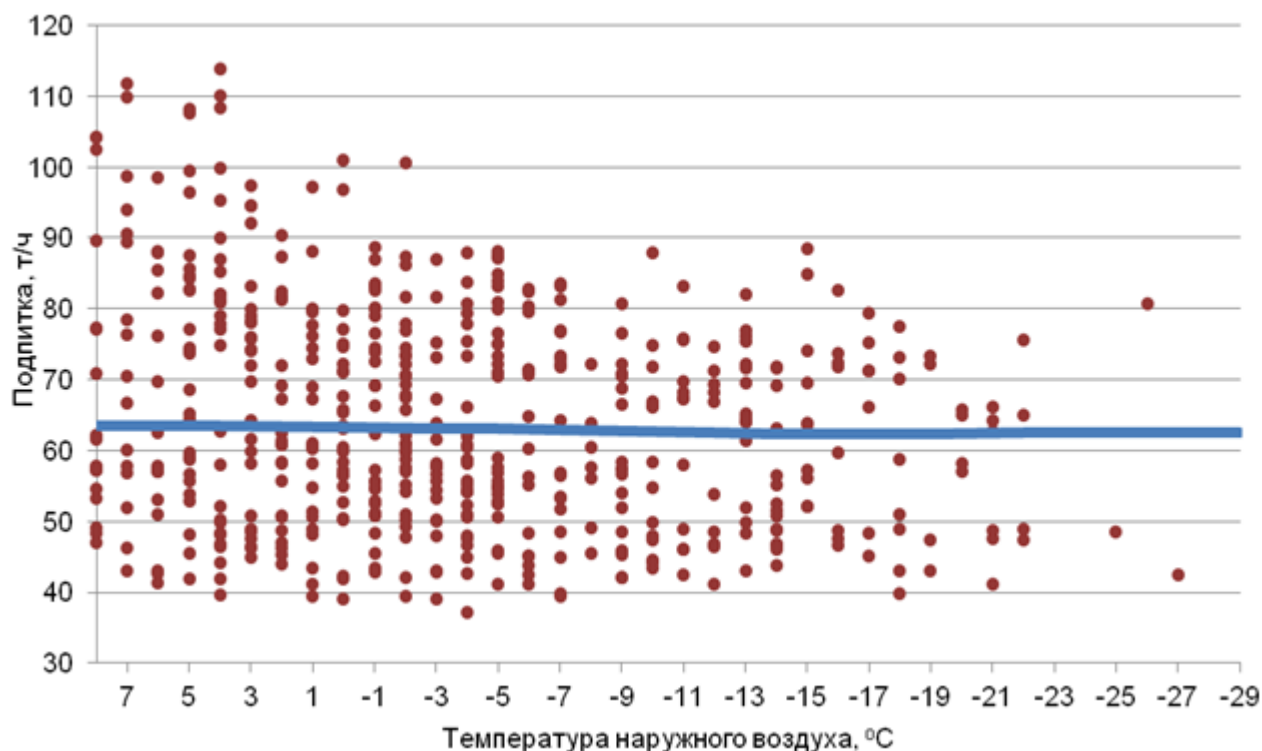


Рис. 12.9. Сравнение фактической и нормативной подпитки системы теплоснабжения г. Пензы от котельной «Арбеково» за 2012 – 2014 гг.

Таблица 12.3

Источник теплоснабжения	Наименование показателя режима работы	Ед. изм.	Отклонение от нормативных значений при <u>средней температуре наружного воздуха отопительного периода</u>	Примечание
Котельная «Арбеково»	Расход сетевой воды по подающим трубопроводам	т/ч	- 250	
	Температура сетевой воды в подающих трубопроводах	°C	+ 1	Соответствует требованиям ПТЭ ТЭ по допустимому отклонению (+/- 3 %)
	Температура сетевой воды в обратных трубопроводах	°C	- 1	Соответствует требованиям ПТЭ ТЭ по допустимому превышению (+ 5 %)
	Отпуск тепловой энергии в сетевой воде от источника теплоты	Гкал/ч	Не выявлено	
	Подпитка системы теплоснабжения	т/ч	Не выявлено	

12.1.3. Описание существующих проблем организации надёжного и безопасного теплоснабжения поселения

Износ магистральных и квартальных тепловых сетей в системе теплоснабжения от ТЭЦ-1, трубопроводы которых имеют срок службы более 25 лет, составляет более 75 %. Средний срок эксплуатации всех трубопроводов составляет 32 года.

Износ магистральных и квартальных тепловых сетей в системе теплоснабжения от Пензенской ТЭЦ-2, трубопроводы которых имеют срок службы более 25 лет, составляет более 60 %. Средний срок эксплуатации всех трубопроводов составляет 27 лет.

Износ магистральных и квартальных тепловых сетей в системе теплоснабжения от котельной «Арбеково», трубопроводы которых имеют срок службы более 25 лет, составляет более 70 %. Средний срок эксплуатации всех трубопроводов составляет 30 лет.

Доля повреждений на трубопроводах тепловых сетей источников филиала «Пензенский» ПАО «Т Плюс», вызванных интенсивной наружной коррозией, составляет около 80 % от общего числа повреждений. К повреждениям такого типа приводит неудовлетворительное состояние каналов и тепловых камер в части антикоррозионных мероприятий, а именно: заиливание и затопление водой теплопроводов, отсутствие надежных антикоррозионных покрытий трубопроводов.

По результатам расчетов вероятности безотказной работы систем транспорта теплоносителя для магистральных трубопроводов от ТЭЦ-1, ТЭЦ-2 и котельной «Арбеково» выявлен ряд участков, на которых не соблюдаются нормативные показатели надежности (см. Книга 1, том 2, раздел 9).

Кроме того, выявлена нехватка секционирующей арматуры на магистральных трубопроводах тепловых сетей, что усложняет использование имеющихся закольцовок в случае возникновения аварийных ситуаций.

Существенный износ строительных конструкций ЦТП также, в свою очередь, отрицательно сказывается на надежности и безопасности теплоснабжения потребителей от ТЭЦ-1, ТЭЦ-2 и котельной «Арбеково».

Проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей могут быть обусловлены завышенными расходами теплоносителя, отсутствием необходимого регулирования в ИТП и ЦТП, нарушением требований по максимальному давлению в обратном трубопроводе тепловой сети.

12.1.4. Описание существующих проблем развития системы теплоснабжения

1. Средняя величина фактических потерь через тепловую изоляцию магистральных трубопроводов теплосети превышает нормативные значения (для ТЭЦ-1 на 27 %, для ТЭЦ-2 на 20 %, для котельной «Арбеково» на 15 %) за счет обветшания теплоизоляции и роста доли трубопроводов, требующих срочной замены. Утвержденные нормативы тепловых потерь в квартальных тепловых сетях также ниже фактических. Эти обстоятельства приводят к существенным финансовым потерям теплоснабжающей организации.

2. Низкий уровень теплофикационной выработки на ТЭЦ-1 (работа не по тепловому графику), особенно в неотапительный период, что обуславливает высокие удельные расходы топлива на производство тепловой энергии.

3. Низкий уровень отпуска тепловой энергии с паром, сложившийся на ТЭЦ-2 в базовом периоде (в перспективе – полный отказ от отпуска пара промышленным потребителям), что обуславливает неэффективную эксплуатацию противодавленческих турбоагрегатов.

4. Разрегулированность систем теплоснабжения (потери от «перетоков»).

5. Несоблюдение утверждённого температурного графика; кроме этого, отсутствие официального обоснования «срезки».

6. Нарушение гидравлических режимов тепловых сетей (завышенный расход теплоносителя) и сопутствующие ему «недотопы» и «перетоки» отдельных зданий.

7. Существенное завышение расчетного потребления коммунальных ресурсов в жилых домах и бюджетных зданиях по сравнению с фактическим при неполном охвате потребителей приборным учетом потребления тепловой энергии.

8. Наличие потребителей с непосредственным водоразбором у ТЭЦ-2, для которых требуется предусмотреть мероприятия по «закрытию» схемы ГВС.

Для решения перечисленных проблем систем теплоснабжения от источников филиала «Пензенский» ПАО «Т Плюс» предлагается ряд мероприятий, направленных на повышение качества и надежности теплоснабжения потребителей, а также обеспечивающих рациональное развитие рассмотренных систем теплоснабжения. Подробная информация о предлагаемых мероприятиях на источниках и тепловых сетях, сроках реализации и необходимых финансовых потребностях приводится в Книгах 6 и 7 Обосновывающих материалов к Схеме теплоснабжения г. Пензы.

12.1.5. Описание существующих проблем надёжного и эффективного снабжения топливом

Анализ работы источников теплоснабжения филиала «Пензенский» ПАО «Т Плюс» не выявил проблем в снабжении топливом.

12.1.6. Анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надёжность системы теплоснабжения

Предписания надзорных органов по источникам тепловой энергии филиала «Пензенский» ПАО «Т Плюс» отсутствуют.

12.2. Источники теплоснабжения ООО «СКМ Энергосервис»

12.2.1. Описание существующих проблем организации качественного теплоснабжения

Большинство тепловых пунктов потребителей оборудовано элеваторами для присоединения систем отопления, что существенно ограничивает регулирование подачи тепла в период «срезки» температурного графика с помощью увеличения расхода теплоносителя. Помимо «срезки» температурный график некоторых котельных имеет спрямление для обеспечения нужд горячего водоснабжения потребителей. Таким образом, в период работы системы теплоснабжения при температурах наружного воздуха выше соответствующей точки излома температурного графика происходит перегрев («перетоп») потребителей, подключенных через элеваторы. В период работы систем теплоснабжения на «срезке» происходит недогрев потребителей подключенных через элеваторы (относительно требуемой величины тепловой энергии, определенной для расчетной температуры наружного воздуха по графику качественного регулирования).

Кроме того, необходимо учитывать неудовлетворительное состояние теплообменного оборудования имеющихся ЦТП, а также в части ИТП, которое оказывает существенное влияние на ухудшение качества теплоснабжения потребителей.

К сожалению, не удалось выполнить сравнительную оценку фактических показателей работы систем теплоснабжения, так как на котельных ООО «СКМ Энергосервис» не установлены коммерческие приборы учета отпуска тепловой энергии в сетевой воде.

12.2.2. Описание существующих проблем организации надёжного и безопасного теплоснабжения поселения

Описание существующих проблем организации надежного и безопасного теплоснабжения поселения (перечень причин, приводящих к снижению надежного теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей) от котельных ООО «СКМ Энергосервис» представлены в табл. 12.4.

Таблица 12.4

Источник тепло-снабжения	Существующие проблемы организации надежного и безопасного теплоснабжения поселения	Рекомендации
Котельная «Западная»	Износ магистральных и квартальных тепловых сетей от котельной «Западная»	Разработка программы по плановой замене трубопроводов тепловой сети при превышении расчетных сроков эксплуатации
Котельная «Южная»	Износ магистральных и квартальных тепловых сетей от котельной «Южная»	Разработка программы по плановой замене трубопроводов тепловой сети при превышении расчетных сроков эксплуатации
Котельная Сельхоз академии	Износ магистральных и квартальных тепловых сетей от котельной Сельхоз академии	Разработка программы по плановой замене трубопроводов тепловой сети при превышении расчетных сроков эксплуатации

12.2.3. Описание существующих проблем развития систем теплоснабжения

1. Разрегулированность систем теплоснабжения (потери от «перетоков»).
2. Нарушение гидравлических режимов тепловых сетей (завышенный расход теплоносителя) и сопутствующие ему «недотопы» и «перетоки» отдельных зданий.
3. Низкая надёжность системы теплоснабжения.
4. Физический износ основного оборудования.
5. Отсутствие резервного топлива на котельных.

Для решения перечисленных проблем систем теплоснабжения от котельных ООО «СКМ Энергосервис» предлагается ряд мероприятий, направленных на повышение качества и надёжности теплоснабжения потребителей, а также обеспечивающих рациональное развитие рассмотренных систем теплоснабжения. Подробная информация о предлагаемых мероприятиях на источниках и тепловых сетях, сроках реализации и необходимых финансовых потребностях приводится в Книгах 6 и 7 Обосновывающих материалов к Схеме теплоснабжения г. Пензы.

12.2.4. Описание существующих проблем надёжного и эффективного снабжения топливом

Анализ работы источников теплоснабжения ООО «СКМ Энергосервис» не выявил проблем в снабжении топливом.

12.2.5. Анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надёжность системы теплоснабжения

Предписания надзорных органов по источникам теплоснабжения ООО «СКМ Энергосервис» отсутствуют.

12.3. Источник теплоснабжения ОАО «Энергоснабжающее предприятие»

12.3.1. Описание существующих проблем организации качественного теплоснабжения

Большинство тепловых пунктов потребителей оборудовано элеваторами для присоединения систем отопления, что существенно ограничивает регулирование подачи тепла в период «срезки» температурного графика с помощью увеличения расхода теплоносителя. Помимо «срезки» температурный график имеет спрямление для обеспечения нужд горячего водоснабжения потребителей. Таким образом, в период работы системы теплоснабжения при температурах наружного воздуха выше соответствующей точки излома температурного графика происходит перегрев («перетоп») потребителей, подключенных через элеваторы. В период работы систем теплоснабжения на «срезке» происходит недогрев потребителей, подключенных через элеваторы (относительно требуемой величины тепловой энергии, определенной для расчетной температуры наружного воздуха по графику качественного регулирования).

Кроме того, необходимо учитывать неудовлетворительное состояние теплообменного оборудования имеющихся ЦТП, а также в части ИТП, которое оказывает существенное влияние на ухудшение качества теплоснабжения потребителей.

К сожалению, не удалось выполнить сравнительную оценку фактических показателей работы системы теплоснабжения, так как на котельной ОАО «ЭСР» не установлены коммерческие приборы учета отпуска тепловой энергии в сетевой воде.

12.3.2. Описание существующих проблем организации надёжного и безопасного теплоснабжения поселения

Описание существующих проблем организации надежного и безопасного теплоснабжения поселения (перечень причин, приводящих к снижению надежного теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей) от котельной представлены в табл. 12.5.

Таблица 12.5

№ п/п	Существующие проблемы организации надежного и безопасного теплоснабжения поселения	Рекомендации
1	Пропускная способность тепломагистрали от коллекторной до мкр-на Маяк имеет ограничение по пропуску расчетного расхода теплоносителя, соответствующего присоединенной тепловой нагрузке.	Строительство новых трубопроводов.
2	Износ теплообменного оборудования ЦТП.	Разработка программы по замене подогревателей.
3	Износ магистральных и квартальных тепловых сетей от котельной ОАО «ЭСР».	Разработка программы по плановой замене трубопроводов тепловой сети при превышении расчетных сроков эксплуатации.

12.3.3. Описание существующих проблем развития систем теплоснабжения

1. Нарушение гидравлических режимов тепловых сетей (завышенный расход теплоносителя).
2. Превышенное давление сетевой воды в обратных трубопроводах в мкр-не «Маяк» (см. Книгу 4).
3. Износ теплообменного оборудования ЦТП.
4. Физический износ основного оборудования.

Для решения перечисленных проблем систем теплоснабжения от котельной ОАО «ЭСП» предлагается ряд мероприятий, направленных на повышение качества и надежности теплоснабжения потребителей, а также обеспечивающих рациональное развитие рассмотренных систем теплоснабжения. Подробная информация о предлагаемых мероприятиях на источниках и тепловых сетях, сроках реализации и необходимых финансовых потребностях приводится в Книгах 6 и 7 Обосновывающих материалов к Схеме теплоснабжения г. Пензы.

12.3.4. Описание существующих проблем надёжного и эффективного снабжения топливом

Анализ работы котельной ОАО «ЭСП» не выявил проблем в снабжении топливом.

12.3.5. Анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надёжность системы теплоснабжения

Предписания надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надёжность системы теплоснабжения котельной ОАО «ЭСП» отсутствуют.

Список использованных источников

1. Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
2. Федеральный Закон Российской Федерации от 23.11.2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
3. Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».
4. Методические рекомендации по разработке схем теплоснабжения. Утв. Приказом № 565/667 Минэнерго и Минрегион России 29.12.2012 г.
5. Постановление Правительства РФ от 8 августа 2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».
6. Свод правил СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003. Тепловые сети» (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 30 июня 2012 г. № 280).
7. Временная инструкция по приёмке тепловой изоляции котлов из монтажа. СО 153-34.25.401. – М.: СПО Союзтехэнерго, 1975.
8. ГОСТ 26944-86. Котлы паровые стационарные с естественной циркуляцией. Общие технические требования.
9. ГОСТ 27510-87. Котлы теплофикационные водогрейные. Общие технические требования.
10. Инструкция по организации в Минэнерго России работы по расчёту и обоснованию нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных (утверждена приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323).
11. Инструкция по организации и объёму химического контроля вводно-химического режима на ТЭС. СО 153-34.37.303-2003.
12. Инструкция по нормированию выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для ТЭС и котельных. СО 34.02.303-98 М., СПО ОРГРЭС, 1998.
13. Инструкция по расчёту и анализу технологического расхода электрической энергии на передачу по электрическим сетям энергосистем и энергообъединений. И 34-70-030-87.- М.: СПО Союзтехэнерго, 1987.
14. Методика оценки технического состояния котельных установок до и после ремонта. СО 34.26.617-97. М., СПО ОРГРЭС, 1998.
15. Методика оценки технического состояния паротурбинных установок до и после ремонта и в период между ремонтами. СО 34.20.581-96. М., СПО ОРГРЭС, 1998.
16. Методика расчёта задания по степени использования резервов тепловой экономичности оборудования АО энергетики и АО-ТЭС. СО 34.08.560-00, М, СПО ОРГРЭС, 2000.
17. Методика расчёта расхода тепла на технологические нужды водоподготовительных установок: СО 34.37.530-98. – М.: СПО Союзтехэнерго, 1998.

- 18.Методика экспресс-оценки экономической эффективности энергосберегающих мероприятий на ТЭС. СО 34.09.321-2002 - М.,СПО ОРГРЭС, 2003.
- 19.Методические указания по анализу изменения удельных расходов топлива на электростанциях и в энергообъединениях. СО 34.08.559-96 – М, СПО ОРГРЭС, 1997.
- 20.Методические указания по нормированию расходов тепла на отопление и вентиляцию производственных зданий тепловых электростанций (МУ 34-70-079-84) СО 153-34.09.210 – М.: СПО Союзтехэнерго, 1984.
- 21.Методические указания по организации учёта топлива на тепловых электростанциях. СО 34.09.105-96. М. СПО ОРГРЭС, 1997.
- 22.Методические указания по прогнозированию удельных расходов топлива. СО 153-34.0-09.115-98 – М, СПО ОРГРЭС, 1999.
- 23.Методические указания по проведению эксплуатационных испытаний котельных установок для оценки качества ремонта. СО 34.26.303-98 М.,СПО ОРГРЭС, 2000.
- 24.Методические указания по составлению отчёта электростанции и акционерного общества энергетики и электрификации о тепловой экономичности оборудования. СО 153-34.08.522-95 М, СПО ОРГРЭС, 1995.
- 25.Методические указания по составлению отчёта ТЭС о техническом использовании оборудования. СО 153-34.08.556-99– М, СПО ОРГРЭС, 1999.
- 26.Методические указания по составлению и содержанию энергетических характеристик оборудования ТЭС. СО 153-34.09.155-93 М. СПО ОРГРЭС, 1993 г с изменением №1 1993.
- 27.Методические указания по составлению режимных карт котельных установок и оптимизации управления ими. СО 34.25.514-96. М, СПО ОРГРЭС, 1998.
- 28.Методические указания по эксплуатационному контролю за состоянием сетевых подогревателей. СО 153- 34.40.505 - М.: СПО Союзтехэнерго, 1985.
- 29.Методические указания по наладке систем технического водоснабжения ТЭС. СО 34.22.401-95 – М, СПО ОРГРЭС, 1998.
- 30.Методические указания по определению обеспеченности электрической мощности ЭС циркуляционными системами водоснабжения. СО 34.1-22.508-2001. М, СПО ОРГРЭС, 2001.
- 31.Положение о нормировании расхода топлива на ЭС. СО 153-34.09.154-99, М, СПО ОРГРЭС, 1999.
- 32.Руководящие указания по сведению месячного пароводяного баланса на ТЭС. СО 153-34.09.110 – М, ГЭУ при Госплане СССР, 1962.
- 33.СНиП II-35-76 (с изм. 1978, 1 1998). Котельные установки.
- 34.СНиП 23-01-99 Строительная климатология. Москва, 2000 г.
- 35.Типовая инструкция по технической эксплуатации систем транспорта и распределения тепловой энергии (тепловых сетей). СО 34.20.507-98, М, СПО ОРГРЭС, 1998.
- 36.Соколов Е.Я. Теплофикация и тепловые сети. М, МЭИ, 2001.